

PROJEKT BUDOWLANY 4

„Turystyczne zagospodarowanie miejscowości Sędławki – placu zabaw”

SĘDŁAWKI, GM. BARTOSZYCE DZ. NR 3/35



Inwestor: Gmina Bartoszyce

11-200BartoszycePlac Zwycięstwa 2

Zespół projektowy

PROJEKTANT inż. Kazimierz Łysakowski	
ASYSTENT PROJEKTANTA inż. Grzegorz Klimczak	

BARTOSZYCE, kwiecień 2013 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oświadczam, że projekt budowlany placu zabaw w ramach projektu: „Turystyczne zagospodarowanie miejscowości Sędławki – placu zabaw” w miejscowości Sędławki, gm. Bartoszyce dz. nr 3/35 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

Zawartość opracowania:

Strona tytułowa	Str. 1
Oświadczenie projektanta i spis zawartości opracowania	Str. 2
Opis techniczny	Str. 3-12
Zdjęcia stanu istniejącego	Str. 13
Dokumenty formalno-prawne	Str. 14-17
Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych	Str. 18
Projekt zagospodarowania działki	Rys. nr 1
Przęsło z siatki ogrodzeniowej	Rys. nr 2
Sposób mocowania urządzeń w podłożu	Rys. nr 3
Aprobata techniczna wspornika słupów	Str. 22-24
Uprawnienia budowlane, zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	Str. 25-26

Bartoszyce, kwiecień 2013 r.

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- ✓ zlecenie inwestora,
- ✓ decyzja o warunkach zabudowy z dnia 08.03.2013 r., znak: IB.III.6730.22.2013.AR, wydana przez Wójta Gminy Bartoszyce,
- ✓ mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
- ✓ przepisy i normy obowiązujące,
- ✓ ustalenia przestrzenne, materiałowe i programowe z Inwestorem

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje sporządzenie projektu zagospodarowania działki nr 3/35 w miejscowości Sędławki gm. Bartoszyce oraz usytuowanie urządzeń placu zabawwg projektu „Turystyczne zagospodarowanie miejscowości Sędławki – placu zabaw”.

3. Charakterystyka terenu

Przedmiotowa działka położona jest w miejscowości Sędławki. Dostęp do działki z istniejącej drogi gminnej, utwardzonej z płyt betonowych, działki nr 3/21. Teren przeznaczony na projektowany plac zabaw jest częściowo ogrodzony. Wydzielony teren pod budowę placu zabaw naprzeciwko działce jest porośnięty trawą. Na przedmiotowej działce usytuowana jest drewniana altana i huśtawka – przeznaczone do rozbiórki. Teren jest płaski z niewielkim spadkiem ok. 1% w kierunku południowym.

Teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.

4. Koncepcja architektoniczna

Niniejsze opracowanie ma na celu dostosowanie terenu do wymagań obowiązujących przepisów i wymogów, a także:

- podniesienie walorów użytkowych i estetycznych terenu poprzez stworzenie atrakcyjnego placu zabaw, przeznaczonych dla dzieci w różnym wieku,
- wykonanie właściwej nawierzchni spełniającej wszelkie wymagania użytkowe,
- zastosowanie urządzeń zabawowych kształtujących wszechstronnie cechy motorycznedzieci,
- zastosowanie wyrobów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych iwandali
- zastosowanie wyrobów prostych w montażu

5. Opis rozwiązań architektonicznych

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należyfundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 i specyfikacją techniczną.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw musząposiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że

zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego. Układ urządzeń zaprojektowano tak, aby strefy bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń nie zachodziły na siebie oraz aby nie znajdowała się w ich obrębie żadna przeszkoda.

Szczegółowy opis materiałowy, wymiary urządzeń, wymiary stref bezpieczeństwa i parametry materiałowe wg kart technicznych urządzeń.

Wszystkie urządzenia i fundamenty montować wg instrukcji Producenta.

Ze względu na nieduże wysokości przyjętych urządzeń, jako nawierzchnię całego placu zabaw ustala się trawę sportową odporną na deptanie. Strefy bezpieczeństwa wszystkich urządzeń wykonać, jako podsypkę piaskową o grubości warstwy 10cm.

6. Ogrodzenie placu zabaw

Istniejące ogrodzenie należy rozebrać ze względu na jego nieodpowiedni stan techniczny. Projektuje się ogrodzenie placu zabaw. Ogrodzeniem wydzielono teren o powierzchni 660 mkw. o łącznej długości 108,0 mb. Ogrodzenie z siatki stalowej wysokości 1,20 m. Furtka i brama wjazdowa stalowa rozwierana. Furtka o szerokości 1,10 m, brama wjazdowa - 3,50 m. Furtka i brama wjazdowa otwierana do wewnątrz.

Ogrodzenie

- siatka pleciona, stalowa, ocynkowana powlekana wysokości 1,20 m z linkami stalowymi ocynkowanymi \varnothing 5 mm nawlekanyymi z obu brzegów siatki,
- słupki stalowe z rur ocynkowanych \varnothing 60 mm długości 240 cm co 2,40 m i co 2,80 m,
- fundamenty słupków – betonowe wykonane z betonu kl. „B20” o wymiarach 30x30 cm na głębokość 120 cm,
- słupki narażone dodatkowo usztywnione zastrzałami z rur j.w.

Furtka i brama wjazdowa

- słupy bramy z rur stalowych szt.2 z rur 100x100x5 długości 240 cm,
- furtka – rama z rur 40x40x5,
- brama - rama z rur 80x40x5,
- szczeliny z rur 25x25x3,
- prowadnice typowe wg producenta,
- kłódka z uchwytami.

Zabezpieczenie stali:

- antykorozyjne: 2 x farbami miniowymi,
- powierzchniowo: 2x farbami ftalowymi nawierzchniowymi,
- słupki należy dodatkowo wypełniać ciekłym betonem piaskowym kl. „B20”.

7. Regulamin placu zabaw

Tablica regulaminu placu zabaw zaprojektowana została, jako odrębne urządzenie placu zabaw. Jej lokalizację przedstawia projekt zagospodarowania działki.

8. Miejsce składowania nieczystości stałych

Na działce projektuje się pojemniki na odpady stałe. Ich lokalizacja przedstawiona została na projekcie zagospodarowania działki.

9. Odwodnienie terenu

Odprowadzenie wód opadowych projektuje się w ramach istniejącej działki. Odprowadzenie wód opadowych i topniejącego śniegu zgodnie z naturalnie ukształtowanym terenem, gdzie zostanie częściowo wchłonięta przez rośliny rosnące na działce i częściowo wyparuje.

10. Zieleń

Istniejący żywopłot i drzewka owocowe należy wykarczować, korzenie usunąć. Zaprojektowano część powierzchni placu, jako nawierzchnię trawiastą. Należy ją wykonać na terenie równym, pozbawionym zagłębień. Nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1 – 3 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni, ewentualnie pozostałości betonu, itp.). Po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi), należy zastosować 5 centymetrową warstwę ziemi urodzajnej. Następnie teren pod ułożenie darni lub zasiew trawy należy wyrównać.

Podłoże należy przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed założeniem trawnika i w tym czasie systematycznie je odchwaszczać. W celu skrócenia okresu można zastosować środki chwastobójcze. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

Powierzchnia zieleni na terenie placu zabaw - 660,0 mkw.

11. Informacja o wpływie inwestycji na środowisko

Nie przewiduje się wpływu projektowanej inwestycji na środowisko w fazie budowy jak i w fazie eksploatacji.

12. Ochrona p. poż.

Wszystkie użyte materiały budowlane winny być nie palne lub trudno zapalne, muszą one posiadać świadectwa i certyfikaty dopuszczające do stosowania w tego typu obiektach.

13. Kwalifikacja inwestycji ze względu na sporządzenie planu bioz

Roboty przewidziane do wykonania przedmiotowego zamierzenia budowlanego ze względu na specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego i par. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie wymagają sporządzenia planu bioz.

14. Informacja dotycząca odstępstw od projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a ustawy Prawo Budowlane)

Dopuszcza się wykonanie nieistotnych odstępstw od niniejszego projektu budowlanego, w tym zmianę lokalizacji urządzeń zabawowych, pod rygorem spełnienia wszelkich wymagań związanych z zasięgiem stref bezpieczeństwa.

15. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu

W rejonie posadowienia projektowanych urządzeń placu zabaw występują grunty gliniaste lub zaglinione naturalnie zagęszczone. Obciążenia przekazywane na fundament są minimalne, w związku, z czym nie przeprowadza się obliczeń.

16. Uwagi końcowe

- zastosowane rozwiązania projektowe mogą być za zgodą projektanta zastąpione przez rozwiązania inne, ale zbliżone, co do rozwiązań pierwotnych;
- użyte materiały posiadać muszą odpowiedni dokument potwierdzający możliwość ich stosowania w budownictwie i wprowadzenia do sprzedaży;
- roboty budowlane przeprowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i STWIORB.

Projektant:

Zgodnie z wytycznymi Inwestora plac zabaw będzie wyposażony w następujące urządzenia zabawowe:

- Zestaw wielofunkcyjny, wersja specjalna,



Wielofunkcyjny zestaw zabawowy na plac zabaw przeznaczony dla większej grupy dzieci w różnym przedziale wiekowym.

Elementy składowe:

- pomost z daszkiem
- pomost bez daszka
- wejście trapowe
- mostek ruchomy
- drążek gimnastyczny
- przeplotnia łańcuchowa
- belka balansująca
- drążek do podciągania

Wymiary: 6,2 x 5,8 m

Wymiary strefy bezpieczeństwa: 9,2 x 9,0 m

Wysokość: 3,0 m

Wysokość swobodnego upadku (najwyższego elementu): 1,9 m

Wersja standard: drewno rdzeniowe - gwarancja – 2 lata, montaż do podłoża metodą bezpośrednią, daszek z laminatu

Wersja specjalna: wersja standard wykonana z drewna bezrdzeniowego gwarancja 3 lata

Warianty dodatkowe: montaż na kotwach stalowych (18 szt.).

- Huśtawka podwójna, wersja specjalna,



Huśtawka podwójna

Wymiary : 3,0 x 1,8 x 1,8 m

Strefa bezpieczeństwa : 2,8 x 6,6 m

Wysokość swobodnego upadku: 1,0 m

Wersja standard:

drewno rdzeniowe - gwarancja 2 lata

montaż do podłoża metodą bezpośrednią

siedziska gumowane proste

Wersja specjalna: wersja standard wykonana z drewna bezrdzeniowego
 gwarancja 3 lata

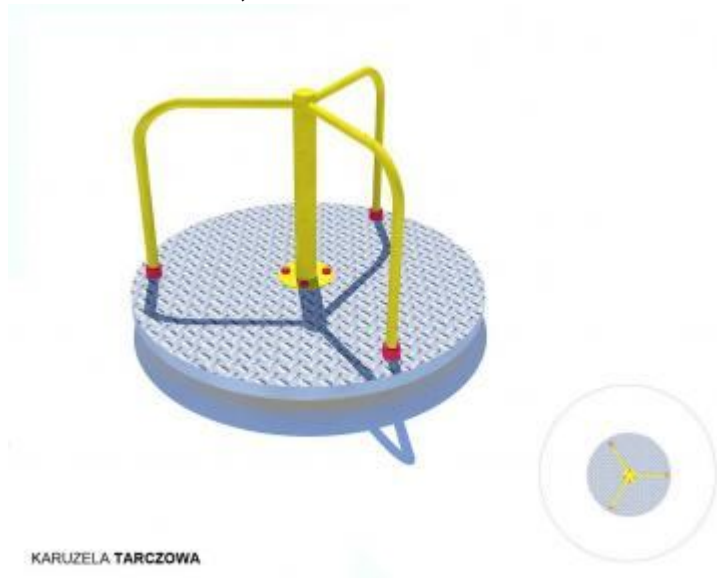
Warianty dodatkowe:

a) montaż na kotwach stalowych (4 szt.),

b) siedzisko gumowane z oparciem, zapinane na łańcuszek,

c) siedzisko typu „pampers”

- Karuzela tarczowa,



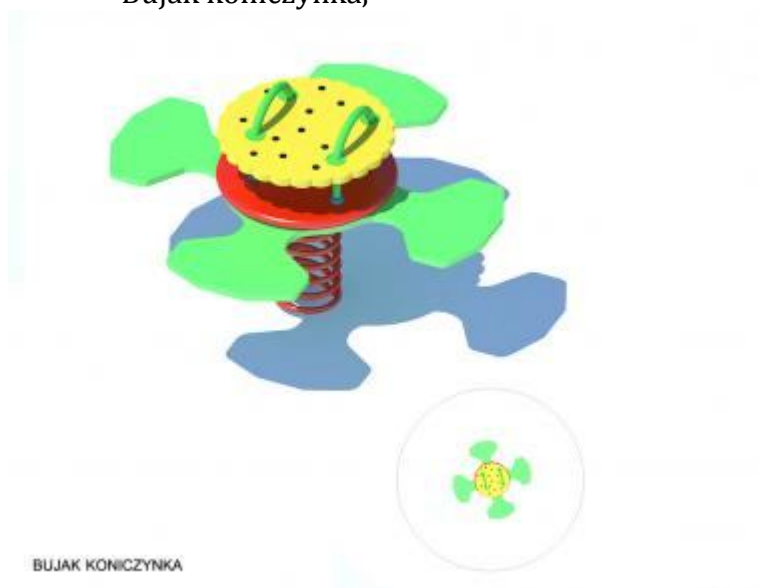
Karuzela tarczowa

Wymiary: średnica 1,3 m

Strefa bezpieczeństwa: średnica 5,3 m

Wysokość swobodnego upadku: <0,6 m

- Bujak koniczynka,



Bujak koniczynka

Przeznaczony dla 4 dzieci

Wymiary: 1,1 x 1,1 m

Strefa bezpieczeństwa: koło o średnicy 3,8 m

Wysokość swobodnego upadku: <0,6 m

- Bujak sprężynowy, pojedynczy, szt. 2,



Bujak sprężynowy - różne wzory

Wymiary: 0,9 x 0,3 m

Strefa bezpieczeństwa: koło o średnicy 3,5 m

Wysokość swobodnego upadku: <0,6 m

- Ścianka wspinaczkowa potrójna, wersja specjalna,



Ścianka wspinaczkowa potrójna

Wysokość: 3,00 m

Strefa bezpieczeństwa: w obrębie koła o śr. 6,3 m

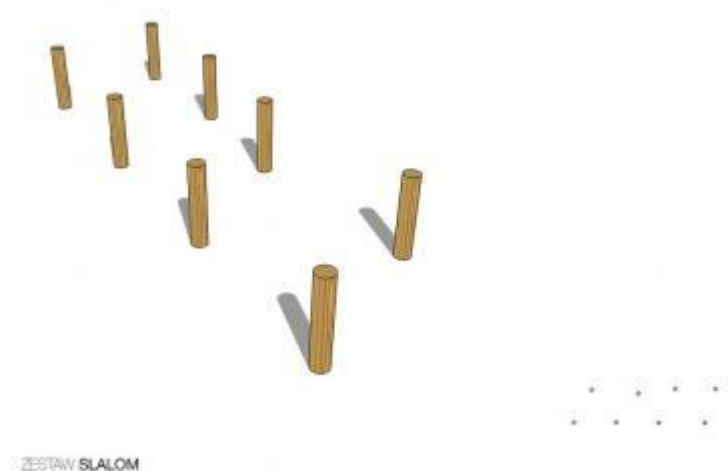
Wysokość swobodnego upadku: 3,0 m

a. wersja standard: drewno rdzeniowe - gwarancja 2 lata

b. wersja specjalna: drewno bezrdzeniowe - gwarancja 3 lata

Warianty dodatkowe: montaż na kotwach stalowych (3 szt.).

- Slalom gimnastyczny, wersja specjalna,



Slalom gimnastyczny

Wymiary: słupki szt.8, wys. 40-60 cm

Wersja standard: drewno rdzeniowe - gwarancja 2 lata

Wersja specjalna: drewno bezrdzeniowe - gwarancja 3 lata

Warianty dodatkowe: montaż na kotwach stalowych (8 szt.).

- Ławka drewniana z oparciem,



Ławka drewniana z oparciem wolnostojąca

Wymiary: 2,0 x 0,5 m

Wersja standard: drewno rdzeniowe - gwarancja 2 lata

Wersja specjalna: drewno bezrdzeniowe - gwarancja 3 lata

Warianty dodatkowe: montaż na kotwach stalowych (2 szt.).

- Kosz na śmieci drewniany,



- Regulamin placu zabaw,



Tablica informacyjna

wymiary tablicy: 50 cm x 50 cm

wysokość: ok 2m

Warianty dodatkowe: montaż na kotwach stalowych (2 szt.).

UWAGA:

WSZYSTKIE URZĄDZENIA ZABAWOWE MUSZĄ BYĆ WYKONANE Z BEZPIECZNYCH I TRWAŁYCH MATERIAŁÓW ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI (PN-EN 1176) ORAZ WARUNKAMI BEZPIECZEŃSTWA!

Zdjęcia stanu istniejącego – Sędławki, 05.04.2013 r.

