



## URZĄD GMINY BARTOSZYCE

Plac Zwycięstwa 2

11 – 200 Bartoszyce

NIP 7430011211, REGON 000532719

tel. +48 89 300 04 90

fax. +48 89 762 12 93

e-mail: [sekretariat@gmina-bartoszyce.pl](mailto:sekretariat@gmina-bartoszyce.pl)

Data: 23.02.2021r.

RŚ.6845.3.2021.SK

### OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm. ) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz. 1490 ). **Wójt Gminy Bartoszyce ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę gruntów położonych w miejscowości Barciszewo.** Przedmiotem przetargu jest nieruchomość określona w wykazie podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty pismem z dnia 29.01.2021r.

#### Podstawowe informacje o przedmiocie przetargu

Nieruchomość położona w miejscowości Barciszewo, Gmina Bartoszyce, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego Barciszewo, jako **działka nr 104/9 o powierzchni 0,92ha** rodzaj użytków Ps V 0,17ha, R IVa 0,36ha, R V 0,22ha, N 017ha.

Działka nr 104/9 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym wynosi **690,00zł.**

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch ratach do 15 maja za I i do 15 września za II półrocze danego roku.

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie podatek od nieruchomości.

Minimalne postąpienie w przetargu **wynosi nie mniej 10,00zł.**

Wadium należy wpłacić w wysokości **70,00zł.**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 10 lat.

Przetarg odbędzie się **07.04.2021r. o godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszycach ul. Pl. Zwycięstwa 2, pokój nr. 4.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium na konto Urzędu Gminy w Bartoszycach, Bank Millennium S.A. Oddział w Bartoszycach nr 43116022020000000061909989 najpóźniej do **dnia 29.03.2021r.**

Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek.

Wadium winno być wniesione w gotówce i ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się w ciągu 3 dni od jego zamknięcia.

Organizator przetargu bez podania przyczyny może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 26.02.2021r. do dnia 29.03.2021r.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego pokój nr 6 tel. 89-307-05-12.

Wójt Gminy Bartoszyce  
/-/ Andrzej Dycha