

DECYZJA Nr Bg-51/11

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. nr 243, poz. 1623 z póź. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z póź. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 12.01.2011r.

zatwierdzam

projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę: sieci kanalizacji sanitarnej Galiny-Bartoszyce w obszarze „B” w miejscowości Krawczyki, Szwaruny, Brzostkowo, Minty, gm. Bartoszyce, dz. nr 194; 297/1; 318; 297/2; 221/2; 221/1, 309, 312, 164, 163, 162, 161, 160/1, 310, 151, 288, 134/4, 150, 305, 87/1, 86, 85/2, 308, 101, 100, 291/1, 88/2, 99, 95/3, 307, 104, 105/3, 107, 3337/15, 337/10- obręb nr 30 Krawczyki, dz. nr 3325/1, 381, 44/5, 384, 428/1, 385, 383, 430, 390, 115, 96/3, 386, 429, 387, 367, 405, 234, 456, 457, 224/4, 406, 435/7, 435/8, 435/3, 245, 368, 156/1, 156/4, 409, 282, 281, 395, 160, 163, 164, 165/2, 3334/7, 290/1, 434, 319, 316, 415, 315, 369, 451, 190, 3334/9, 192, 193/1, 194/2, 194/1, 393, 448, 450, 447, 180/1, 182, 3334/5, 184, 187, 436- obręb 42 Minty, dz. nr 143, 162, 137/3, 136, 135/3, 135/6, 135/5, 134, 141/2, 141/1, 139/2, 139/1, 132/2- obręb nr 47 Osieka dla Gminy Wiejskiej Bartoszyce, Pl. Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce

Kategoria obiektu : XXVI

Projektant: mgr inż. Marta Teresa Skarżyńska - Stańczyk nr upr. bud. SUW-31/91 § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a,b w specjalności instalacyjno-inżynierskiej wpisany na listę członków Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/2417/01

Sprawdzający: mgr inż. Roman Władysław Stańczyk nr upr. bud. SUW-17/98 § 4 ust. 2, § 9 ust. 1 w specjalności instalacyjnej wpisany na listę członków Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/BO/2510/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

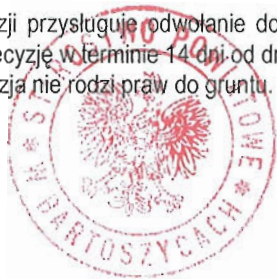
- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :według potrzeb
- 3) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie : zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005r. Nr 96, poz. 817).
- 4) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
- 5) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art. 28 ust.2 – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości nr 194; 297/1; 318; 297/2; 221/2; 221/1, 309, 312, 164, 163, 162, 161, 160/1, 310, 151, 288, 134/4, 150, 305, 87/1, 86, 85/2, 308, 101, 100, 291/1, 88/2, 99, 95/3, 307, 104, 105/3, 107, 3337/15, 337/10- obręb nr 30 Krawczyki, dz. nr 3325/1, 381, 44/5, 384, 428/1, 385, 383, 430, 390, 115, 96/3, 386, 429, 387, 367, 405, 234, 456, 457, 224/4, 406, 435/7, 435/8, 435/3, 245, 368, 156/1, 156/4, 409, 282, 281, 395, 160, 163, 164, 165/2, 3334/7, 290/1, 434, 319, 316, 415, 315, 369, 451, 190, 3334/9, 192, 193/1, 194/2, 194/1, 393, 448, 450, 447, 180/1, 182, 3334/5, 184, 187, 436- obręb 42 Minty, dz. nr 143, 162, 137/3, 136, 135/3, 135/6, 135/5, 134, 141/2, 141/1, 139/2, 139/1, 132/2- obręb nr 47 Osieka

UZASADNIENIE

W dniu 12.01.2011r Gmina Wiejska Bartoszyce, Pl. Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej Galiny-Bartoszyce w obszarze „B” w miejscowości Krawczyki, Szwaruny, Brzostkowo, Minty, gm. Bartoszyce, dz. nr 194; 297/1; 318; 297/2; 221/2; 221/1, 309, 312, 164, 163, 162, 161, 160/1, 310, 151, 288, 134/4, 150, 305, 87/1, 86, 85/2, 308, 101, 100, 291/1, 88/2, 99, 95/3, 307, 104, 105/3, 107, 3337/15, 337/10- obręb nr 30 Krawczyki, dz. nr 3325/1, 381, 44/5, 384, 428/1, 385, 383, 430, 390, 115, 96/3, 386, 429, 387, 367, 405, 234, 456, 457, 224/4, 406, 435/7, 435/8, 435/3, 245, 368, 156/1, 156/4, 409, 282, 281, 395, 160, 163, 164, 165/2, 3334/7, 290/1, 434, 319, 316, 415, 315, 369, 451, 190, 3334/9, 192, 193/1, 194/2, 194/1, 393, 448, 450, 447, 180/1, 182, 3334/5, 184, 187, 436- obręb 42 Minty, dz. nr 143, 162, 137/3, 136, 135/3, 135/6, 135/5, 134, 141/2, 141/1, 139/2, 139/1, 132/2- obręb nr 47 Osieka. W dniu 17.01.2011r. Starosta Bartoszycki zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, w przepisowym terminie nie wniesiono uwag i zastrzeżeń do wniosku. Na w/w inwestycję inwestor uzyskał decyzję Wójta Gminy Bartoszyce o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 29.10.2010r Nr IB.III.7331-1-25-11/10, decyzję Wójta Gminy Bartoszyce o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z dnia 17.08.2010r. Nr IB.III.7624-13-6/10 oraz opinię ZUD w Bartoszycach nr 7442-249/2010 z dnia 28.12.2010r. Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył wymagany prawem projekt budowlany składający się z: 1. p. zagospodarowania terenu, 2. p. branży sanitarnej, 3. p. pompowni ścieków sieciowych - tłocznie ścieków PO1, PP1, przepompownie lokalne PL1, PL3, PL5, PL10 oraz złożył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania terenem na cele budowy. Projekt budowlany spełnia wymogi art. 34 ust 1 oraz ust 3 ustawy Prawo budowlane, w związku z tym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.
Niniejsza decyzja nie rodzi praw do gruntu.



Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Tadeusz Sienkiewicz

Otrzymują:

1. Inwestor: Gmina Wiejska Bartoszyce, Pl. Zwycięstwa 2

Do wiadomości:

1. właściciele wg załączonego wykazu
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bartoszycach
3. a/a

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna z dniem **30-03-2011r.**
i podlega wykonaniu.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Tadeusz Sienkiewicz

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.
6. Decyzja niniejsza wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.