

**UCHWAŁA NR XLI/290/2021
RADY GMINY BARTOSZYCE**

z dnia 18 czerwca 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) w związku z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r., poz. 870), uchwala się, co następuje:

§ 1. Postanawia się pozytywnie rozpatrzyć petycję wniesioną w dniu 19 kwietnia 2021 r. dotyczącą zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Bartoszyce do poinformowania Wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Wojciechy Ferdycz

Uzasadnienie

W dniu 19 kwietnia 2021 r. wpłynęła do Rady Gminy Bartoszyce petycja w sprawie dodania w uchwale o zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bartoszyce zapisu dającego uprawnienie Wójtowi Gminy Bartoszyce do oddania w najem lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony osobom:

- niepełnosprawnym w stopniu umiarkowanym i znacznym w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 573) bez konieczności spełnienia wymagań kryterium dochodowego,

- wychodzącym z systemu pieczy zastępczej, o której mowa w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodzin i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 821 ze zm.) bez konieczności spełnienia wymagań dotyczących warunków zamieszkiwania oraz kryterium dochodowego.

Przewodniczący Rady Gminy przyjął petycję i nadał jej bieg, poprzez skierowanie do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja po przelizowaniu ww. petycji uznała za zasadne uwzględnienie żądanych postulatów i dokonanie zmian w Uchwale Nr V/24/2007 Rady Gminy Bartoszyce z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bartoszyce.

Wójt Gminy Bartoszyce, po wprowadzeniu zmian w uchwale, będzie posiadał uprawnienia do oddania w najem lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony z wyżej wymienionymi osobami. Zarówno w przypadku osób niepełnosprawnych jak i wychodzących z systemu pieczy zastępczej uchwała dawałaby możliwość, a nie obowiązek zawarcia umowy najmu na lokale komunalne.

Powodem przychylenia się do uwzględnienia postulowanych w petycji żądań jest fakt, że osoby niepełnosprawne wymagają częściej usług rehabilitacyjnych i zdrowotnych w stosunku do osób sprawnych, co wiąże się z większymi wydatkami finansowymi. Bardzo często wymagany jest odpowiedni metraż mieszkania i dostosowanie do potrzeb niepełnosprawności.

Natomiast osoby wychodzące z systemu pieczy zastępczej zderzają się z dorosłym życiem i brakiem opieki ze strony państwa. W ciągu bardzo krótkiego okresu muszą się usamodzielniać bez odpowiedniego przygotowania do dorosłego życia. Bardzo często nie posiadają dochodów lub posiadają najniższe dochody.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 11 czerwca 2021 r., w drodze głosowania uznała, iż powyższa petycja, zasługuje na uwzględnienie.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.

Pouczenie

Niniejsza uchwała wraz z jej uzasadnieniem, stanowią zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji w rozumieniu art. 13 ust. 1 ustawy o petycjach i zostanie ona doręczona podmiotowi wnoszącemu petycję.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach, sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.