

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce**  
**przeznaczonej do sprzedaży**

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości Przeznaczonej do sprzedaży	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb: Sędławki, działki nr: 12/59 o pow. 0,0155ha i nr 12/61 o pow. 0,0229ha. Księga wieczysta OL1Y/0001125 9/0 i OL1Y/0000661 5/6	Działki stanowią nieruchomości gruntowe. Rodzaj użytków: Bp - 0,0155ha, Bp - 0,0229ha.	Własność : Gmina Bartoszyce. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 12/48. Działki nie są objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.	Cena – <b>23 900,00zł</b> <b>+ 23% VAT</b>	Wpłata jednorazowa przed zawarciem aktu notarialnego.

**1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 07.07.2022r. do 27.07.2022r.**

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899ze zm. ) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.