

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI **stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce** **przeznaczonej do sprzedaży**

| Lp | Położenie nieruchomości oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki | Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży | Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości | Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia |
|----|--|--|---|---|--|
| 1. | Obręb geodezyjny : Gile, udział 24/100 części w działce nr 104/1 o pow. 0,48ha KW 2720 | Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 63,08m ² i nr 5 o pow. 175,74m ² położone w budynku nr 1 Budynek objęty jest ochroną konserwatorską. | Własność : Gmina Bartoszyce Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce | Cena lokali wraz z udziałem w gruncie wynosi: 25900,00zł | Cena sprzedaży nie podlega rozłożeniu na raty . |

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 07.09.2012r. do 27.09.2012r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Jednolity tekst Dz.U. z 2010r., Nr 102 poz. 651r. ze zm./ pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.