

Bartoszyce, 20.11.2012r.

RS-I.6845.11.2012

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm. / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108/. **Wójt Gminy Bartoszyce ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę pomieszczenia użytkowego w miejscowości Piersele.** Przedmiotem przetargu jest pomieszczenie określone w wykazie podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty pismem z dnia 26.10.2012r.

Podstawowe informacje o przedmiocie przetargu

Pomieszczenie użytkowe położone w miejscowości Piersele, Gmina Bartoszyce położone w budynku nr 10 na działce nr 12/5 posiadającej urzędzoną KW 19681 oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego Piersele. Przedmiotem przetargu jest pomieszczenie użytkowe przeznaczone na prowadzenie działalności handlowej o powierzchni 55,49m².

Wywoławczą wysokość czynszu dzierżawnego za najem wymienionego pomieszczenia ustala się w wysokości **83,24zł + 23% podatek VAT w stosunku miesięcznym.**

Umowa najmu zostanie zawarta na okres 9lat.

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi **10,00zł.**

Przetarg odbędzie się **28.12.2007r. o godz.11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszycach ul. Pl. Zwycięstwa 2, pokój nr. 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości **100,00zł** w kasie Urzędu Gminy w Bartoszycach w dniach pracy Urzędu w godzinach 10⁰⁰ - 14⁰⁰ najpóźniej do **dnia 21.12. 2012r.**

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków.

Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium i uczestnictwa w przetargu w jego imieniu.

Wadium winno być wniesione w gotówce i ulega przepadkowi w razie uchyle-
nia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet
czynszu.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zwraca się w ciągu 3 dni od jego
zamknięcia.

Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej wpłatę wadium
oraz dowód tożsamości.

Organizator przetargu bez podania przyczyny może do chwili rozpoczęcia prze-
targu odstąpić od jego przeprowadzenia.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości w dniach od
21.11.2012 do 21.12.2012r.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Referacie Technicz-
nym Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Leśnictwa lub pod nr telefonu 89-762-
77-16 w godzinach pracy Urzędu 7⁰⁰ - 15⁰⁰.