

Bartoszyce, 08.04.2013r.

RŚ-I.6845.2.2013.SK

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm. / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108/. **Wójt Gminy Bartoszyce ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę gruntów położonych w miejscowości Wojciechy.** Przedmiotem przetargu jest nieruchomość określona w wykazie podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty pismem z dnia 11.03.2013r.

Podstawowe informacje o przedmiocie przetargu

Nieruchomość rolna położona w miejscowości Wojciechy, Gmina Bartoszyce, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego Wojciechy, **jako działka nr 222/5 o pow. 2,2677ha** rodzaj użytków **RIVa 1,7577ha i Ps V 0,0400ha, ŁV 0,4000ha i N 0,0700ha** posiadająca urzędzoną księgę wieczystą KW 21648.

Wywoławczą wysokość czynszu dzierżawnego ustala się w **kwocie 566,93zł** w stosunku rocznym.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch ratach do 15 maja za I i do 15 września za II półrocze danego roku.

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie podatek rolny.

Minimalne postąpienie w przetargu **wynosi nie mniej 10,00zł.** Wadium należy wpłacić w wysokości **110,00zł.**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 9 lat.

Przetarg odbędzie się **16.05.2013r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszycach ul. Pl. Zwycięstwa 2, pokój nr. 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium na konto Urzędu Gminy w Bartoszycach, Bank Millennium S.A. Oddział w Bartoszycach nr 43116022020000000061909989 lub w kasie Urzędu Gminy w Bartoszycach w dniach pracy Urzędu w godzinach 10⁰⁰ - 14⁰⁰ najpóźniej do **dnia 10.05.2013r.**

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków.

Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium i uczestnictwa w przetargu w jego imieniu.

Wadium winno być wniesione w gotówce i ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się w ciągu 3 dni od jego zamknięcia.

Organizator przetargu bez podania przyczyny może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 11.04.2013r. do dnia 10.05.2013r.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego pokój nr 6 tel. 89-762-77-16.