

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce
przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości oznaczenie wg ewidencji gruntów, powier zchnia i nr działki	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb geodezyjny : Trutnowo, działka nr 169/9 o pow. 0,09ha KW OL1Y/0002779 6/1	Budynek mieszkalny 1- lokalowy w zabudowie bliźniaczej o pow. 113,18m ² . Budynek wymieniony wpisany jest do rejstru zabytków decyzją nr A- 2107 z dnia 29.01.2004r.	Własność : Gmina Bartoszyce Sprzedaż w drodze przetargu. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce	Cena nieruchomości działki nr 169/9 wynosi 5 500,00zł w związku z zastosowaniem 50% obniżki do nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.	Cena sprzedaży nie podlega rozłożeniu na raty . Wpłata jednorazowa przed zawarciem aktu notarialnego.

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 01.03.2021r. do 22.03.2021r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.

Wójt Gminy Bartoszyce
/-/ Andrzej Dycha