

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce**  
**przeznaczonej do sprzedaży**

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości Przeznaczonej do sprzedaży	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb geodezyjny : Sokolica, działki nr 4/1 i 419 o łącznej pow. 2,55ha KW OL1Y/0002942 9/2	Działki niezabudowane będące drogami. Rodzaj użytków dr 2,55ha	Własność : Gmina Bartoszyce Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej . Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.	Cena – <b>52720,00zł + 23% VAT</b>	Wpłata jednorazowa przed zawarciem aktu notarialnego

**1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 15.07.2014r. do 04.08.2014r.**

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U.z 2014r. poz. 518 ze zm./ pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.