



GMINA BARTOSZYCE
ul. Plac Zwycięstwa 2
11 – 200 Bartoszyce

Tel. +48 89 300 03 69,
Tel. +48 89 307 01 50,
fax. +48 89 762 12 93,
b.rybak@gmina-bartoszyce.pl

Bartoszyce, 2020-04-22

OGŁOSZENIE O PLANOWANYM ZAKUPIE

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z p. zm.) określonego w art. 4 pkt. 8

Numer sprawy **IB.271.3.2020.KL**

Nazwa zadania: **PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MINTACH.**

W związku z planowanym zamówieniem Gmina Bartoszyce prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

I.NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Bartoszyce
Plac Zwycięstwa 211 –200 Bartoszyce
Tel. (089) 300 04 90
Fax. (089) 762 77 24
<http://bip.gmina-bartoszyce.pl/>

W związku z planowanym zakupem Gmina Bartoszyce prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

Przedmiotem niniejszego zapytania jest:

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie świetlicy wiejskiej w Mintach, dz. nr 171/2, gm. Bartoszyce. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy, dokumentacją projektową oraz ofertą przetargową.
2. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, polskimi normami, wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie budowy, zgodnie z przepisami BHP oraz zgodnie z warunkami ustalonymi w niniejszej umowie.
3. Szczegółowy zakres robót objęty przedmiotem niniejszego zamówienia określa dokumentacja projektowa:
 - a) Wielobranżowy Projekt budowlano-wykonawczy pn. „Przebudowa lokalu świetlicy wiejskiej w Mintach” – branża konstrukcyjno-budowlana, elektryczna i sanitarna.
 - b) Projekt budowlany przyłącza do lokalu.
 - c) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - branża konstrukcyjno-budowlana, elektryczna i sanitarna.
 - d) Przedmiary robót - branża konstrukcyjno-budowlana, elektryczna i sanitarna (materiał poglądowy)
4. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z materiałów i urządzeń zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały i urządzenia, o których mowa powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym:

- a) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn: Dz. U. z 2019 r. poz. 266 ze zm.);
 - b) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane w art. 10, (tekst jedn: Dz. U z 2018 r. poz. 1202 ze zm.).
5. Inwestor zastrzega, aby zastosowane do budowy materiały, urządzenia posiadały ważne aprobaty techniczne, certyfikaty bezpieczeństwa ze względu na cel jakiemu mają służyć.
 6. Na każde żądanie Inwestora, Wykonawca jest zobowiązany okazać właściwe dokumenty dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
 7. Inwestor dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Inwestora. Będą to, w szczególności okoliczności:
 - a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Inwestora na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy bez obniżenia zakładanego w dokumentacji projektowej poziomu jakościowego,
 - b) powodujące poprawienie parametrów technicznych,
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
 - d) braku materiałów na rynku,
 - e) proponowane zmiany nie mogą zwiększać kwoty umownej.
 8. Zmiany, o których mowa w pkt. powyżej, muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Inwestora.

Wspólny Słownik Zamówień:

45262700-8 Przebudowa budynków

45320000-6 Roboty izolacyjne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Proszę o podanie w ofercie ceny netto i brutto za zrealizowanie niniejszego zamówienia.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

Termin wykonania zamówienia: **Zakończenie robót nastąpi w terminie trzech miesięcy od podpisania.**

Proszę o podanie w ofercie ceny netto i brutto za zrealizowanie niniejszego zamówienia.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. **Posiadanie wiedzy i doświadczenia** - Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi wykaz min. 1 roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie budynków użyteczności publicznej, mieszkalnych wielorodzinnych o powierzchni zabudowy budynku nie mniejszej niż 100m² i wartości min. 100 000,00 zł , w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym

okresie, z podaniem ich rodzaju, powierzchni zabudowy, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenie dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

2. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie, co najmniej:

- a) Zapewnienie dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie, z co najmniej 2 letnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika robót w specjalności:
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - konstrukcyjno- budowlanej
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- Mogą to być również osoby, posiadające uprawnienia budowlane w kilku wymienionej wyżej specjalnościach;

3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

- a. warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków w kwocie, co najmniej 120 000,00 zł, lub zdolność kredytową, na co najmniej 120 000,00zł, wystawioną nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed terminem składania ofert (Kwotę 120 000,00 zł może stanowić suma zdolności kredytowej i środków własnych.)
- b. dysponowanie opłaconą polisą a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności z sumą gwarancji, na co najmniej 120 000,00 zł. Polisa musi być ważna lub odnawialna przez okres trwania realizacji zamówienia.

4. Zatrudnienie pracowników na umowę o pracę Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, minimum 2 osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia wskazane poniżej czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę.

- 1) roboty ziemne,
- 2) roboty murowe,
- 3) roboty posadzkarskie,
- 4) roboty malarskie
- 5) roboty instalacyjne

Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane w wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych (robotników, monterów, murarzy, posadzkarzy, glazurników, instalatorów itp.)

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium	Waga
<p>Kryterium: CENA</p> <p>Cena oferty brutto oceniana będzie według wzoru:</p> $Co = \frac{Cn}{Cb} \times 100pkt \times 60\%$ <p>gdzie:</p> <p>Co - ilość przyznanych punktów w kryterium cena oferty</p> <p>Cn - najniższa oferowana cena</p> <p>Cb - cena badanej oferty</p>	60%

<p>Kryterium: OKRES GWARANCJI OBIEKTU</p> <p>Gwarancja obiektu obejmuje pełny zakres robót i urządzeń. Okres gwarancji liczy się od dnia podpisania przez Inwestora protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.</p> <p>Okres gwarancji obiektu :</p> $Gp = \frac{Gb}{Gn} \times 100pkt \times 40\%$ <p>Gp - ilość przyznanych punktów w kryterium okresu gwarancji obiektu Gn – najdłuższy okres udzielonej gwarancji obiektu Gb – okres gwarancji badanej oferty</p>	40%
$\sum P = Co + Gp$ <p>gdzie: Σp – suma punktów przyznanych ofercie Co - ilość przyznanych punktów w kryterium cena oferty Gp - ilość przyznanych punktów w kryterium okresu gwarancji.</p>	

Oferty należy składać do dnia: **05-05-2020** do godz. **10:00**. w siedzibie zamawiającego

Gmina Bartoszyce
Plac Zwycięstwa 2
11-200 Bartoszyce
Pokój nr 108, I piętro.

Oferty można również przesłać do Zamawiającego na następujący nr faksu **89 762-12-93** lub pocztą elektroniczną na adres **sekretariat@gmina-bartoszyce.pl**

Wyniki zostaną podane na stronie internetowej <http://bip.gmina-bartoszyce.pl/> oraz przekazane wykonawcom, którzy złożyli oferty.

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest:

stanowisko	Kierownik Referatu Inwestycji, Budownictwa i Infrastruktury
imię i nazwisko	Kamil Lech
tel.	89 300-00-79
fax.	89 762-12-93
w terminach	w godzinach pracy zamawiającego

ZAŁĄCZNIKI:

Załączniki składające się na integralną część niniejszego ogłoszenia:

1. Zaproszenie do złożenia oferty wraz z załącznikami.

Kierownik zamawiającego