

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

nr .....

W dniu ..... r. w ..... pomiędzy:

..... z siedzibą w ..... przy ul. ....,  
....., NIP: .....,  
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

firmą ..... z siedzibą w ....., zarejestrowaną w ....., pod numerem .....  
REGON: ..... NIP: ....., kapitał zakładowy ..... złotych:

reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną dalej **Wykonawcą**

W treści umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: Stroną lub Stronami.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29-01-2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2015, poz. 2164 tj.).

**§ 1**

**Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych z dostawą energii elektrycznej dla potrzeb Gmin i ich jednostek organizacyjnych należących do grupy zakupowej w okresie 01.01.2017r. – 31.12.2018r. na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej przez Zamawiającego przy pomocy Wykonawcy z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej (dalej: OSD) na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta między Zamawiającym a OSD.
4. Wykaz punktów poboru energii Zamawiającego stanowi załącznik nr 1 do umowy.

## **§ 2**

### **Postanowienia wstępne**

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
2. Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964r.- Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 roku, poz. 121 z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”),
3. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2015, poz. 2164 tj.)
4. Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr ..... z dnia ..... r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
5. Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD,
7. Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.).

## **§ 3**

### **Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru energii Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, zgodnie z warunkami umowy,
  - 2) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru energii,
  - 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
  - 4) zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej;
  - 5) dokonania w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych, na podstawie załączonego do niniejszej umowy pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.
  - 6) pomoc w doprowadzeniu do zawarcia przez Zamawiającego umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem (załącznik nr 2 do umowy).
  - 7) jeżeli polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, złożona w dokumentach ofertowych, traci ważność przed zakończeniem niniejszej umowy, Wykonawca przedłuży ubezpieczenie OC, zachowując jego ciągłość na okres trwania niniejszej umowy, i przedstawi odpis (kopię) polisy Zamawiającemu
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
  - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.

4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

#### **§ 4**

##### **Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.**

1. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do punktów poboru energii Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wszelkie koszty związane z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego ponosi Wykonawca, zgodnie z obowiązkami określonymi w ust. 1. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do punktów poboru energii Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie, awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD oraz innych przypadków siły wyższej. Poprzez definicję Siły Wyższej Strony rozumieją zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy sprzedaży energii elektrycznej w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

#### **§ 5**

##### **Ceny energii elektrycznej**

1. Cena jednostkowa za jedną MWh energii elektrycznej w okresie od 01.01.2017r. do 31.12.2018r.:

1) dla oświetlenia ulicznego wyliczana będzie ze wzoru:

$$C_{o\_17} = M + W_o * I\_BASE\_17 + A + K\_17 + B\_17$$

$$C_{o\_18} = M + W_o * I\_BASE\_18 + A + K\_18 + B\_18$$

2) dla obiektów i budynków wyliczana będzie ze wzoru:

$$C_{17} = M + I\_BASE\_17 + A + K\_17 + B\_17$$

$$C_{18} = M + I\_BASE\_18 + A + K\_18 + B\_18$$

gdzie:

**C<sub>o\_17</sub>, C<sub>o\_18</sub>** - cena energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego na rok 2017 i 2018

**C<sub>17</sub>, C<sub>18</sub>** – cena energii elektrycznej na potrzeby obiektów i budynków na rok 2017 i 2018

**M** – marża, bilansowanie handlowe, opłaty transakcyjne, koszt zmienności profilu na rok 2017 i 2018

**W<sub>o</sub>** – współczynnik korygujący dla oświetlenia ulicznego

**I<sub>BASE\_17</sub>, I<sub>BASE\_18</sub>** – cena energii konwencjonalnej, wyliczana według wzoru:

$$\sum T_i \times C_i$$

gdzie

T<sub>i</sub> – wielkość transzy wyrażona w %;

C<sub>i</sub> cena energii w transzy dla produktu BASE\_Y-17, BASE\_Y-18

**A** – podatek akcyzowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w danym roku sprzedaży

**K<sub>17</sub>, K<sub>18</sub>** – Koszt zakupu praw majątkowych do świadectw pochodzenia dla roku 2017 i 2018

**B<sub>17</sub>, B<sub>18</sub>** – koszt zakupu praw majątkowych do świadectw efektywności energetycznego dla roku 2017 i 2018

3) **M = ..... PLN/MWh**

4) **A = 20 PLN/MWh**

5) **I<sub>BASE\_17</sub>, I<sub>BASE\_18</sub>** – cena energii konwencjonalnej dla roku 2017 i 2018 naliczana zostanie zgodnie z następującymi zasadami:

- a) Wielkość zakupu transz energii konwencjonalnej wyrażona jest w procentach.
- b) Zamawiający na prawo do maksymalnie ..... transz na dany rok.
- c) Zamawiający składa zlecenie zakupu według następujących zasad:
  - zlecenie składa w dniu „x” do godziny 10:00 dla notowań TGE prowadzonych w dni „x-1”. Zlecenie wysyłane jest na adres e-mail: ..... W zleceniu podana jest wielkość procentowa transzy oraz rodzaj produktu.
  - potwierdzenie realizacji zlecenia odsyłane jest Zamawiającemu tego samego dnia do godziny 15:00 na adres e-mail: .....
  - zamówienie realizowane będzie w oparciu o kurs rozliczeniowy dla produktu BASE\_Y-n (n – oznacza rok dostawy energii) określony dla tych produktów na stronie internetowej Towarowej Giełdy Energii S.A. (TGE) na dzień „x-1”.  
**Sprzedawcy przysługuje prawo odstąpienia od realizacji zamówienia w przypadku braku zrealizowanych kontraktów/transakcji na produktach TGE BASE\_Y.**
  - do dnia 21 grudnia 2016 roku na rok 2017 oraz 21 grudnia 2017 roku na rok 2018, Zamawiający ma możliwość zakontraktowania na dany rok do 100% deklarowanego wolumenu zużycia energii elektrycznej konwencjonalnej tzw. „czarnej” w oparciu o notowane giełdowe indeksy terminowe BASE\_Y-17, BASE\_Y-18 publikowane na stronie internetowej Towarowej Giełdy Energii SA (TGE).

- w przypadku braku zakontraktowania 100% wolumenu na dany rok, Sprzedawca ma prawo do zastosowania dowolnej ceny z kolejnych dni po 21 dniu miesiąca poprzedzającego początek danego roku sprzedaży, dla produktu BASE\_Y-n.

- Minimalna wartość pojedynczej transzy nie może być mniejsza niż 20 % rocznego prognozowanego wolumenu dla produktu BASE\_Y-17, BASE\_Y-18

6) **K\_17, K\_18** – Koszt zakupu praw majątkowych do świadectw pochodzenia dla roku 2017, 2018 naliczany zostanie zgodnie z następującymi zasadami:

a) Zamawiający ma możliwość zakontraktowania praw majątkowych do świadectw pochodzenia, notowanych na TGE według wzoru:

cena danego prawa majątkowego kogeneracyjnego + cena prawa majątkowego PMOZE\_A

gdzie

cena danego prawa majątkowego kogeneracyjnego = wymagany udział procentowy dla danego prawa x cena z indeksu z dnia „n-1” dla danego prawa majątkowego

cena prawa majątkowego PMOZE\_A = wymagany udział procentowy dla danego prawa x (cena z indeksu z dnia „n-1” dla danego prawa majątkowego – 20 PLN/MWh)

b) Zamawiający zrealizuje dla każdego roku dostawy jedno zlecenie do dnia 21 grudnia roku poprzedzającego dostawę energii pokrywając wymagany poziom obowiązku dla danego roku dostawy energii elektrycznej.

c) Zlecenie składa w dniu „x” do godziny 10:00 dla notowań TGE prowadzonych w dni „x-1”. Zlecenie wysyłane jest na adres e-mail: .....  
**Sprzedawcy przysługuje prawo odstąpienia od realizacji zamówienia w przypadku braku zrealizowanych kontraktów/transakcji na produktach RPM TGE.**

d) Potwierdzenie realizacji zlecenia odsyłane jest Zamawiającemu tego samego dnia do godziny 15:00 na adres e-mail: .....

e) W przypadku, gdy Zamawiający w terminie do 21 grudnia roku poprzedzającego dostawę energii nie podejmie decyzji o zakupieniu praw majątkowych pokrywających wymagany poziom obowiązku dla danego roku dostawy energii elektrycznej, całość rozliczona zostanie w oparciu o wysokość opłat zastępczych na dany rok dla danego prawa majątkowego.

7) **B\_17** = ..... PLN/MWh

**B\_18** = ..... PLN/MWh

2. W przypadku zmiany przepisów powodujących zniesienie lub brak przedłużenia okresu obowiązku umorzenia któregośkolwiek z praw majątkowych, Strony ustalają, że cena zakupu praw majątkowych na dany rok dostawy energii elektrycznej uwzględniać będzie wyłącznie prawa majątkowe obowiązujące na dany rok dostawy.

3. W przypadku zmiany przepisów wprowadzających nowe obowiązki w zakresie umorzenia nowego prawa majątkowego, Zamawiający dokona zakupu prawa majątkowego zgodnie z

§ 5. Jeżeli nie ma możliwości zakupu prawa majątkowego zgodnie z procedurą wskazaną w § 5, Wykonawca wyliczy koszt zgodnie z obowiązującą opłatą zastępczą i procentowym udziałem danego prawa majątkowego.

4. Ceny określone w ust. 1 pkt. 1) i 2) ulegną zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku akcyzowego. Zmiana cen jednostkowych z tytułu zmiany stawki podatku akcyzowego nie wymaga aneksu do umowy.
5. Zlecenia zakupu, zgodnie z zasadami określonymi w § 5 ust. 1 pkt. 5) i 6) w imieniu Zamawiającego składać będzie Gmina Bartoszyce lub upoważniony przez nią pełnomocnik.
6. Zamawiający oświadcza, że zlecenia zakupu w jego imieniu składała będzie Gmina Bartoszyce lub wyznaczony przez nią pełnomocnik na podstawie udzielonego Gminie Bartoszyce pełnomocnictwa. Wyżej wymienione pełnomocnictwo będzie upoważniało Gminę Bartoszyce do udzielenia dalszego jednorazowego pełnomocnictwa w tym zakresie.
7. Gmina Bartoszyce lub upoważniony przez nią pełnomocnik są zobowiązani niezwłocznie wskazać Wykonawcy podmiot odpowiedzialny za składanie zleceń zakupu.
8. Zamawiający i Wykonawca wyrażają zgodę, aby zlecenia zakupu składane przez Gminę Bartoszyce lub przez upoważnionego przez nią pełnomocnika były dokonywane w jednym czasie razem z pozostałymi podmiotami, objętymi postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Podmioty te zostały określone w załączniku nr 1 do SIWZ.

## **§ 6**

### **Rozliczenia i Płatności**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, na podstawie danych pomiarowo- rozliczeniowych otrzymanych od OSD.
2. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru energii, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w §5 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
3. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy stanowiącym szczegółowy podział punktów poboru energii elektrycznej Zamawiającego.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie rzeczywistych odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
5. Płatnikami faktur za zużytą energię elektryczną w punktach poboru energii są jednostki wymienione w załączniku nr 1 do Umowy. Faktury należy wystawiać na te jednostki i przysyłać na adresy wskazane jako siedziby tychże jednostek.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego
7. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od dnia wystawienia prawidłowej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku Wykonawcy. W

przypadku otrzymania faktury VAT, której termin płatności upłynął, Zamawiający zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 14 dni od otrzymania.

8. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru energii oraz wysokości należności z tego tytułu.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
10. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
11. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14 dniowemu terminowi na rozpatrzenie reklamacji, Wykonawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

## **§ 7**

### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawca może wystąpić do OSD o wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w przypadku gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności, o którym mowa w par. 6 ust. 7.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi niezwłocznie po ustaniu przyczyn uzasadniających wstrzymanie ich dostarczania.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## **§ 8**

### **Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie i odstąpienie od Umowy.**

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od ..... r. do ..... r., jednakże dostawa energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru energii, objętych zamówieniem publicznym, rozpocznie się zgodnie z terminami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży lub umów kompleksowych energii elektrycznej, a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i wejściu w życie nowych umów dystrybucyjnych.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego

dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, w przypadku gdy:
  - 1) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - 2) Wykonawca nie zapewnia sprzedaży energii w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy,
  - 3) przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia,
  - 4) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
  - 5) Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w § 2 niniejszej umowy,
  - 6) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim bez zgody zamawiającego.
4. Rozwiązanie umowy z powodu wyżej opisanych przypadków, następuje w trybie natychmiastowym.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
6. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
7. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

## **§ 9**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w okolicznościach związanych z:
  - a) rezygnacją przez Zamawiającego z punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
  - b) ze zwiększeniem przez Zamawiającego ilości punktów poboru energii, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy, w wielkości nie większej niż 20%. Rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej dla danego roku dostawy.
  - c) ze zmianą stawek podatku VAT związanych z przedmiotem zamówienia, zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia

społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 lit. a i b zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 lit. c każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany ceny jednostkowej netto/brutto, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmian stawek podatku VAT, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowej ceny, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany. Zmiana ceny jednostkowej netto/brutto nastąpi, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w formie aneksu do umowy.
4. Zmiana innych postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.

## **§10**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w wysokości.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla oświetlenia ulicznego oraz obiektów i budynków zawartych w § 5 ust. 1 pkt. 1) i 2) Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla oświetlenia ulicznego oraz obiektów i budynków wyrażonych w MWh ujętych w załączniku nr 1 do umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla oświetlenia ulicznego oraz obiektów i budynków zawartych w § 5 ust. 1 pkt. 1) i 2) Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla oświetlenia ulicznego oraz obiektów i budynków wyrażonych w MWh ujętych w załączniku nr 1 do umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Strony ograniczają wzajemną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy do rzeczywistej szkody (straty).

## **§11**

### **Podwykonawcy**

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą podwykonawcy w zakresie zgodnym z wykazanym w ofercie zakresem, a mianowicie:
  - 1) .....  
( zakres realizowany przez podwykonawcę)
2. Wykonawca nie będzie zawierał umów z podwykonawcami bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem przedkładający.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową za działania i czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy oraz za wszelkie szkody wynikłe z jego winy. Wobec Zamawiającego podwykonawcę reprezentuje Wykonawca.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić podwykonawcę na innego bądź z niego zrezygnować i realizować umowę samodzielnie, o czym pisemnie zawiadomi Zamawiającego.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający nie zaakceptuje zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, jeżeli do zawiadomienia Wykonawcy przewidzianego w ust. 5 nie będą załączone dokumenty, które będą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu zawartych w SIWZ.
8. Projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać szczegółowy opis zakresu rzeczowego przewidzianego do powierzenia do realizacji przez podwykonawcę oraz wartość wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz ustawy Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Spory będzie rozstrzygać Sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

## **§ 13**

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - Załącznik nr 1 - Wykaz punktów poboru energii Zamawiającego objętych umową,
  - Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo

**Zamawiający**

**Wykonawca**