

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce**  
**przeznaczonej do sprzedaży**

Lp	Położenie nieruchomości oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb geodezyjny : Borki, udział 123/1000 w działce nr 58 o pow. 0,0917ha posiadającej KW OL1Y/0001948 1/1	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze w budynku nr 4. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi 36,70m <sup>2</sup> . W skład lokalu wchodzi pokój o pow. 21,7 m <sup>2</sup> , kuchnia o pow. 11,9 m <sup>2</sup> , i łazienka o pow. 3,1m <sup>2</sup> .	Własność : Gmina Bartoszyce Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego . Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce	Cena nieruchomości lokalowej wynosi 12 500,00zł	Cena sprzedaży nie podlega rozłożeniu na raty . Wpłata jednorazowa przed zawarciem aktu notarialnego.

**1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 04.12.2018r. do dnia 24.12.2018r.**

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U. z 2018r.,poz. 2204 / pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.

Z up. Wójta Gminy Bartoszyce

*/-/Włodzimierz Kowalik*  
SEKRETARZ GMINY