

Bartoszyce, 20.11.2012r.

RŚ-I.6845.5.2012.SK

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm. / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości/ Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108/. **Wójt Gminy Bartoszyce ogłasza II przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę gruntów położonych w miejscowości Wojciechy.** Przedmiotem przetargu jest nieruchomość określona w wykazie podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty pismem z dnia 28.06.2012r.

Podstawowe informacje o przedmiocie przetargu

Nieruchomość położona w miejscowości Wojciechy, Gmina Bartoszyce, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego Wojciechy, **jako część działki nr 271/12 o pow. 0,80ha** rodzaj użytków R IVb 0,50ha i Ps IV 0,30ha posiadająca urządzoną księgę wieczystą KW 19153.

Wywoławczą wysokość czynszu dzierżawnego ustala się w **kwocie 400,00zł** w stosunku rocznym.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch ratach do 15 maja za I i do 15 września za II półrocze danego roku.

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacał będzie podatek od nieruchomości.

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi **nie mniej 10,00zł.**

Wadium należy wpłacić w wysokości **40,00zł.**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 9 lat.

Przetarg odbędzie się **28.11.2012r. o godz. 13⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszycach ul. Pl. Zwycięstwa 2, pokój nr. 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w kasie Urzędu Gminy w Bartoszycach w dniach pracy Urzędu w godzinach 10⁰⁰ - 14⁰⁰ najpóźniej do **dnia 21.12. 2012r.**

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków.

Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium i uczestnictwa w przetargu w jego imieniu.

Wadium winno być wniesione w gotówce i ulega przepadkowi w razie uchyle-
nia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się w ciągu 3 dni od jego
zamknięcia.

Organizator przetargu bez podania przyczyny może do chwili rozpoczęcia prze-
targu odstąpić od jego przeprowadzenia.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości w dniach od
21.11.2012r. do dnia 21.12.2012r.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa
Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego pokój nr 6 tel. 89-762-77-16.