

**UCHWAŁA NR XLVIII/379/2010
RADY GMINY BARTOSZYCE**

z dnia 12 sierpnia 2010 r.

**w sprawie zmiany statutu Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy
Bartoszyce z siedzibą w Sędławkach**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591) (Zmiany : Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675); oraz § 7 uchwały Nr XXVII/196/93 Rady Gminy w Bartoszycach z dnia 29 grudnia 1993 r. w sprawie utworzenia Zakładu Budżetowego zmienionej uchwałami Rady Gminy w Bartoszycach Nr XI/78/95 z dnia 29 czerwca 1995 r Nr XV/104/95 z dnia 28 grudnia 1995 r. Nr XVII/126/96 z dnia 12 kwietnia 1996 r. Nr XXXIII/256/98 z dnia 6 marca 1998 r. Nr XL/267/2006 z dnia 28 września 2006 r., Nr IV/17/2006 z dnia 28 grudnia 2006 r., Nr XVIII/110/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. i Nr XL/297/2009 z dnia 26 listopada 2009 r., uchwała się co następuje:

§ 1. W statucie Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce z siedzibą w Sędławkach stanowiącym załącznik do Uchwały Nr IV/12/94 Rady Gminy w Bartoszycach z dnia 16 sierpnia 1994 r. zmienianym uchwałami Nr VII/47/94 z dnia 30 grudnia 1994 r. Nr XI/79/95 z dnia 29 czerwca 1995 r. Nr XV/105/95 z dnia 28 grudnia 1995 r. Nr XVII/127/96 z dnia 12 kwietnia 1996 r. Nr XXXIII/257/98 z dnia 6 marca 1998 r. Nr IV/18/2006 z dnia 28 grudnia 2006 r., Nr XL/298/2009 z dnia 26 listopada 2009 r. wprowadza się następujące zmiany:

1)§ 5 otrzymuje brzmienie: Przedmiotem działania Zakładu są następujące sprawy: 1. w zakresie administrowania komunalnymi zasobami lokalowymi: 1) utrzymanie w należytych stanie sanitarno-porządkowym budynków i ich otoczenia, 2) zapewnienie ochrony przeciwpożarowej budynków, 3) utrzymanie właściwego stanu technicznego budynków i ich urządzeń, 4) przyjmowanie i przekazywanie najemcom lokali mieszkalnych i użytkowych protokołem zdawczo-odbiorczym, 5) zawieranie umów najmu oraz naliczanie opłat z tytułu czynszu i innych świadczeń za usługi, 6) rozliczanie najemców zdających lokale z tytułu zużycia elementów wyposażenia technicznego oraz rozliczanie kosztów zużycia, 7) prowadzenie dokumentacji związanej z wynajmem lokali mieszkalnych i użytkowych, 8) przyjmowanie opłat czynszowych i innych należności, 9) egzekwowanie od najemców należnej konserwacji lokali i urządzeń oraz naprawy wyrządzonych szkód, 10) egzekwowanie należności z tytułu najmu lokali, 11) utrzymanie budynków stanowiących mienie gminy. 2. w zakresie świadczeń usług komunalnych: 1) wywóz nieczystości stałych i płynnych, 2) zawieranie umów na dostawę zimnej i ciepłej wody, 3) zawieranie umów na dostawę energii cieplnej, 4) zawieranie umów na dostawę energii elektrycznej, 5) czyszczenie przewodów kominowych, 6) utrzymania i budowa chodników na terenie gminy, 7) zaopatrzenie ludności w wodę, 8) utrzymanie właściwego stanu technicznego przejętych sieci i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych oraz prowadzenie wszystkich spraw związanych z ich eksploatacją, 9) egzekwowanie należności z tytułu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, 10) wykonanie innych usług na rzecz Gminy zleconych przez Wójta 3. w zakresie inwestycji: 1) wykonywanie zleconych przez gminę inwestycji. 4. Remont i utrzymanie dróg gminnych. 5. Utrzymywanie terenów rekreacyjnych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.