

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce
przeznaczonej do sprzedaży

| Lp | Położenie nieruchomości oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki | Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży | Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości | Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia |
|----|---|--|--|--|---|
| 1. | Obręb geodezyjny : Trutnowo, działka nr 169/9 o pow. 0,09ha i działka nr 169/10 o pow. 0,02ha KW OL1Y/0002779 6/1 KW OL1Y/0000265 6/7 | Budynek mieszkalny 1- lokalowy w zabudowie bliźniaczej o pow. 113,18m ² . Budynek wymieniony wpisany jest do rejestru zabytków decyzją nr A-2107 z dnia 29.01.2004r. Działka nr 169/10 stanowi drogę użytkową dr 0,02ha. | Własność : Gmina Bartoszyce Sprzedaż w drodze przetargu. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce | Cena nieruchomości działki nr 169/9 wynosi 7413,00zł w związku z zastosowaniem 50% obniżki do nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków. Łącznie cena nieruchomości działek 169/9 i 169/10 wynosi 9317,00zł | Cena sprzedaży nie podlega rozłożeniu na raty . Wpłata jednorazowa przed zawarciem aktu notarialnego. |

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 15.07.2014r. do 04.08.2014r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Jednolity tekst Dz.U. z 2014r., 518 r. ze zm./ pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.