

Data: 05.09.2018r.

RŚ-I.6845.39.2018.SK

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm. / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości/ Dz.U. z 2014r. poz. 1490 /. **Wójt Gminy Bartoszyce ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę gruntów położonych w miejscowości Galiny** . Przedmiotem przetargu jest część nieruchomości określonej w wykazie podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty piśmie z dnia 13.08.2018r.

### **Podstawowe informacje o przedmiocie przetargu**

Nieruchomość położona w miejscowości Galiny, Gmina Bartoszyce, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego Galiny, jako **część działki nr 574 o pow. po 20m<sup>2</sup>** rodzaj użytków B 20m<sup>2</sup>.

Działka nr 574 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym wynosi **10,00zł + VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 15 dnia każdego miesiąca.

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie podatek od nieruchomości.

Minimalne postąpienie w przetargu **wynosi nie mniej 10,00zł**.

Wadium należy wpłacić w wysokości **10,00zł**.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 10 lat.

Przetarg odbędzie się **12.10.2018r. o godz. 10<sup>30</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszycach ul. Pl. Zwycięstwa 2, pokój nr. 4.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium na konto Urzędu Gminy w Bartoszycach, Bank Millennium S.A. Oddział w Bartoszycach nr 43116022020000000061909989 najpóźniej do **dnia 08.10.2018r.**

Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków.

Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium i uczestnictwa w przetargu w jego imieniu.

Wadium winno być wniesione w gotówce i ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się w ciągu 3 dni od jego zamknięcia.

Organizator przetargu bez podania przyczyny może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 07.09.2018r. do dnia 08.10.2018r.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego pokój nr 9 tel. 89-762-77-15.

Z up. Wójta Gminy Bartoszyce

*/-/ Bogusław Miluski*

ZASTĘPCA WÓJTA GMINY BARTOSZYCE