

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce**  
**przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Lp	Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości Przeznaczonej do sprzedaży	Właścicieli i forma zbycia oraz przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości	Forma zbycia
1.	Obręb geodezyjny Kiertyny Wielkie i Małe działka nr 28 o pow. 0,10ha posiadająca KW OL1Y/0002753 8/5	Niezabudowana działka gruntu	Własność : Gmina Bartoszyce. Zbycie wymienionej nieruchomości następuje w drodze zamiany. Na wymienioną nieruchomość brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>6710,00zł+</b> <b>23% VAT</b>	Nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia w drodze zamiany na działkę stanowiącą własność Krystyny i Dariusza Mickiewicz nr 30 o pow. 0,10ha położoną w obrębie geodezyjnym Kiertyny Wielkie i Małe. Ze względu na równorzędne wartości działek, zamiana nastąpi z obowiązkiem zapłaty podatku VAT w wysokości 23%.

**1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 15.07.2014r. do dnia 04.08.2014r.**

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U.z 2014r. poz. 518 ze zm./ pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:  
1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.