

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce
przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb geodezyjny: Maszewy, udział 153/1000 części w działce nr 239 o pow. 0,1544ha posiadającej KW OL1Y/0003024 1/0	Lokal użytkowy nr 3 położony na parterze w budynku nr 7A. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 72,12m ² . W skład lokalu wchodzi świetlica o pow. 58,10 m ² , magazyn o pow. 12,90m ² , WC. o pow. 2,7 m ² .	Własność : Gmina Bartoszyce Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego . Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce	Cena nieruchomości wynosi 26 000,00zł	Cena sprzedaży nie podlega rozłożeniu na raty . Wpłata jednorazowa przed zawarciem aktu notarialnego.

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 02.12.2022r. do dnia 22.12.2022r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021r.,poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.