

Bartoszyce, dn. 24.01.2012r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 i art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r. Dz.U.Nr 261 poz.2603 z późn. zm. / oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207 poz. 2108/ **Wójt Gminy w Bartoszczach ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

działek nr 3/12 i 26/9 o łącznej pow. 0,2098ha zabudowanych dwoma budynkami użytkowymi po byłych hydroforniach o pow. 89,39m² i o pow. 28,12m² w miejscowości Kromarki, obrębie geodezyjnym Kromarki, Gmina Bartoszyce.

Użytki wchodzące w skład działek nr 3/12 i 26/9 - Bi 0,2098ha, działki posiadają założoną księgę wieczystą KW 18700.

Wymienione działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.

Nieruchomości nie są obciążone ciężarami i hipotekami, nie toczy się też w stosunku do nich postępowanie dotyczące prawidłowości ich nabycia.

Cena wywoławcza do I przetargu wynosi: 25000,00zł

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi nie mniej niż **250,00zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu 06.03.2012r. o godz. 14⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszczach Plac Zwycięstwa 2 pokój nr 6.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są wpłacić wadium w wysokości **2500,00zł** na konto Urzędu Gminy w Bartoszczach, Bank Millennium S.A. Oddział w Bartoszczach nr 43116022020000000061909989 **najpóźniej do dnia 28.02.2012r.**

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków.

Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu.

Wadium winno być wniesione w pieniądzu i ulega przepadkowi w razie uchyle-
nia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygrywa przetarg zaliczo-
ne będzie w poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadia wpłacone przez pozos-
stałych uczestników przetargu zwrócone będą niezwłocznie po odwołaniu albo
zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia
odwołania, unieważnienia przetargu, zamknięcia przetargu wynikiem negatyw-
nym.

Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej wpłatę wadium
oraz dowód tożsamości.

Koszty związane z przeniesieniem własności ponosi nabywca przed podpisa-
niem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.

Zastrzega się unieważnienie przetargu z powodu ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości w dniach od
27.01.2012r. do 28.02.2012r.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Referat Rolnictwa Ochrony
Środowiska i Mienia Komunalnego w Bartoszycach pokój nr 6 tel. 89-762-77-
16.