

CONSTRUCTO

Michał Kowalski
 ul. Jana III Sobieskiego 4
 14-100 Ostróda
 NIP 741-213-57-76

KONTAKT
 Michał 727 930 817
 Oliwia 791 300 325
 biuro-constructo@wp.pl
 ul. Jana III Sobieskiego 4
 14-100 Ostróda



PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOLNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 1/3, OBRĘB 0027 KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE

INWESTOR:

GMINA BARTOSZYCE
PLAC ZWYCIĘSTWA 2, 11-200 BARTOSZYCE

PRAWA AUTORSKIE:

Właścicielem praw autorskich niniejszego materiału jest firma CONSTRUCTO Michał Kowalski zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dz. U. nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994). Oryginał projektu stanowi tylko dokumentacja z podpisami oraz pieczętkami Wykonawcy. Zabrania się kopiowania, wprowadzania zmian oraz powielania dokumentacji bez zgody właściciela.

EGZEMPLARZ:

EGZEMPLARZ NR 1

branża	funkcja:	data	imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis
ARCHITEKTURA	projektant główny	12.2020 r.	mgr inż. arch. Emilia Kierstan Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 17/WMOKK/2017
	projektant sprawdzający	12.2020 r.	mgr inż. arch. Krzysztof Ołdziejewski Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. UAN 4224/55/70/87
KONSTRUKCJA	projektant główny	12.2020 r.	mgr inż. Kamil Ołdziejewski Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr upr. WAM/POOK/0056/2014
	projektant sprawdzający	12.2020 r.	mgr inż. Krystian Ziółkowski Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr upr. WAM/0041/PKb/20
SANITARNA	projektant główny	12.2020 r.	mgr inż. Marek Lasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. WAM/0145/PWOS/14
	projektant sprawdzający	12.2020 r.	mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. 16/97/OL
ELEKTRYCZNA	projektant główny	12.2020 r.	mgr inż. Jerzy Szymczyk Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. Wa-43/92
	projektant sprawdzający	12.2020 r.	mgr inż. Włodzimierz Kruczek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. MAP/0325/POOE/13

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

Strona tytułowa	1
Zawartość opracowania	2
Oświadczenie z art. 20 Prawa Budowlanego.....	3
Odpis uprawnień projektantów.....	4
Uzgodnienie p.poż.	20
Uzgodnienie sanitarne	22
Protokół badania hydrantu.....	24
Opinia geotechniczna	30
Decyzja Nr I – 35 o lokalizacji celu publicznego.....	43
Mapa do celów projektowych.....	48
PROJEKT BRANŻA ARCHITEKTURA	
Część opisowa projektu architektonicznego	49
Opinia techniczna	49
Opis techniczny do projektu budowlanego	52
Warunki ochrony ppoż.....	62
Informacja BIOZ.....	72
Część rysunkowa projektu architektonicznego	79
PROJEKT BRANŻA KONSTRUKCJA	
Opis techniczny	97
Obliczenia statyczne	104
Część rysunkowa projektu konstrukcyjnego	146
PROJEKT BRANŻA SANITARNA – INSTALACJE ZEWNĘTRZNE	
Opis techniczny	154
Część rysunkowa projektu.....	158
PROJEKT BRANŻA SANITARNA – INSTALACJE WEWNĘTRZNE	
Opis techniczny	159
Część rysunkowa projektu.....	164
PROJEKT BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Opis techniczny	168
Część rysunkowa projektu.....	180

**OŚWIADCZENIE**

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOLNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 1/3, OBRĘB 0027 KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE

INWESTOR:

GMINA BARTOSZYCE
PLAC ZWYCIĘSTWA 2, 11-200 BARTOSZYCE

„W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.). Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”.

branża	funkcja:	data	imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis
ARCHITEKTURA	projektant główny	09.2020r.	mgr inż. arch. Emilia Kierstan Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 17/WMOKK/2017



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOLNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 1/3, OBRĘB 0027 KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE

INWESTOR:

GMINA BARTOSZYCE
PLAC ZWYCIĘSTWA 2, 11-200 BARTOSZYCE

Zgodnie z wymaganiami art. 20 pkt.4 Prawa Budowlanego oświadczamy, że niniejsza dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna w celu jakiego ma służyć.

branża	funkcja:	data	imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis
ARCHITEKTURA	projektant główny	12.2020 r.	mgr inż. arch. Emilia Kierstan Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 17/WMOKK/2017
	projektant sprawdzający	12.2020 r.	mgr inż. arch. Krzysztof Ołdziejewski Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. UAN 4224/55/70/87
KONSTRUKCJA	projektant główny	12.2020 r.	mgr inż. Kamil Ołdziejewski Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr upr. WAM/POOK/0056/2014
	projektant sprawdzający	12.2020 r.	mgr inż. Krystian Ziółkowski Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr upr. WAM/0041/PBkb/20
SANITARNA	projektant główny	12.2020 r.	mgr inż. Marek Lasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. WAM/0145/PWOS/14
	projektant sprawdzający	12.2020 r.	mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. 16/97/OL
ELEKTRYCZNA	projektant główny	12.2020 r.	mgr inż. Jerzy Szymczyk Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. Wa-43/92
	projektant sprawdzający	12.2020 r.	mgr inż. Włodzimierz Kruczek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. MAP/0325/POOE/13



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 13/WMOKK/2017

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 17/WMOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz.1725 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 935 z późn. zmianami)

stwierdza się, że

Pani: magister inżynier architekt Emilia Kierstan

Urodzona w dniu: 1 czerwca 1988 r. w Morągu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Anna Rokita
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Ewa Bachry
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: mgr inż. arch. Magdalena Rafalska
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Góralski
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Mikulski-Bak
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Kaniewski
(imię lub imiona i nazwisko)

.....
(podpis)

.....
(podpis)

.....
(podpis)

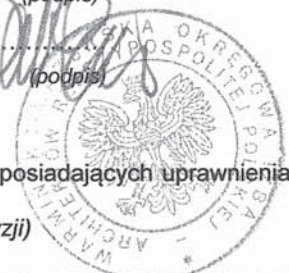
.....
(podpis)

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Emilia Kierstan
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Emilia Kierstan

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/WMOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0288**.

Członek czynny od: 24-05-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2020 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Pilarek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0288-ECY6-B3CF-7Y7E-3D2Y



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Krzysztof Ołdziejewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-4224/55/70/87**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0102**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2020 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Pilarek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0102-FF96-B8D9-88E2-AF59



WAM/OKK/U/34/14

Olsztyn, 23 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ i art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.267 ze zm./, po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan KAMIL ADAM OŁDZIEJEWSKI

magister inżynier budownictwa
ur. dnia 22 października 1984 r. w Przasnyszu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0056/POOK/14

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski

2. dr inż. Zenon Drabowicz

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz





WAM.OKK.U.42.20.104.20

Olsztyn, dnia 30 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), **art. 12 ust.1. pkt 1 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art.13 ust.1,ust. 2 i ust.4,art.14 ust.1 pkt 2 i ust 3 pkt 1, art 15a ust.1, i ust.4** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan KRYSZTOF ZIÓŁKOWSKI
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 21 marca 1992 r. w Płońsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0041 /PBKb/20

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz.256 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

2. mgr inż. Wojciech Rudzki

3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

Pan Krystian Ziółkowski upoważniony jest:




I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na podstawie art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

- 1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz 
- 2. mgr inż. Wojciech Rudzki 
- 3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz 

Otrzymuje:

- 1. Pan Krystian Ziółkowski
11-500 Wilkasy, ul. Magnoliowa 32
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1**

WAM/OKK/U/75/14

Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4e pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MAREK LASMANOWICZ

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 07 lutego 1984 r. w Olsztynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0145/PWOS/14

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Marek Lasmanowicz upoważniony jest :

- I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
 - 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Otrzymuje:

1. Pan Marek Lasmanowicz
10-147 Olsztyn, Al. Przyjaciół 39/15
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Andrzej Stasiński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-2TE-X9W-J7V *

Pani Elżbieta Danuta Lasmanowicz o numerze ewidencyjnym WAM/IS/1423/01
adres zamieszkania ul. Kresowa 44, 11-041 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-17 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie

UAN.NN.7342/63/97

Olsztyn, 20 marca 1997r.

DECYZJA NR 16/97/OI

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane /Dz. U.
Nr 89 z dnia 25.08.1994r. poz. 414/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu
wniosku Pani mgr inż. Elżbiety Danuty Lasmanowicz z dnia 18.12.1996r., dokumentów
stwierdzających posiadanie wymaganego wykształcenia i praktyki zawodowej oraz na
podstawie pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed
Komisją egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Olsztyńskiego Zarządzeniem Nr 50 z dnia
17 maja 1995r.

Pani ELŻBIETA DANUTA LASMANOWICZ
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 7 kwietnia 1955r. w Olsztynie

o t r z y m u j e

Uprawnienia budowlane

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa
z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.
U. Nr 8/95 poz. 38/ - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią
również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi
uprawnieniami.

W związku z tym, że przedmiotowa decyzja uwzględnia w całości wnioski Pani mgr
inż. Elżbiety Danuty Lasmanowicz, na podstawie przepisu art. 107 § 4 KPA odstąpiono od
uzasadnienia decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru
Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody
Olsztyńskiego.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Elżbieta Danuta Lasmanowicz
ul. Barcza 37/11, 10-684 Olsztyn
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-512 Warszawa
3. a/a-lr13



Z up. WOJEWODY
inż. Jarosław Palnowski
Z-ca Dyrektora
Wydziału Ubezpieczeń, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr ewidencyjny Wa-43/92

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. "d"

rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

że Ob. JERZY STANISŁAW SZYMOCZYK s. Mieczysław
magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 03 maja 1954 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej
projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych, nagwie-
trzných i kablowych linii energetycznych oraz stacji i urza-
dzeń elektroenergetycznych,
- 2/ w budownictwie jednorodzinny, zagrodowy oraz innych budyn-
ków o kubaturze do 1000 m³ — do kierowania, nadzorowania i
kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicz-
nego instalacji elektrycznych.-



Z up. Michałowski Wojewody Warszawskiego
mgr inż. arch. Zygmunt Michałowski
Dyrektor Wydziału Nadzoru
Urbanistycznego i Budowlanego



MAP OIIB/KK/0054-0337/13

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Włodzimierz Kruczek**
urodzony dnia 08.08.1973 r. w Nowym Sączu
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0325/POOE/13

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

UZASADNIENIE


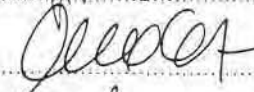

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Włodzimierz Kruczek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- 1 Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
- 2 Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
- 3 Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Ryszard Damijan



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi do zasilania i sterowania, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

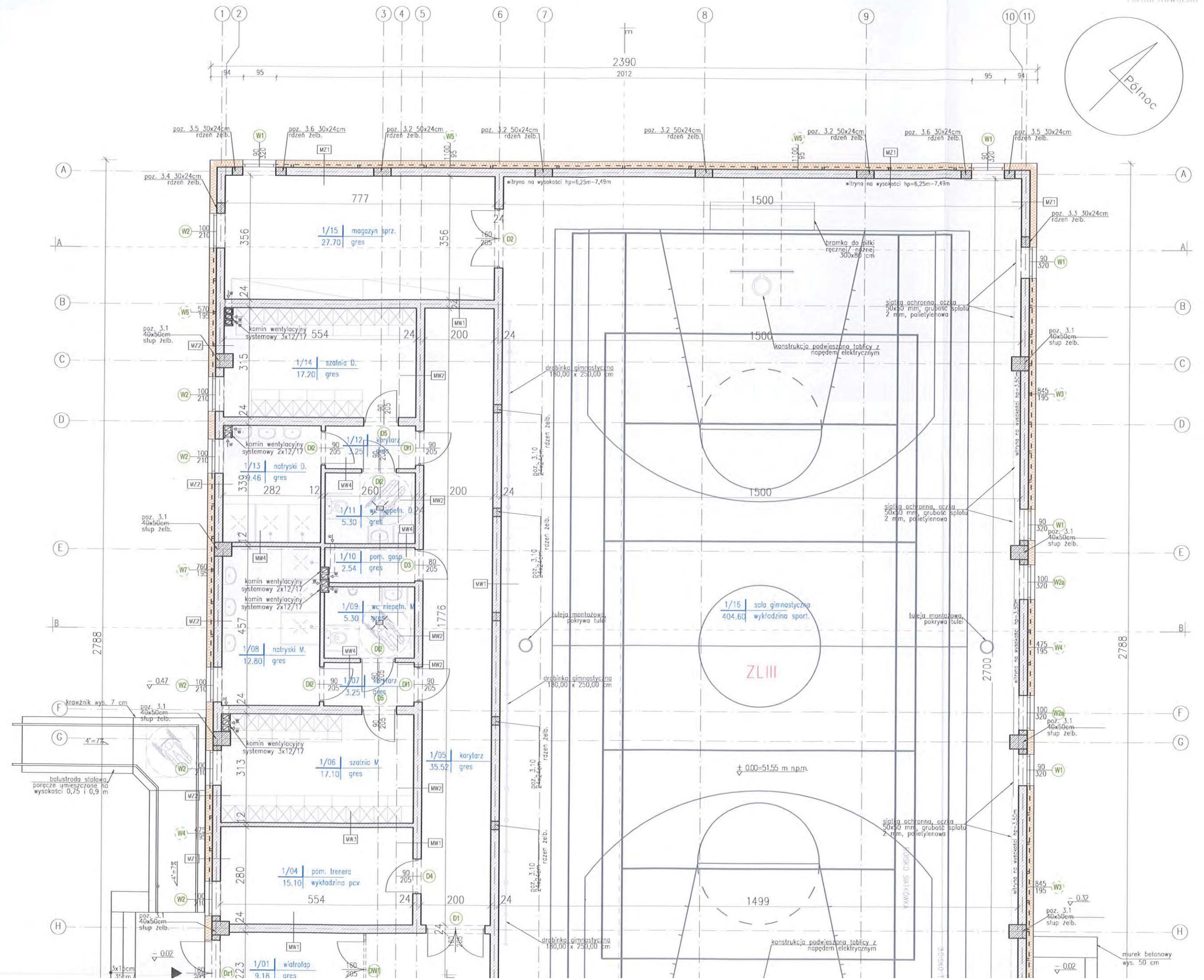
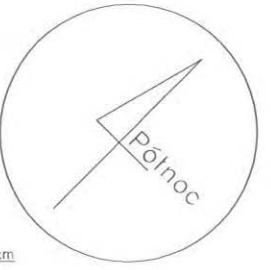
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Ryszard Damijan

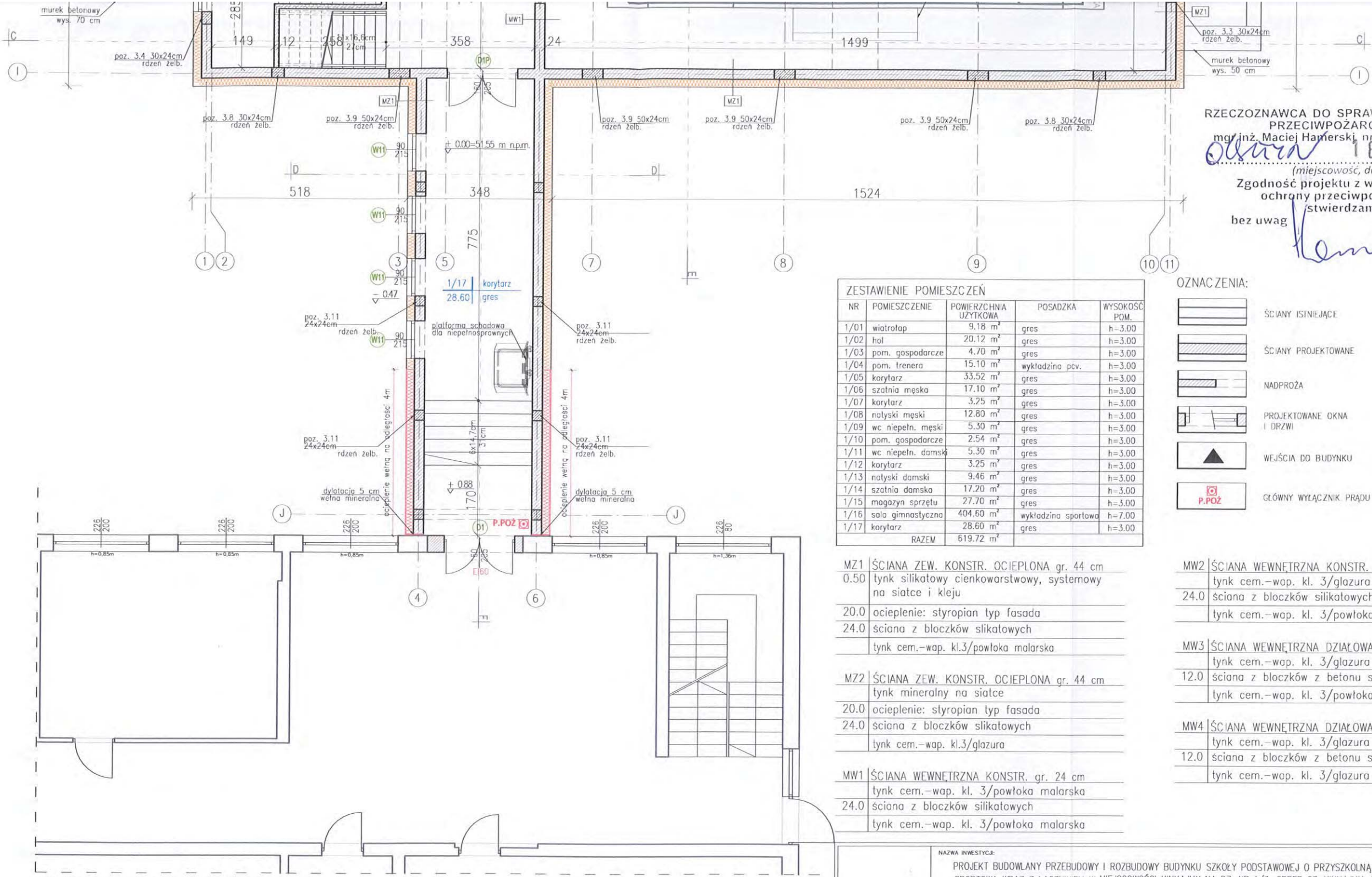
.....
.....
.....



Otrzymują:

1. Pan Włodzimierz Kruczek
Mszalnica 51
33-334 Kamionka Wielka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a





RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Maciej Hamerski, nr upr. 602/2014
18 GRU. 2020
(miejscowość, data)

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag z uwagami:

Hamerski

NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	POSADZKA	WYSOKOŚĆ POM.
1/01	wiatrołap	9.18 m ²	gres	h=3.00
1/02	hol	20.12 m ²	gres	h=3.00
1/03	pom. gospodarcze	4.70 m ²	gres	h=3.00
1/04	pom. trenera	15.10 m ²	wykładzina pcv.	h=3.00
1/05	korytarz	33.52 m ²	gres	h=3.00
1/06	szatnia męska	17.10 m ²	gres	h=3.00
1/07	korytarz	3.25 m ²	gres	h=3.00
1/08	natylski męski	12.80 m ²	gres	h=3.00
1/09	wc niepełn. męski	5.30 m ²	gres	h=3.00
1/10	pom. gospodarcze	2.54 m ²	gres	h=3.00
1/11	wc niepełn. damski	5.30 m ²	gres	h=3.00
1/12	korytarz	3.25 m ²	gres	h=3.00
1/13	natylski damski	9.46 m ²	gres	h=3.00
1/14	szatnia damska	17.20 m ²	gres	h=3.00
1/15	magazyn sprzętu	27.70 m ²	gres	h=3.00
1/16	sala gimnastyczna	404.60 m ²	wykładzina sportowa	h=7.00
1/17	korytarz	28.60 m ²	gres	h=3.00
RAZEM		619.72 m ²		

- OZNACZENIA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - ŚCIANY PROJEKTOWANE
 - NADPROŻA
 - PROJEKTOWANE OKNA I DRZWI
 - WEJŚCIA DO BUDYNKU
 - GŁÓWNY WYŁĄCZNIK PRĄDU

- MZ1 ŚCIANA ZEWN. KONSTR. OCIEPLONA gr. 44 cm
0.50 tynk silikatowy cienkowarstwowy, systemowy na siatce i kleju
- 20.0 ocieplenie: styropian typ fasada
- 24.0 ściana z bloczków silikatowych
tynk cem.-wap. kl.3/powłoka malarska
- MZ2 ŚCIANA ZEWN. KONSTR. OCIEPLONA gr. 44 cm
tynk mineralny na siatce
- 20.0 ocieplenie: styropian typ fasada
- 24.0 ściana z bloczków silikatowych
tynk cem.-wap. kl.3/glazura
- MW1 ŚCIANA WEWNĘTRZNA KONSTR. gr. 24 cm
tynk cem.-wap. kl. 3/powłoka malarska
- 24.0 ściana z bloczków silikatowych
tynk cem.-wap. kl. 3/powłoka malarska

- MW2 ŚCIANA WEWNĘTRZNA KONSTR. gr. 24 cm
tynk cem.-wap. kl. 3/glazura
- 24.0 ściana z bloczków silikatowych
tynk cem.-wap. kl. 3/powłoka malarska
- MW3 ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA. gr. 12 cm
tynk cem.-wap. kl. 3/glazura
- 12.0 ściana z bloczków z betonu silikatowych
tynk cem.-wap. kl. 3/powłoka malarska
- MW4 ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA. gr. 12 cm
tynk cem.-wap. kl. 3/glazura
- 12.0 ściana z bloczków z betonu silikatowych
tynk cem.-wap. kl. 3/glazura

ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY

- UWAGI:
- Wymiary na rysunku podano w centymetrach w stanie surowym.
 - Rysunek należy rozpatrywać jednocześnie z rysunkami projektu konstrukcyjnego oraz projektów instalacji wewnętrznych.
 - Przed zamówieniem oraz montażem gotowych elementów, wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie.
 - Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą posiadać certyfikat ITB.
 - Wszystkie roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osób uprawnionych.
 - Kwestie nieokreślone w niniejszej dokumentacji projektowej należy rozpatrywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i doboru robót budowlano-montażowych, Polskimi Normami, instrukcjami i atestami ITB, warunkami technicznymi producentów materiałów budowlanych i instalacyjnych.
 - Wszelkie zmiany w zastosowanych rozwiązaniach projektowych oraz odstępstwa od projektu budowlanego należy przed ich wykonaniem konsultować z projektantem w ramach zlecenia nadzoru autorskiego.

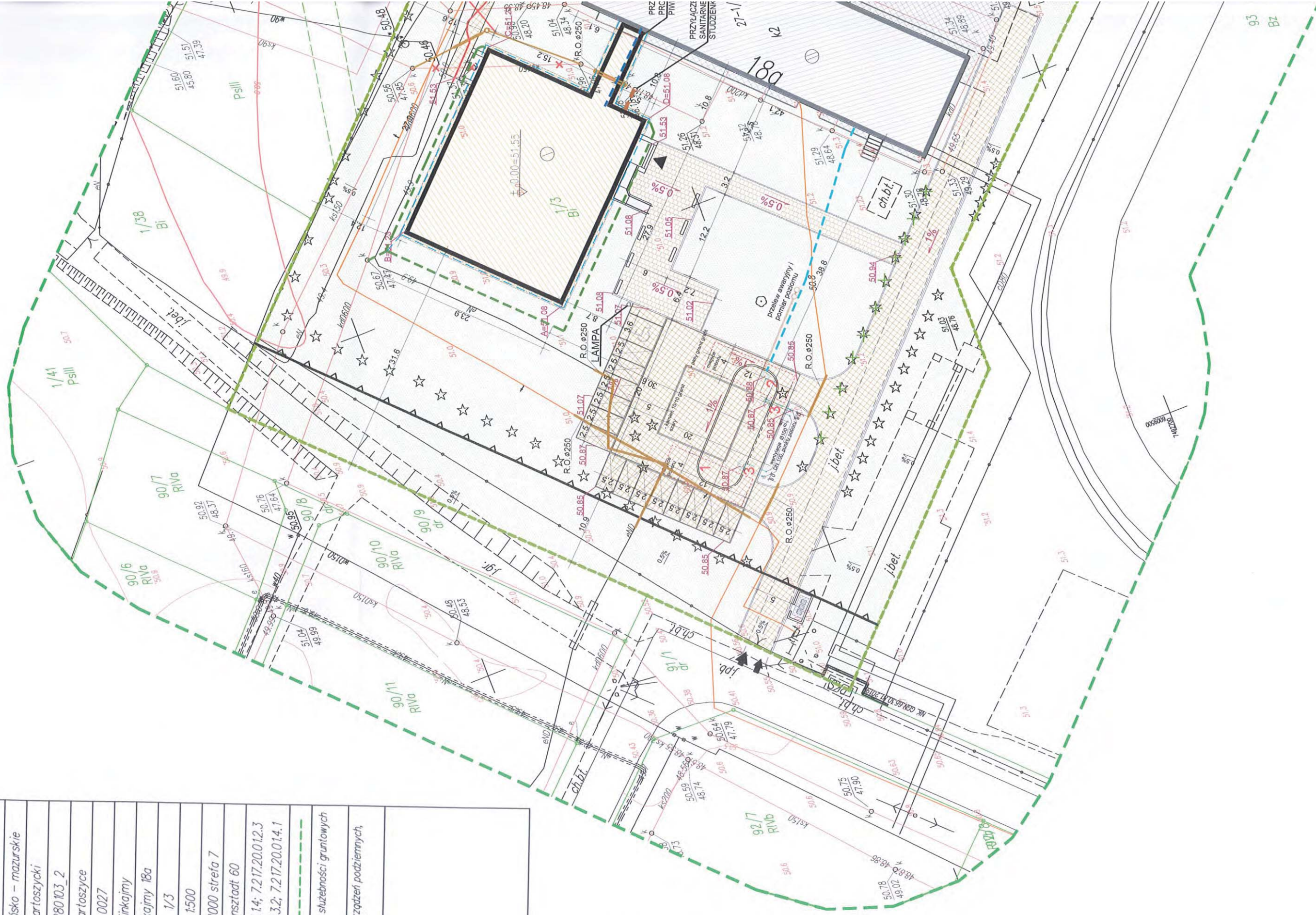
CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana III Sobieskiego 4 14-100 Ostroda kom. 727-800-817 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477	NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE		ARCHITEKTURA A02
	LOKALIZACJA Kinkajmy, gm. Bartoszyce dz. nr 1/3 obr. 27 Kinkajmy	INWESTOR: Gmina Bartoszyce Pl. Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce	
	PROJEKTANT mgr inż. arch. Emilia Kierstan	UPR. NR 17/WMOKK/2017	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Krzysztof Otdziejewski	UPR. NR UAN424/55/10/07	
	OPRACOWAŁA inż. arch. Oliwia Jarocka	STAROSTWO POWIATOWE W BARTOSZYCACH 11-200 Bartoszyce ul. Grota-Roweckiego 1	
NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU		NR RYSUNKU: A02	
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA: ARCHITEKTURA	SKALA: 1:100	
DATA: GRUDZIEŃ 2020			

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

tytuł	GGN.6640.1.118.2021
rodzaj	warmińskie – mazurskie
autor	bartoszycki
numer	280103_2
tytuł	Bartoszyce
numer	0027
tytuł	Kinkajmy
numer	Kinkajmy 18a
skala	1/3
data	1:500
rodzaj	PL-2000 strefa 7
tytuł	Kronstadt 60
numer	7.217.20.01.14; 7.217.20.01.23
tytuł	7.217.20.01.3.2; 7.217.20.01.4.1
tytuł	aktualizacji
tytuł	badani ksiąg wieczystych pod względem słuszności gruntowych
tytuł	warnej inwestycji
tytuł	niemia w terenie innych niewykazanych urządzeń podziemnych,
tytuł	szsone do inwentaryzacji powykonawczej

z dnia
2021 r.

tytuł	nie został opracowany w wyniku prac
tytuł	których rezultat uzyskał pozytywny
tytuł	oraz materiałów przekazywanych
tytuł	jęgo i kartograficznego
tytuł	h świadomy odpowiedzialności karnej
tytuł	nia
tytuł	27/159/21
tytuł	STAROSTA BARTOSZYCKI
tytuł	
tytuł	



OZNACZENIA:

	ZAKRES OPRACOWANIA MAPY
	GRANICA DZIAŁKI 1/3
	PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
	ISTNIEJĄCY BUDYNEK
	GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNK
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA
	PROJEKTOWANE MIEJSCE PARK 2.5x5.0m
	ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA DOJŚCIA I DOJAZD
	LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
	WEJŚCIE NA TEREN
	WJAZD NA TEREN
	±0.00=123.47
	KONTENERY UMOŻLIWIĄCE SEGREGACJĘ ODPADÓW
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZAB.
	USUNIĘCIE ELEMENTÓW ZAGOS. TERENU
	KRZEWY OZDOBNE DO WYCIN
	MAŁA ARCHITEKTURA – ŁAWKI

BILANS TERENU:

POW. TERENU (działka nr 1/3)	12 245,00 m ²	100,00%
POW. ZABUDOWY	1 487,64 m ²	12,15%
ISTNIEJĄCEJ PROJEKTOWANEJ	783,74 m ²	6,40%
POW. BIOLOGICZNE CZYNNA	703,90 m ²	5,75%
POW. UTWARDZONE	8 847,66 m ²	72,26%
ISTNIEJĄCA PROJEKTOWANA	1 909,70 m ²	15,59%
	294,12 m ²	2,40%
	1 615,58 m ²	13,19%
wskaznik powierzchni zabudowy (Pz/Pt)	0,12	

Powierzchnia zabudowy liczona wg normy PN-ISO 9836:1997
 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczenie
 wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

PROJEKTOWANE RZĘDNE NAROŻNIKÓW:

A=51,08 m n.p.m.
 B=51,23 m n.p.m.
 C=51,23 m n.p.m.
 D=51,08 m n.p.m.

data 19.12.2020

L.p. 292/2020

- 1 PODZIEMNY ZBIORNIK P.POŻ. O POJEMNOŚCI 200 M³
- 2 DOPROWADZENIE WODY
- 3 POBÓR WODY



- ZASILENIE ZBIORNIKA PODZIEMNEGO PPOŻ. W WODĘ
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- DRENAŻ OPASKOWY
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJ. PODZIEMNA INSTALACJA WODOCIĄGOWEJ

Oświadczam, że treść mapy na której wykonano niniejszy projekt treści mapy do celów projektowych poświadczony przez o. geodezyjny i kartograficzny.

mgr inż. arch. Emilia Kierstan

mgr inż. arch. Krzysztof Orladziejewski

inż. arch. Oliwia Jaraocka

CONSTRUCTO
 Michał Kwaśnik
 ul. Jana III Sobieskiego 4
 14-100 Ostroda
 Kom. 727-930-817
 e-mail: biuro-constructo@wp.pl
 NIP 741-213-57-76
 REGON 366156477

INWESTOR:
 Gmina Bartoszyce
 Pl. Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce

PROJEKTANT
 mgr inż. arch. Emilia Kierstan

SPRAWDZAJĄCY
 mgr inż. arch. Krzysztof Orladziejewski

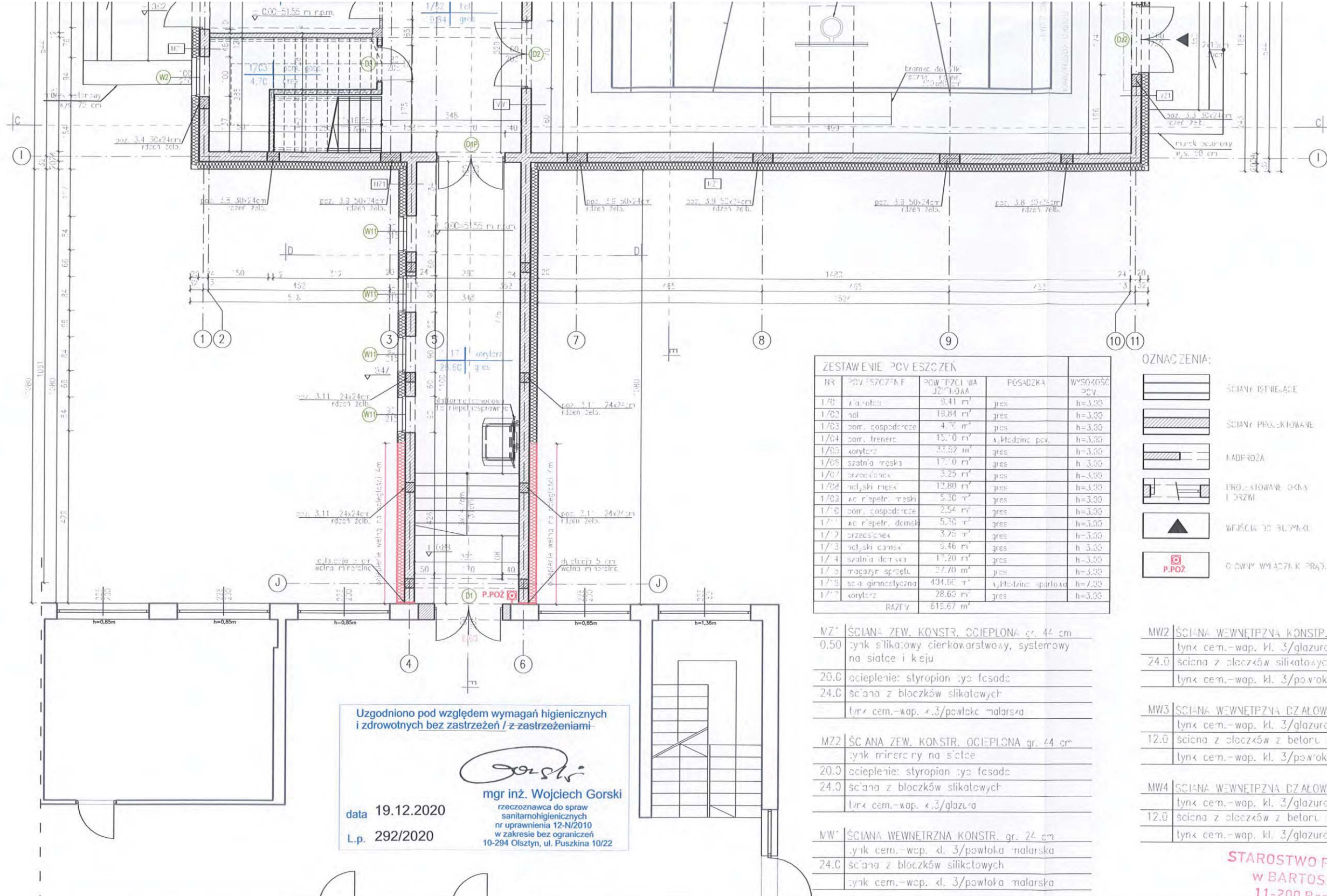
OPRACOWAŁA
 inż. arch. Oliwia Jaraocka

NAZWA INWESTYCJI:
 PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ OTSPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27 BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE

LOKALIZACJA
 Kinkajmy, gm. Bartoszyce
 dz. nr 1/3 obr. 27 Kinkajmy

FAZA PROJEKTU:
 PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA:
 ARCHITEKTURA



NR	POW. SZCZEG. F	POW. TRZCI WIA J2/3.0AA	POSADZKA	WYSOKOŚĆ PCV
1/01	13.00	8.41	gres	h=3.30
1/02	13.84	13.84	gres	h=3.30
1/03	4.70	4.70	gres	h=3.30
1/04	15.00	15.00	Włocznina pcv.	h=3.30
1/05	33.59	33.59	gres	h=3.30
1/06	17.00	17.00	gres	h=3.30
1/07	3.25	3.25	gres	h=3.30
1/08	12.80	12.80	gres	h=3.30
1/09	5.30	5.30	gres	h=3.30
1/10	2.54	2.54	gres	h=3.30
1/11	5.30	5.30	gres	h=3.30
1/12	3.25	3.25	gres	h=3.30
1/13	5.46	5.46	gres	h=3.30
1/14	17.20	17.20	gres	h=3.30
1/15	27.70	27.70	gres	h=3.30
1/16	434.60	434.60	Włocznina sportowa	h=2.30
1/17	28.63	28.63	gres	h=3.30
RAZEM		615.67		

- OZNACZENIA:**
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - ŚCIANY POKŁADANE
 - WĄDRZOZA
 - ŚCIANY POKŁADANE OKNA I DRZWI
 - WEJŚCIA DO BUDYNKU
 - Ciepły punkt przyłączenia

- MZ:** ŚCIANA ZEWN. KONSTR. OCIEPLONA gr. 44 cm
0.50 tynk silikatowy ciemnokasztanowy, systemowy na siatce i keju
- 20.0** ocieplenie: styropian zys fasada
- 24.0** ściana z bloczków silikatowych
tynk cem.-wap. 4.3/powłoka malarska
- MZ2:** ŚCIANA ZEWN. KONSTR. OCIEPLONA gr. 44 cm
tynk mineralny na siatce
- 20.0** ocieplenie: styropian zys fasada
- 24.0** ściana z bloczków silikatowych
tynk cem.-wap. 4.3/glazura
- MW:** ŚCIANA WEWNĘTRZNA KONSTR. gr. 24 cm
tynk cem.-wap. kl. 3/powłoka malarska
- 24.0** ściana z bloczków silikatowych
tynk cem.-wap. kl. 3/powłoka malarska

- MW2:** ŚCIANA WEWNĘTRZNA KONSTR. gr. 24 cm
tynk cem.-wap. kl. 3/glazura
- 24.0** ściana z bloczków silikatowych
tynk cem.-wap. kl. 3/powłoka malarska
- MW3:** ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA gr. 12 cm
tynk cem.-wap. kl. 3/glazura
- 12.0** ściana z bloczków z betonu silikatowych
tynk cem.-wap. kl. 3/powłoka malarska
- MW4:** ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA gr. 12 cm
tynk cem.-wap. kl. 3/glazura
- 12.0** ściana z bloczków z betonu silikatowych
tynk cem.-wap. kl. 3/glazura

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

mgr inż. Wojciech Gorski
mgr inż. Wojciech Gorski
rzeczoznawca do spraw sanitarnohigienicznych nr uprawnień 12-N/2010 w zakresie bez ograniczeń 10-294 Olsztyn, ul. Puszkina 10/22

data 19.12.2020
L.p. 292/2020

ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY

- JW-GI:**
- Wymiary na rysunku podano w centymetrach w stanie surowym.
 - Rysunek należy czytać łącznie z rysunkami projektu konstrukcyjnego oraz projektów instalacji wewnętrznych.
 - Przed zamówieniem oraz montażem gotowych elementów, wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie.
 - Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą posiadać certyfikat ITB.
 - Wszystkie roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osób uprawnionych.
 - Kwestie niekrośnione w niniejszej dokumentacji projektowej należy rozstrzygać zgodnie z wytycznymi technicznymi wykonania i doboru robót budowlano-montażowych, Polskimi Normami, instrukcjami i atestami ITB, warunkami technicznymi producentów materiałów budowlanych i instalacyjnych.
 - Wszelkie zmiany w zastosowanych rozwiązaniach projektowych oraz odstąpienia od projektu budowlanego należy, przed ich wykonaniem konsultować z projektantem w ramach zlecenia nadzoru autorskiego.

CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana III Sobieskiego 4 14-100 Osroda kom. 727-930-817 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477	NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE		ARCHITEKTURA
	LOKALIZACJA: Kinkajmy, gm. Bartoszyce dz. nr 1/3 obr. 27 Kinkajmy	INWESTOR: Gmina Bartoszyce Pl. Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce	
	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Emilia Kierstan	UPR. NR 17/WMOJK/2017	
	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Krzysztof Otdziejewski	UPR. NR UAH224/55/10/87	
	OPRACOWAŁA: inż. arch. Oliwia Jarocka	NR RYSUNKU A02	
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY		BRANŻA: ARCHITEKTURA	RZUT PARTERU
DATA: GRUDZIEŃ 2020	SKALA: 1:100		

Usługi przeciwpożarowe
Robert Doryn
tel. 502607653
www.doryn-ppoz.pl



PROTOKÓŁ BADANIA WYDAJNOŚCI ORAZ PRZEGLĄDU I KONSERWACJI HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH

Rodzaj hydrantów:	Zewnętrzne
Obiekt:	11 - 200 Bartoszyce, Kinkajmy 18 A (Szkoła)
Adres:	
Data przeglądu:	2020-12-17
Data następnego przeglądu:	2021-12
Osoba kontaktowa:	
Telefon:	
Płatnik - dane do faktury lub uwagi:	

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Roweckiego 1

24

Spis treści

- I. Informacje ogólne
- II. Wymagania przepisów i norm
- III. Metodyka pomiarów urządzeniem
- IV. Doroczne przeglądy i konserwacje
- V. Parametry przeglądów
 - 1. H nr 1 - lokalizacja zaznaczona na załączniku
 - 2. H nr 2 - lokalizacja zaznaczona na załączniku
 - 3. H nr 3 - lokalizacja zaznaczona na załączniku
- VI. Wnioski

I. INFORMACJE OGÓLNE

Badania wykonano w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07. 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2016 r. poz.191, 298.)
- Norma PN-EN 14339:2009 Hydranty przeciwpożarowe podziemne
- Norma PN-EN 14384:2009 Hydranty przeciwpożarowe nadziemne
- PN-EN 1074-6:2009 Armatura wodociągowa – Wymagania użytkowe i badania sprawdzające Część 6: Hydranty

II. WYMAGANIA PRZEPISÓW I NORM

Ciśnienie na zaworach hydrantowych

Dla zapewnienia wymaganego zasięgu hydrantów wewnętrznych DN19, DN25, DN33, DN52, podczas poboru normatywnej ilości wody, ciśnienie na zaworze hydrantowym, położonym najniekorzystniej ze względu na wysokość i opory hydrauliczne, nie może być niższe niż 0,2MPa.

Wydajność nominalna hydrantów i zaworów hydrantowych

Obowiązują następujące wartości wydajności minimalnej hydrantów wewnętrznych i zaworów hydrantowych mierzonej na wylocie prądownicy podczas poboru wody:

- hydrantu wewnętrznego DN19 – 0,5 dm³/s
- hydrantu wewnętrznego DN25 - 1,0 dm³/s
- hydrantu wewnętrznego DN33 – 1,5 dm³/s
- hydrantu wewnętrznego DN52 - 2,5 dm³/s
- zaworu hydrantowego DN52 - 2,5 dm³/s

Wydajność i ciśnienie na hydrancie zewnętrznym

Obowiązują następujące minimalne wydajności hydrantów zewnętrznych:

- 5,00 dm³/s – nadziemny/podziemny DN80 – j. osadnicze
- 10,00 dm³/s - podziemny DN80
- 10,00 dm³/s - nadziemny DN80
- 15,00 dm³/s - nadziemny DN100
- 20,00 dm³/s - nadziemny DN150

III. METODYKA POMIARÓW URZĄDZENIEM HYDRO-TEST

Metodykę pomiarów określa Dokumentacja Techniczno – Ruchowa wydana przez producenta w oparciu o Świadectwo badań Wydziału Mechanicznego Politechniki Białostockiej.

Budowa urządzenia HYDRO-TEST

- wąż tłoczny z wykładziną gumową W75/2,0m zakończony łącznikami tłocznymi 75 – 1 szt.
- wąż tłoczny z wykładziną gumową W52/1,5m zakończony łącznikami tłocznymi 52 – 1 szt.
- wąż tłoczny z wykładziną gumową W25/1,5m zakończony łącznikami tłocznymi 25 – 1 szt.
- kolektor z uchwytem, nasadami 52 i szybkozłączem typu żeńskiego z zaworem kulowym – 1 szt.
- kolektor z uchwytem, nasadami 25 i szybkozłączem typu żeńskiego z zaworem kulowym – 1 szt.
- pokrywa nasady 75 – 1 szt.
- dysze równoważne wzorcowane z wyznaczonym współczynnikiem K i wydajnością Q
 - DR10 / K=42 / Q=60 dm³/min – 1 dm³/s 0,2 MPa – 1 szt.
 - DR12 / K=64 / Q=90 dm³/min – 1,5 dm³/s 0,2 MPa – 1 szt.
 - DR13 / K=85 / Q=120 dm³/min- 2 dm³/s 0,2 MPa – 1 szt.
 - DR13 / K=110 / Q=150 dm³/min- 2,5 dm³/s 0,2 MPa – 1 szt.
- dysze pomiarowe wzorcowane z wyznaczoną wydajnością Q
 - DP26 / Q=600 dm³/min – 10 dm³/s 0,2 MPa (Q=300 dm³/min – 5 dm³/s 0,1 MPa) – 2 szt.
 - DP32 / Q=900 dm³/min – 15 dm³/s 0,2 MPa – 2 szt.
 - DP37 / Q=1200 dm³/min – 20 dm³/s 0,2 MPa – 1 szt.
- przełącznik 25 /52 – 1szt.
- przełącznik 75 /52 – 1szt.

- kompletne szybkozłącze – 1 szt.
- walizka profesjonalna (kufer) Stanley - 1 szt.
- kolano z łącznikami 75 kierujące strumień wody do hydrantów zewnętrznych – 1 szt.
- materiały pomocnicze w języku polskim – 1 kpl.

Odczyt ciśnienia pracy

Obliczenia punktu pracy hydrantu realizowane są za pomocą manometrów w klasie 1.6, oprogramowaniem SamSerwis, elektronicznymi urządzeniami pomiarowymi HT-02, HATEST, BlueTest i zapewniają dokładność pomiaru określoną w Świadectwie Wzorcowania.

Parametry techniczne

Zastosowana technika pomiaru wydajności przyrządem HYDRO-TEST oparta jest na zjawisku Bernoulliego i klasycznej metodzie pomiaru dyszami, zwężkami i kryzami stosowanymi powszechnie w technice pomiarowej laboratoryjnej i przemysłowej. Zastosowane wzorcowane dysze równoważne odpowiadają wymaganiom stawianym przy tego typu pomiarach a szczegółowo określonych w normach.

Błąd pomiaru wydajności wzorcowanymi dyszami równoważnymi wynosi odpowiednio:

- Dla błędu wzorcowania dyszy równoważnej wynoszącego $\Delta K = 2\%$ błąd pomiaru wydajności wynosi $\Delta Q = 2\%$.
- Przy błędzie dokładności pomiaru ciśnienia wynoszącego $\Delta K = 1,6\%$ błąd pomiaru wydajności wynosi odpowiednio $\Delta Q = 0,8\%$.

Maksymalny błąd pomiaru wydajności hydrantu wzorcowanymi dyszami równoważnymi przy zakładanych maksymalnych błędach wzorcowania dysz równoważnych i wskazań manometru obliczony ze wzoru $\Delta Q = f(\Delta K, \Delta p)$ wynosi odpowiednio :

- $\Delta K = 2,0\%$ i $\Delta p = 1,6\%$ błąd pomiaru $\Delta Q = 2,79\%$
- $\Delta K = 0,0\%$ i $\Delta p = 1,6\%$ błąd pomiaru $\Delta Q = 0,80\%$
- $\Delta K = 0,5\%$ i $\Delta p = 0,6\%$ błąd pomiaru $\Delta Q = 0,80\%$

IV. DOROCZNE PRZEGLADY I KONSERWACJE HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH

Przeгляд i konserwacja hydrantów zewnętrznych powinna być przeprowadzana przez osobę kompetentną. Hydrant należy sprawdzić według następujących czynności:

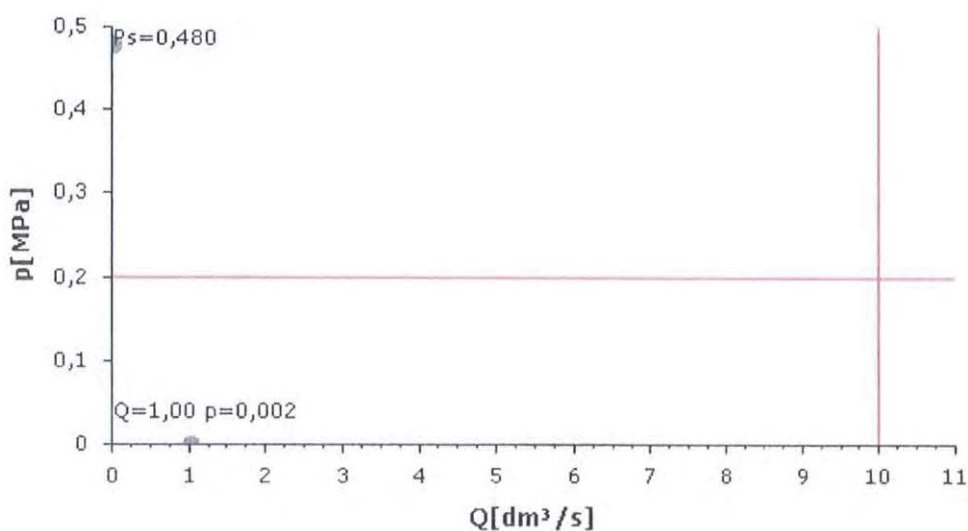
- a) Oględziny hydrantu nadziemnego lub podziemnego;
- b) Uruchomić i przepłukać kadłub nadziemny lub komorę stojaka hydrantowego;
- c) Dokonać pomiaru ciśnienia hydrostatycznego, hydrodynamicznego z obliczeniem wydajności;
- d) Sprawdzić sprawność działania zasuw;
- e) Sprawdzić skuteczność odwodnienia hydrantu;

V. PARAMETRY PRZEGLĄDÓW

1. Lokalizacja: H nr 1 - lokalizacja zaznaczona na załączniku [DN80]

Data wykonania pomiaru: 2020-12-17

Ciśnienie hydrostatyczne:	ps[MPa]=	0,480
Parametry obliczeniowe:	DP	26,00
Ciśnienie hydrodynamiczne:	p[MPa]	0,002
Wydajność hydrantu:	Q[dm ³ /s]	1,00



Schemat czynności: Hydranty zewnętrzne

Czynności

a b c d e

Wyposażenie

Typ sprzętu	Ilość	Producent
Hydrant nadziemny DN80 75/75	1	brak danych

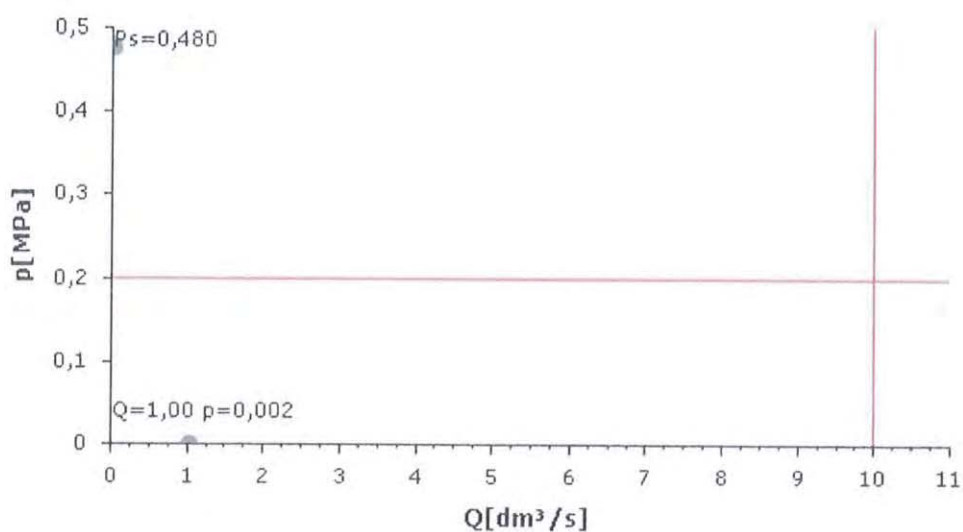
Uwagi

Oznaczenia: DP-dysza pomiarowa, K-współczynnik, p-ciśnienie, Q-wydajność

2. Lokalizacja: H nr 2 - lokalizacja zaznaczona na załączniku [DN80]

Data wykonania pomiaru: 2020-12-17

Ciśnienie hydrostatyczne:	p_s [MPa]=	0,480
Parametry obliczeniowe:	DP	26,00
Ciśnienie hydrodynamiczne:	p [MPa]	0,002
Wydajność hydrantu:	Q [dm ³ /s]	1,00



Schemat czynności: Hydranty zewnętrzne

Czynności

a b c d e

Wyposażenie

Typ sprzętu	Ilość	Producent
Hydrant nadziemny DN80 75/75	1	brak danych

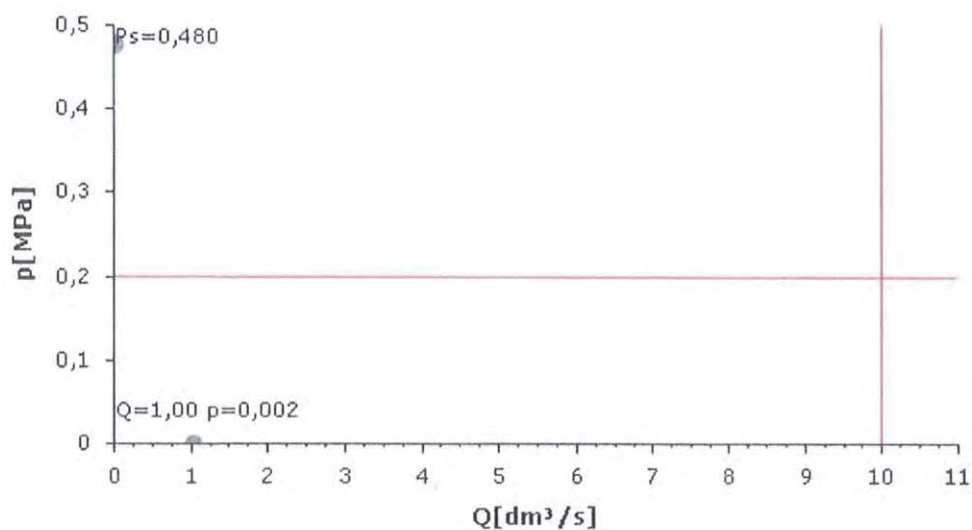
Uwagi

Oznaczenia: DP-dysza pomiarowa, K-współczynnik, p-ciśnienie, Q-wydajność

3. Lokalizacja: H nr 3 - lokalizacja zaznaczona na załączniku [DN80]

Data wykonania pomiaru: 2020-12-17

Ciśnienie hydrostatyczne:	ps[MPa]=	0,480
Parametry obliczeniowe:	DP	26,00
Ciśnienie hydrodynamiczne:	p[MPa]	0,002
Wydajność hydrantu:	Q[dm ³ /s]	1,00



Schemat czynności: Hydranty zewnętrzne

Czynności

a b c d e

Wyposażenie

Typ sprzętu	Ilość	Producent
Hydrant nadziemny DN80 75/75	1	brak danych

Uwagi

Oznaczenia: DP-dysza pomiarowa, K-współczynnik, p-ciśnienie, Q-wydajność

VII. WNIOSKI

VII.1 ANALIZA PRZEGLĄDU I WYNIKÓW POMIARÓW

- Zmierzona wydajność hydrodynamiczna hydrantu zewnętrznego nie została uzyskana przy średnicy dyszy pomiarowej 26 dla najbardziej niekorzystnego urządzenia przeciwpożarowego hydrantu zewnętrznego i jest **mniejsza** od wartości nominalnej 10,00 dm³/s przy ciśnieniu nominalnym niższym niż 0,2 MPa, zatem parametry techniczne hydrantów określa się jako **negatywne**.
- Badanie hydrantów przeciwpożarowych przeprowadzono zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Do zobrazowania pełnej charakterystyki pracy wykonano pomiary w każdym urządzeniu gaśniczym, wyniki dla poszczególnych hydrantów przedstawiono na wykresach.
- Źródłem zasilania jest **sieć gminna – nieograniczona**.
- Odległości od chronionego obiektu: H nr 1 - 58 m, H nr 2 - 25 m, H nr 3 - 164 m.
- Przeprowadzono badanie **3** hydrantów.

VII.2 WNIOSKI I ZALECENIA

Badane hydranty przeciwpożarowe zabezpieczające obiekt 11 - 200 Bartoszyce, Kinkajmy 18 A (Szkoła) **NIE SPEŁNIAJĄ** wymagania wydajności oraz ciśnienia hydrodynamicznego.

Pomiary zostały dokonane przez: Inżynier Bezpieczeństwa Pożarowego Robert Doryn

Załącznik 1 na 1 stronie - lokalizacja hydrantów.

Protokół zawiera 10 stron.

Robert Doryn
Podpis wykonawcy badania

USŁUGI PRZECIWPÓŻAROWE
Robert Doryn
17-110 Bartoszyce, ul. Królowej Jadwigi 49
tel. 502 607 803
NIP 745-109-72-83 REGON 201478062

Lokalizacja hydrantów Kinkajmy 18 A Załącznik nr 1



STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Roweckiego

OPINIA GEOTECHNICZNA

**z badań warunków gruntowo - wodnych dla zadania:
„Projektowana zabudowa – sala gimnastyczna”
gm. Bartoszyce, pow. bartoszycki, woj. warmińsko-mazurskie
Kinkajmy - działka nr 1/3**

Niniejsze badania wykonano na zlecenie Pracowni Projektowej. Celem badań geotechnicznych było określenie warunków gruntowo - wodnych panujących na terenie działki nr 1/3 położonej w miejscowości Kinkajmy, gmina Bartoszyce. Warunki gruntowo - wodne określono dla celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami - w tym w szczególności Rozporządzeniem MTBiGM z 25 kwietnia 2012 poz. 463: w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

1. Zakres prac

1.1. Prace geodezyjne

Wykonane otwory geotechniczne wyznaczono w terenie w dowiązaniu do kamieni wyznaczających granice działek. Jako podkład geodezyjny wykorzystano fragment mapy otrzymany od Zleceniodawcy w skali 1 :500. Rzędne otworów określono orientacyjne – wartości odczytano z mapy.

1.2. Prace polowe obejmowały wykonanie 5 sondowań geotechnicznych o głębokości do 4,5 m ppt. W trakcie wykonywania wierceń prowadzono pomiary przewiercanych warstw gruntu, badania makroskopowe pobranych prób oraz pomiary poziomów wód gruntowych. Sondowania zlikwidowano po osiągnięciu zakładanej głębokości i dokonaniu pomiaru lustra wód podziemnych.

1.3. Prace kameralne

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę dokumentacyjną zamieszczoną w załączeniu do opracowania. Mapa ta została opracowana na materiale otrzymanym od Zamawiającego. Na mapie oznaczono miejsca wykonania sondowań
- Objaśnienie znaków i symboli użytych w opracowaniu.
- Przekroje geotechniczne – w załączeniu.
- Karty sondowań geotechnicznych – w załączeniu.
- Niniejsze opracowanie tekstowe.

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Rożewskiego

2. Położenie i rzeźba terenu

Teren badań położony jest w miejscowości Kinkajmy – obszar zieleni niskiej na działce na której zlokalizowany jest budynek oświatowy. Ukształtowanie działki w obszarze badań – płaskie, lekko przekształcone antropogenicznie. Zgodnie z podziałem fizyczno – geograficznym J. Kondrackiego obszar badań położony jest na tzw. Niziny Sępopolskiej. W miejscu badań teren wznosi się na wysokość około 51 m n.p.m. Lokalizację badań geotechnicznych przedstawiono na fragmencie załączonej do opracowania mapy dokumentacyjnej.

3. Budowa geologiczna

Na podstawie przeprowadzonych prac polowych stwierdza się, że w miejscu lokalizacji projektowanej budowy pod warstwą nasypów panują proste warunki gruntowe. Projektowaną zabudowę powinno się zaliczyć do pierwszej lub drugiej kategorii geotechnicznej (zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA nr 839 z 24.09.1998 r. oraz normą PN-B-02479 z 08.1998 r. a także Rozporządzeniem MTBiGM z 25 kwietnia 2012 poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych).

Kategorie geotechniczna obiektu ustala projektant.

W podłożu do głębokości wykonanych sondowań (4,5 m ppt) udokumentowano utwory czwartorzędowe wieku: holoceni i plejstoceni.

Holocen to występująca przypowierzchniowa warstwa nasypów niekontrolowanych. W miejscach wykonania badań miąższość tej serii wynosi 2,5 m ppt. Nie wyklucza się, że w miejscach pośrednich pomiędzy otworami grunty te osiągają większe lub mniejsze miąższości.

Plejstocen do wydzielenia zakwalifikowano:

- grunty morenowe wykształcone jako gliny piaszczyste w stanie twardoplastycznym i plastycznym.
- grunty fluwioglacjalne wykształcone jako warstwa piasków drobnych w stanie średnio zagęszczonym

4. Stosunki wodne

W wyniku przeprowadzonych prac polowych na omawianym terenie do głębokości wykonania otworów udokumentowano występowanie jednego poziomu wód gruntowych. Wody te o swobodnym i lekko napiętym lustrze stabilizowały się na głębokości 1,5 – 3,0 m ppt. Wskazuje się możliwość wahania lustra tych wód w zależności od pory roku i intensywności opadów atmosferycznych. Wskazuje się także możliwość występowania sączeń w obrębie gruntów spoistych. Sączenia mogą mieć charakter silnych.

5. Charakterystyka geotechniczna podłoża

W podłożu omawianej działki, poniżej powierzchni terenu zalegają grunty o jednolitej genezie, różniące się litologią i parametrami geotechnicznymi, w związku, z czym wydzielono **trzy** warstwy geotechniczne. Z podziału geotechnicznego wyłączono glebę brunatną, piaski humusowe jako grunty nie budowlane.

Wartości parametrów geotechnicznych dla wydzielonych warstw przyjęto zgodnie z normą PN-81/B-03020 w korelacji ze stopniem zagęszczenia (I_D) dla gruntów sypkich oraz ze stopniem plastyczności (I_L) dla gruntów spoistych. Cechą wiodącą określono na podstawie badań polowych. Wartości parametrów geotechnicznych podane poniżej należy traktować jako ustalone metodą „B” wg PN-81/B03020.

Charakterystyka geotechniczna wydzielonych warstw:

warstwa I - obejmuje wilgotne i nawodnione piaski drobne. Piaski te są w stanie średnio zagęszczonym o $I_D = 0,36 \div 0,43$. Zakres I_D wpisano na podstawie wykonanych sondowań DPL w dnie otworów na różnej ich głębokości. Zakres ilości uderzeń N_{10} zawierał się w przedziale powyżej 10 na jednostkę długości. Na podstawie takich pomiarów oszacowano zagęszczenie na różnych głębokościach. Dla warstwy tej przyjęto uogólnioną wartość stopnia zagęszczenia w wysokości $I_D = 0,35$.

Wilgotność naturalna: - wilgotne	$w_n = 16 \%$
Gęstość objętościowa: - wilgotne	$\rho = 1,75 \text{ [t/m}^3\text{]}$
Wilgotność naturalna: - nawodnione	$w_n = 24 \%$
Gęstość objętościowa: - nawodnione	$\rho = 1,90 \text{ [t/m}^3\text{]}$
Kąt tarcia wewnętrznego:	$\phi_u^{(n)} = 29,7^\circ$
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej:	$M_0^{(n)} = 46\ 610 \text{ [kPa]}$
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu:	$E_0^{(n)} = 34\ 770 \text{ [kPa]}$
Współczynnik filtracji:	$k = (0,12 \div 0,023) \cdot 10^{-3} \text{ [m/s]}$

warstwa IIa - to wilgotne i mokre morenowe utwory spoiste wykształcone jako gliny piaszczyste i piaski gliniaste w stanie plastycznym. Dla warstwy tej przyjęto obliczeniową wartość stopnia plastyczności w wysokości $I_L = 0,35$ oraz

Wilgotność naturalna:	$w_n = 15 \%$
Gęstość objętościowa:	$\rho = 2,10 \text{ [t/m}^3\text{]}$
Kąt tarcia wewnętrznego:	$\phi_u^{(n)} = 15,5^\circ$
Spójność gruntu	$c_u = 26,3 \text{ [kPa]}$,
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej:	$M_0^{(n)} = 26\ 245 \text{ [kPa]}$
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu:	$E_0^{(n)} = 19\ 950 \text{ [kPa]}$

warstwa IIb - to wilgotne morenowe utwory spoiste wykształcone jako gliny piaszczyste i piaski gliniaste w stanie twardoplastycznym z przewarstwieniami piasków drobnych. Dla warstwy tej przyjęto obliczeniową wartość stopnia plastyczności w wysokości $I_L = 0,20$ oraz

Wilgotność naturalna:	$w_n = 12 \%$
Gęstość objętościowa:	$\rho = 2,20 \text{ [t/m}^3\text{]}$
Kąt tarcia wewnętrznego:	$\phi_u^{(n)} = 18,3^\circ$
Spójność gruntu	$c_u = 31,54 \text{ [kPa]}$,
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej:	$M_0^{(n)} = 36\ 933 \text{ [kPa]}$
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu:	$E_0^{(n)} = 28\ 069 \text{ [kPa]}$

Pod względem stopnia konsolidacji grunty spoiste warstwy II należy zaliczyć do grupy „B” zgodnie z wymogami normy PN-81/B-03020.

Do obliczeń należy przyjmować współczynnik $\gamma_m = 1 \pm 0,1$ obniżający wartość parametru geotechnicznego.

6. Wnioski geotechniczne

- 6.1. Udokumentowane w podłożu fundamentowym grunty rodzime z wyłączeniem gruntów humusowych, posiadają dobre parametry nośności odpowiednie dla posadowienia ław/stóp budynku. Obliczenia statyczne należy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-81/B-03020. Wnioski i zalecenia przedstawione w opracowaniu należy rozpatrywać łącznie z normami i przepisami dotyczącymi posadowienia obiektów budowlanych – w szczególności postanowieniami Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – część 1: zasady ogólne, Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- 6.2. Wskazuje się jako słabonośne grunty plastyczne warstwy IIa. Należałoby je usunąć z dna fundamentowego jeżeli wykopy osiągną taką głębokość.
- 6.3. Zaleca się wykonanie prawidłowej izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej z możliwością odprowadzania wód opadowych z połaci dachowych poza obrys budynku. Ewentualne odwodnienie – powierzchniowo z dołu zbiorczego poza obrysem przyszłej zabudowy.
- 6.4. Prace ziemne i fundamentowe zaleca się wykonać szczególnie starannie i należy przestrzegać następujących zasad:
 - Nie należy dopuścić do tego, aby naturalna struktura gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia uległa naruszeniu. Jeżeli nastąpi przekopanie dna wykopu lub grunty zostaną naruszone to te partie gruntu należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym odpowiednio zagęszczonym.
 - Zaleca się wykonywanie wszelkiego typu podsypek przy zastosowaniu tzw. „chudego betonu” – w stanie suchy-plastycznym
 - Wykop prowadzić przy użyciu koparki zaopatrzonej w łyżkę typu „skarpówka”.
 - Wskazuje się że grunty warstwy II są podatne na oddziaływanie zawilgocenia przy obecności wibracji czy nacisku. Grunty ulegają łatwo uplastycznieniu lub upłynnieniu. Ewentualne zawilgocenie lub zalanie dna wykopu należy zgłosić do nadzoru budowy o dokonać geotechnicznego odbioru dna wykopu w celu potwierdzenia stanu gruntu na dnie fundamentowym.
 - Doły fundamentowe należy chronić przed zalaniem wodami opadowymi i przemarznięciem.
 - Prace ziemne należy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-B-06050.

- Głębokość przemarzania gruntu zgodnie z normą PN-81/B-03020 wynosi $h_z = 1,2$ m ppt.

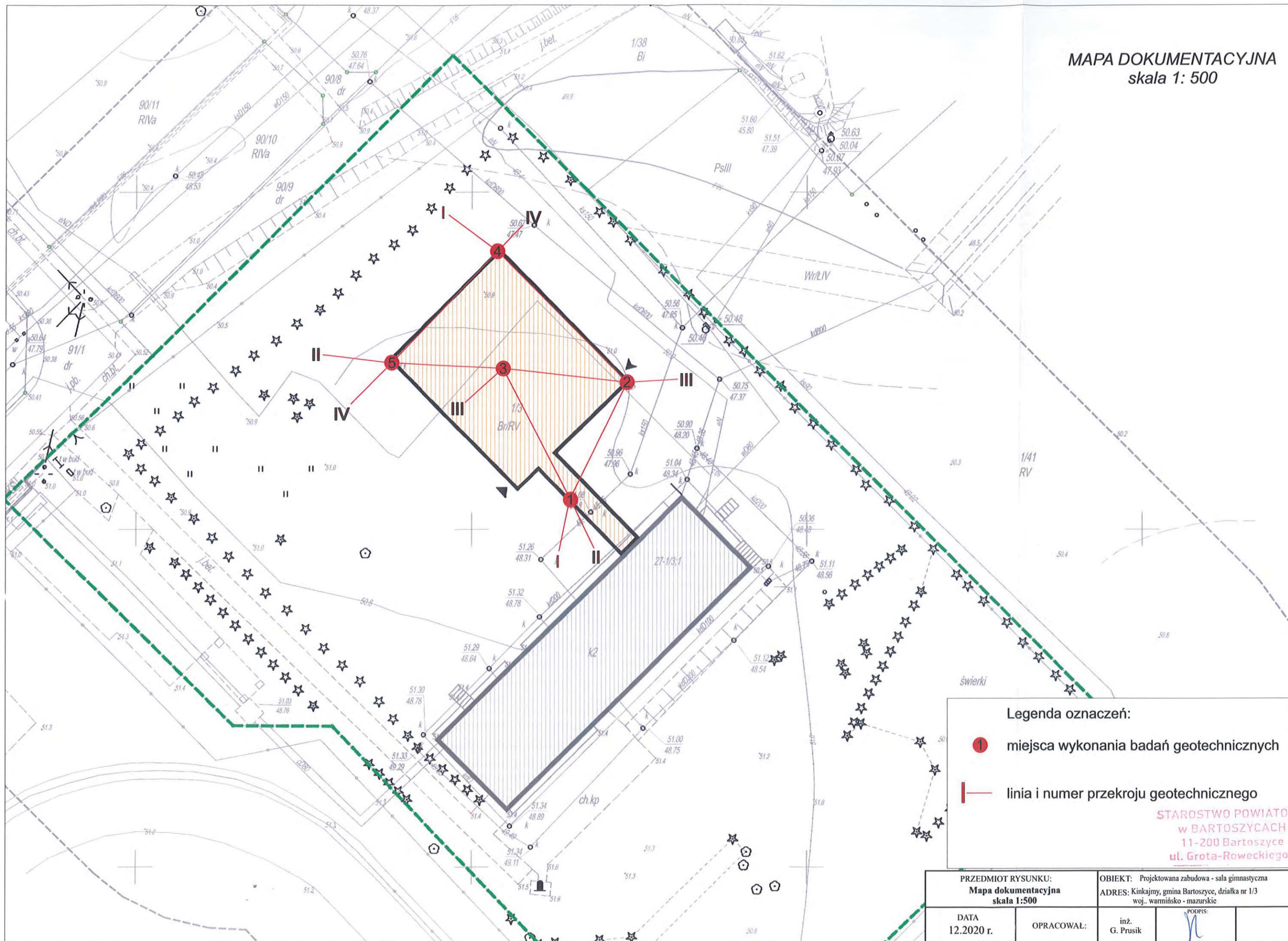
OPRACOWAŁ:


inż. Grzegorz Prusik
upr. geol. XI kat. Nr 49/POM

OPRACOWAŁ:


mgr Tadeusz Zarucki
upr. geol. VII kat. Nr 1055
CERTIFICATE
Polish Committee of Geotechnics
Nr 115

MAPA DOKUMENTACYJNA
skala 1: 500



Legenda oznaczeń:

- miejsca wykonania badań geotechnicznych
- linia i numer przekroju geotechnicznego

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Roweckiego 1

PRZEDMIOT RYSUNKU: Mapa dokumentacyjna skala 1:500		OBIEKT: Projektowana zabudowa - sala gimnastyczna ADRES: Kinkajmy, gmina Bartoszyce, działka nr 1/3 woj. warmińsko-mazurskie		
DATA 12.2020 r.	OPRACOWAŁ:	inż. G. Prusik	PODPIS:	

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA KARTACH OTWORÓW GEOTECHNICZNYCH ORAZ PRZEKROJACH GEOTECHNICZNYCH

ZAŁ. NR 2

Symbole geotechniczne gruntów wg normy
PN-86/B-02380

GRUNTY NASYPOWE

- nB** nasyp budowlany
nN nasyp niekontrolowany

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

- H** grunt próchniczny $2\% < I_{om} < 5\%$
Nm namuł $5\% < I_{om} < 30\%$
T torf $30\% < I_{om}$

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

- KW** zwierzelina
KWg zwierzelina gliniasta
KR rumosz
KRg rumosz gliniasty
KO otoczaki
Ż żwir
Żg żwir gliniasty
Po pospółka
Pog pospółka gliniasta
Pr piasek grubo
Ps piasek średni
Pd piasek drobny
Pπ piasek pylasty

- Pg** piasek gliniasty
πp pył piaszczysty
π pył
Gp glina piaszczysta
G glina
Gπ glina pylasta
Gpz glina piaszczysta zwięzła
Gz glina zwięzła
Gπz glina pylasta zwięzła
Ip ił piaszczysty
I ił
Iπ ił pylasty

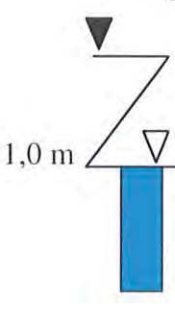
INNE GRUNTY NIETYPOWE NIEOBJĘTE NORMA

- Kr** kreda
Gy gytia
Gb gleba
W wapień

ZNAKI DODATKOWE DOTY- CZĄCE OPISU GRUNTÓW

- +** domieszki
// przewarstwienia (wkładki)
/ na pograniczu
() w nawiasie określenie uzupełniające dotyczące : składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych, petrografii skał .
4 numer wiercenia
52.7 rzędna wiercenia

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU

- 
- ustalony poziom wody gruntowej i rzędna piezometryczny poziom wody podana wartość liczbowa ustalony w czasie wiercenia
nawiercony poziom wody gruntowej w formie m ppt.
grunt nawodniony - tabela w kolorze niebieskim

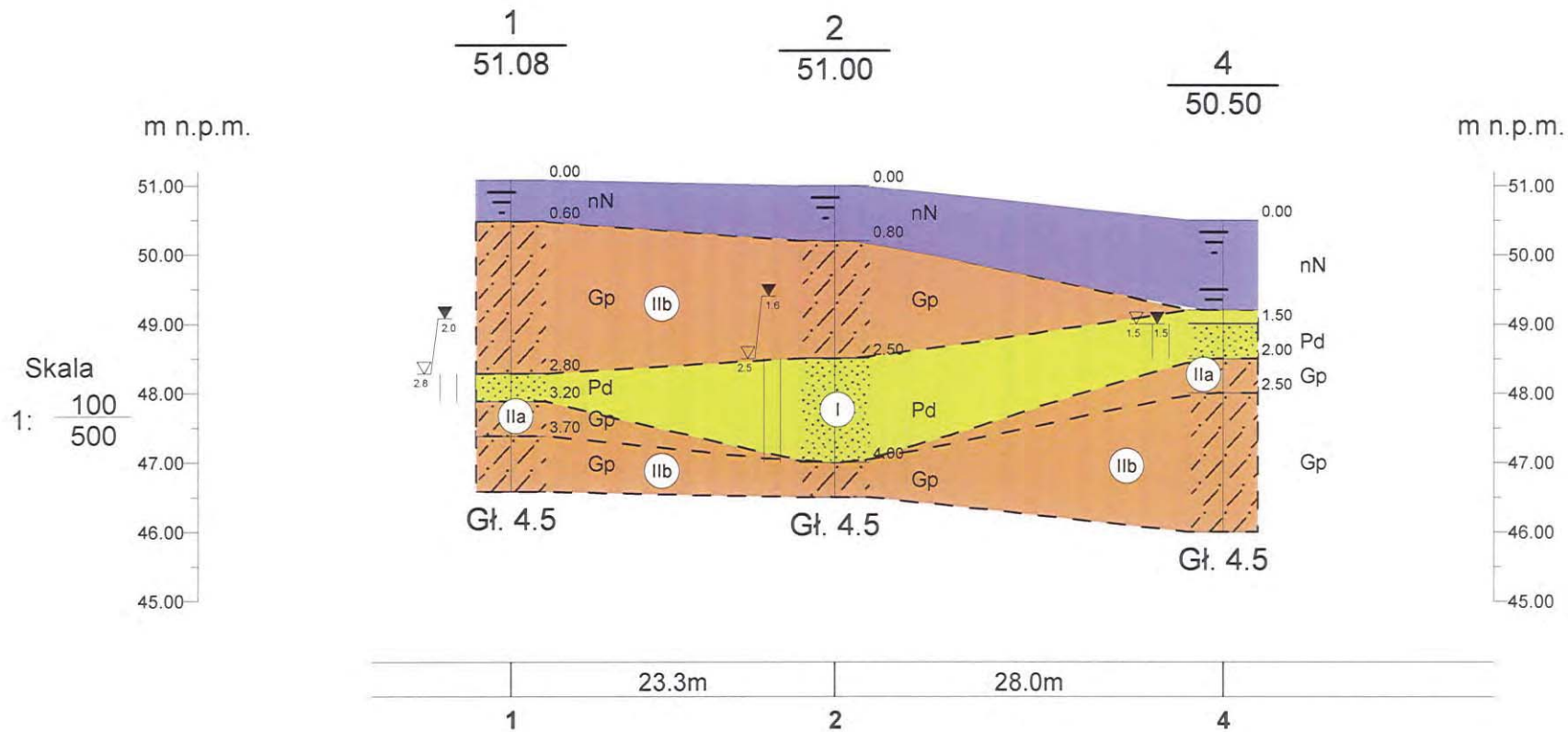


- 1.7** sączenia wody z głębokością obserwacji

INNE OZNACZENIA

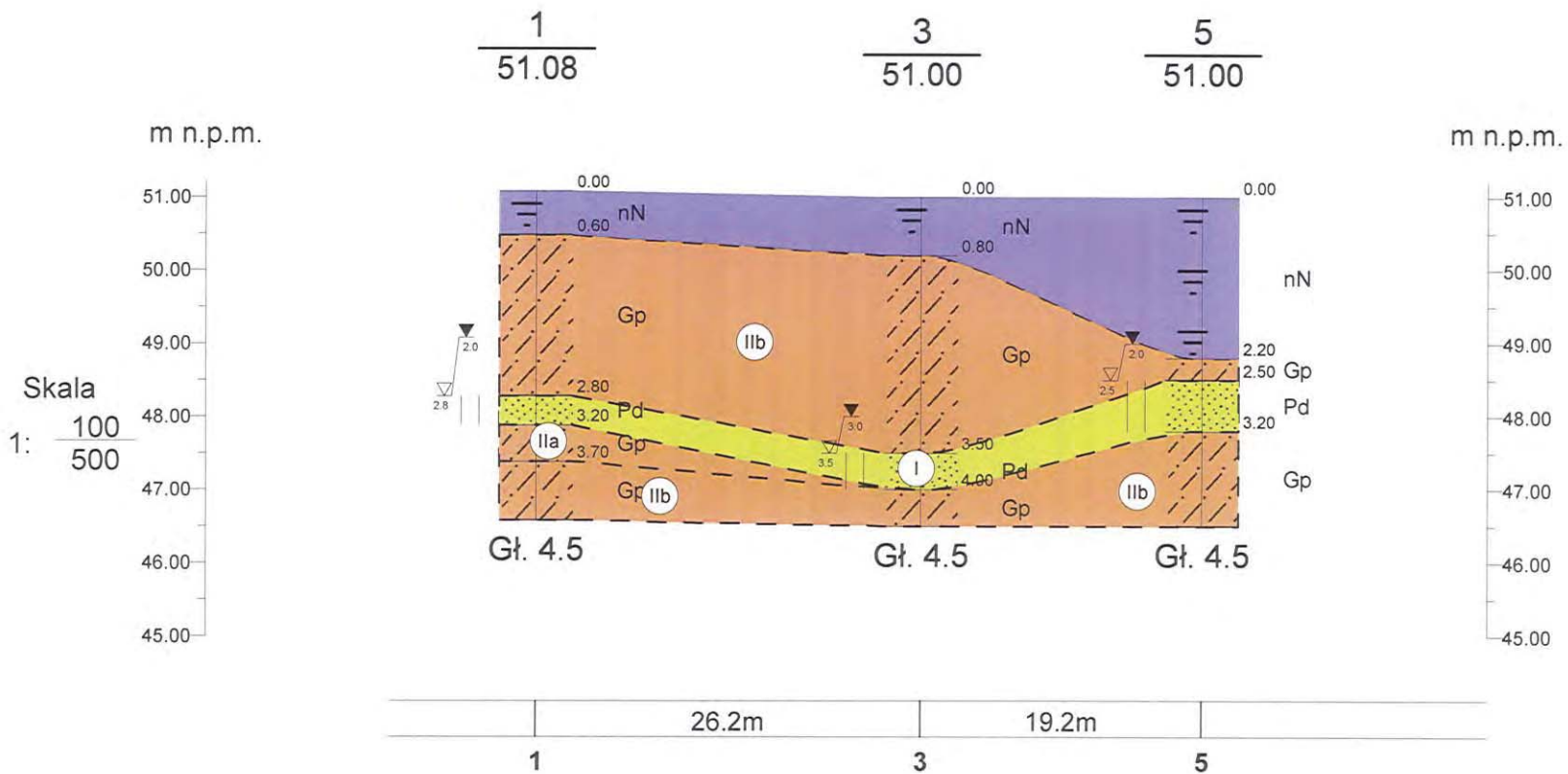
- II** nr warstwy geotechnicznej
— — granica warstwy geotechnicznej
— — — — podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne
w- grunt wilgotny
nw – grunt nawodniony
ln – grunt luźny
szg – grunt średniozagęszczony
pl – grunt plastyczny
tpl – grunt twardoplastyczny
I_D – stopień zagęszczenia
I_L – stopień plastyczności
SSW - kierunki świata na przekrojach

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Głota-Roweckiego 1



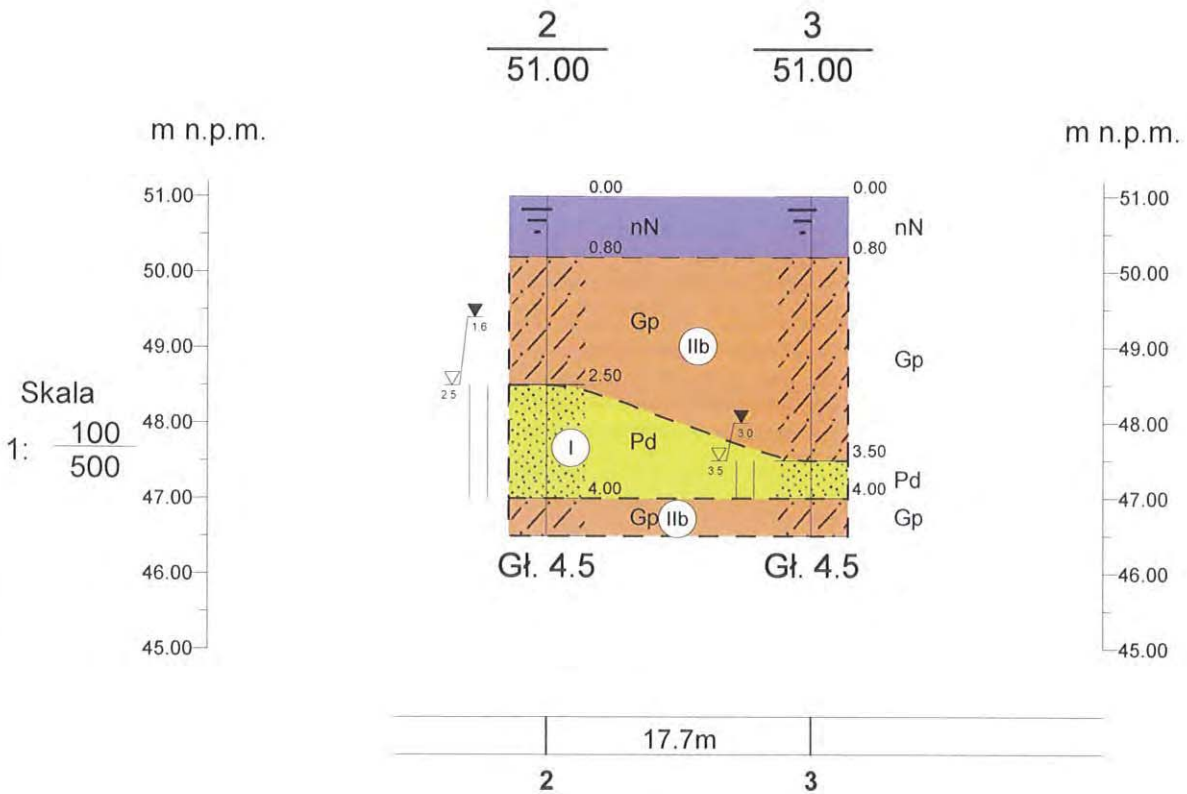
STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Rożewicza

SOFT - SOIL GRZEGORZ PRUSIK ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno, tel. +48 509668232			Zał.Nr 3.1
Opinia Geotechniczna		Projektowana zabudowa - sala gimnastyczna Kinkajmy dz. nr 1/3 Gmina: Bartoszyce, powiat bartoszycki, woj. warmińsko-mazurskie	
Przekrój geologiczny I		Skala 1: 100 / 500	
	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	12.2020	inż. Grzegorz Prusik	



STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCYCH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Roweckiego 1

SOFT - SOIL GRZEGORZ PRUSIK ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno, tel. +48 509668232			Zał.Nr 3.2
Opinia Geotechniczna		Projektowana zabudowa - sala gimnastyczna Kinkajmy dz. nr 1/3 Gmina: Bartoszyce, powiat bartoszycki, woj. warmińsko-mazurskie	
Przekrój geologiczny II			Skala 1: 100 500
	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	12.2020	inż. Grzegorz Prusik	



SOFT - SOIL GRZEGORZ PRUSIK
 ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno, tel. +48 509668232

Zał.Nr
3.3

Opinia Geotechniczna

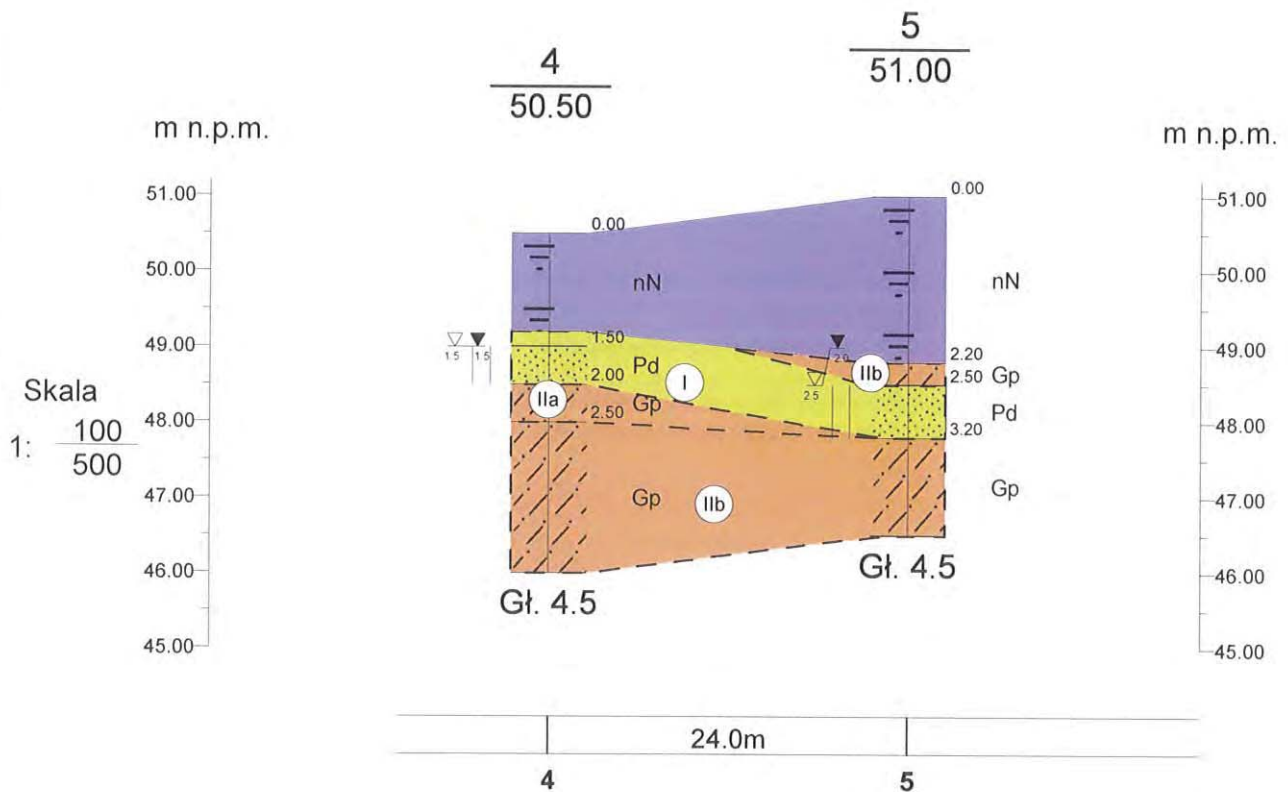
Projektowana zabudowa - sala gimnastyczna
 Kinkajmy dz. nr 1/3
 Gmina: Bartoszyce, powiat bartoszycki, woj. warmińsko-mazurskie

Przekrój geologiczny III

STAROSTWO POWIATOWE
 BARTOSZYCACH
 11-200 Bartoszyce
 ul. Grota-Roweckiego 1
 Skala
 1: $\frac{100}{500}$

	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	12.2020	inż. Grzegorz Prusik	

Rysunek wykonano programem "GeoStar"



SOFT - SOIL GRZEGORZ PRUSIK
 ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno, tel. +48 509668232

Zał.Nr
 3.4

Opinia Geotechniczna

Projektowana zabudowa - sala gimnastyczna
 Kinkajmy dz. nr 1/3
 Gmina: Bartoszyce, powiat bartoszycki, woj. warmińsko-mazurskie

Przekrój geologiczny IV

Skala
 1: 100/500

	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	12.2020	inż. Grzegorz Prusik	

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

STAROSTWO POWIATOWE
 w BARTOSZYCACH
 11-200 Bartoszyce
 ul. Grota-Roweckiego

40

SOFT-SOIL Grzegorz Prusik Ciasna 2B, 12-100 Szczytno		KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 1										Zał.Nr: 4.1 Wiertnica: CADDRILL X: 0.00 Y: 0.00			
Miejscowość: Kinkajmy dz 1/3 Gmina: Bartoszyce Powiat: bartoszycki Województwo: warmińsko-mazurskie			Objekt: Zabudowa usługowa Zleceniodawca: Pracownia Projektowa Wiercenie: SOFT-SOIL Nadzór geologiczny: inż. Grzegorz Prusik				System wiercenia: obrotowy, mechaniczny Rzędna: 51.08 m n.p.m. Skala 1 : 100 Data wiercenia: 2020-11-20								
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	KONSOLIDACJA		
	[m.p.p.t]		[m]	[m]											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
			0.60	nasyp niekontrolowany, brązowy	nN										
			1.0	głina piaszczysta, brązowa	Gp	IIb	w	tpl		0.2	B				
			2.0		2.80	Piasek drobny, szary	Pd	I	nw	szg	0.35				
			3.0		3.20	głina piaszczysta, brązowa	Gp	IIa	m	pl	0.35	B			
			4.0		3.70	głina piaszczysta, szara							IIb	w	tpl
			4.50												
Profil numer: 2 Rzędna: 51.00 m n.p.m. Data wiercenia: 2020-11-20															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
			0.80	nasyp niekontrolowany, brązowy	nN										
			1.0	głina piaszczysta, brązowa	Gp	IIb	w	tpl		0.2	B				
			2.0		2.50	Piasek drobny, szary	Pd	I	nw	szg	0.35				
			3.0		4.00	głina piaszczysta, szara	Gp	IIb	w	tpl		0.2	B		
			4.0		4.50										
Profil numer: 3 Rzędna: 51.00 m n.p.m. Data wiercenia: 2020-11-20															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
			0.80	nasyp niekontrolowany, brązowy	nN										
			1.0	głina piaszczysta, brązowa	Gp	IIb	w	tpl		0.2	B				
			2.0		3.0										
			3.0		3.50	Piasek drobny, szary	Pd	I	nw	szg	0.35				
			4.0		4.00	głina piaszczysta, szara	Gp	IIb	w	tpl		0.2	B		
			4.50												

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: inż. Grzegorz Prusik Data: 12.2020

STANOWISKO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Roweckiego 1

W

SOFT-SOIL Grzegorz Prusik
Ciasna 2B, 12-100 Szczytno

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO
Profil numer 4

Zał.Nr: 4.2

Wiertnica: CADDRILL

X: 0.00
Y: 0.00

Miejscowość: Kinkajmy dz 1/3
Gmina: Bartoszyce
Powiat: bartoszycki
Województwo: warmińsko-mazurskie

Obiekt: Zabudowa usługowa
Zleceńodawca: Pracownia Projektowa
Wiercenie: SOFT-SOIL
Nadzór geologiczny: inż. Grzegorz Prusik

System wiercenia: obrotowy, mechaniczny

Rzędna: 50.50 m n.p.m.

Skala 1 : 100

Data wiercenia: 2020-12-07

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m.p.p.t]	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	KONSOLIDACJA
			[m]	[m]									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1.50	Nasyp Nasyp				nasyp niekontrolowany, brązowy	nN						
					1.30	Piasek drobny, szary	Pd	I	w	szg	0.35		
					1.50	Piasek drobny, szary			nw				
					2.00	glina piaszczysta, brązowa		IIa		pl		0.35	
		Czwartorzęd Plejstocen			2.50								
					3.00		Gp						
					4.00	glina piaszczysta, szara		IIb	w	tpl		0.2	B
					4.50								

Profil numer: 5 Rzędna: 51.00 m n.p.m. Data wiercenia: 2020-12-07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2.00	Nasyp Nasyp				nasyp niekontrolowany, brązowy	nN						
					2.20	glina piaszczysta, brązowa	Gp	IIb	w	tpl		0.2	B
					2.50	Piasek drobny, szary	Pd	I	nw	szg	0.35		
		Czwartorzęd Plejstocen			3.20								
					3.20	glina piaszczysta, szara	Gp	IIb	w	tpl		0.2	B
					4.50								

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: inż. Grzegorz Prusik Data: 12.2020

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Roweckiego

Gmina Bartoszyce
Plac Zwycięstwa 2
11-200 Bartoszyce

Nasz znak:
IB.III.6733.32.2020.AW

DECYZJA Nr 35
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1, art. 52, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.09.2020 r. (data wpływu wniosku: 01.09.2020 r.) złożonego przez Gminę Bartoszyce, Plac Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce, w imieniu i na rzecz której występuje Pan Michał Kowalski reprezentujący firmę „CONSTRUCTO Michał Kowalski”, ul. Jana III Sobieskiego 4, 14-100 Ostróda

U S T A L A M

warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego na rzecz Gminy Bartoszyce dla inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie budynku szkoły podstawowej o salę gimnastyczną wraz z łącznikiem w miejscowości Kinkajmy na działce o nr ew. 1/3 w obrębie nr 27- Kinkajmy, Gmina Bartoszyce.

- 1. Rodzaj inwestycji: przebudowa i rozbudowa budynku szkoły podstawowej o salę gimnastyczną wraz z łącznikiem w miejscowości Kinkajmy na działce o nr ew. 1/3 w obrębie nr 27-Kinkajmy, Gmina Bartoszyce – linie rozgraniczające teren inwestycji określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.**
- 2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.**
 - 2.1. Uwarunkowania przestrzenne.**
 - a) Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę budynku szkoły podstawowej o salę gimnastyczną wraz z łącznikiem w miejscowości Kinkajmy.
 - b) Usytuowanie: dowolne w zależności od wybranego sposobu zagospodarowania działki.
 - c) Maksymalna wysokość do okapu głównej połaci dachowej: nie określa się.
 - d) Dopuszczalna maksymalna wysokość: maks. 13,0 m od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższego punktu kalenicy.
 - e) Dopuszczalna ilość kondygnacji: maks. 1 kondygnacja nadziemna.
 - f) Dopuszczalne rodzaje dachów dla głównej połaci dachowej: dachy dwuspadowe o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych z możliwością stosowania kombinacji dachów dwuspadowych oraz dachy jednospadowe.
 - g) Dopuszczalne kąty nachylenia dachów dla głównej połaci dachowej: w przedziale 5° - 25°.
 - h) Nie określa się rodzaju oraz kąta nachylenia pozostałych dachów stanowiących uzupełnienie głównej połaci dachowej.
 - i) Maksymalne wymiary projektowanej sali gimnastycznej w rzucie poziomym: maks. 26,0m x 30,0m.
 - j) Kolorystyka i materiały w elewacji: dopuszcza się stosowanie tynków w kolorach od białego do jasnych pasteli, drewna, kamienia lub cegły ceramicznej.
 - k) Pokrycie dachów: materiały w kolorze grafitowym.
 - l) Dopuszcza się adaptację i niezbędne przebudowy wewnątrz budynku szkoły podstawowej celem wykonania planowanej inwestycji
 - m) Stosunek powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki: min. 70/100.
 - n) Maksymalna powierzchnia zabudowy projektowanej sali gimnastycznej: maks. 850,0 m².

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Roweckiej

5. Warunki obsługi komunikacyjnej.

- 5.1. Obsługa komunikacyjna: z drogi wojewódzkiej o nr 592 (działka o nr ew. 28) poprzez istniejący zjazd z drogi o nr ew. działki 91/1.
- 5.2. Nie przewiduje się realizacji nowych miejsc parkingowych w ramach przedmiotowej inwestycji.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- 6.1. Zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w sposób nieutrudniający dostępu do drogi oraz sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
- 6.2. Projektowana inwestycja nie powinna spowodować zacielenia pomieszczeń w sąsiednich budynkach w stopniu wyższym niż dopuszczonym przez § 13 ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).
- 6.3. Nie dopuszcza się dokonywania zmiany spływu wód opadowych w celu skierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości.
- 6.4. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.

7. Niezbędne dokumenty i uzgodnienia.

- 7.1. W zakresie uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia budowy i zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę - należy stosować przepisy ustawy Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).
- 7.2. W zależności od rodzaju inwestycji projekt budowlany wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Dnia 01.09.2020 r. do Urzędu Gminy Bartoszyce wpłynął wniosek (wniosek z dnia: 01.09.2020 r.) złożony przez Gminę Bartoszyce, w imieniu i na rzecz której występuje Pan Michał Kowalski reprezentujący firmę „CONSTRUCTO Michał Kowalski” o ustalenie warunków dla lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącej przebudowy i rozbudowy budynku szkoły podstawowej o salę gimnastyczną wraz z łącznikiem w miejscowości Kinkajmy na działce o nr ew. 1/3 w obrębie nr 27-Kinkajmy, Gmina Bartoszyce.

Zgodnie z art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przedmiotowe zamierzenie budowlane należy do inwestycji celu publicznego (art. 6 pkt. 9c tj. „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. poz. 1668, z późn. zm.1)), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych;”).

Z uwagi na fakt, iż wnioskowany teren nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należało ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 uzyskano uzgodnienie ze Starostą Powiatu jako organem właściwym do uzgadniania w zakresie ochrony gruntów rolnych (Postanowienie znak: OŚ.673.196.2020.EK z dnia 28.09.2020 r.).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 uzyskano uzgodnienie z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie jako organem właściwym do uzgadniania w zakresie melioracji (Postanowienie znak: BI.ZPU.4.522.1.180.2020.AM z dnia 21.09.2020 r.)

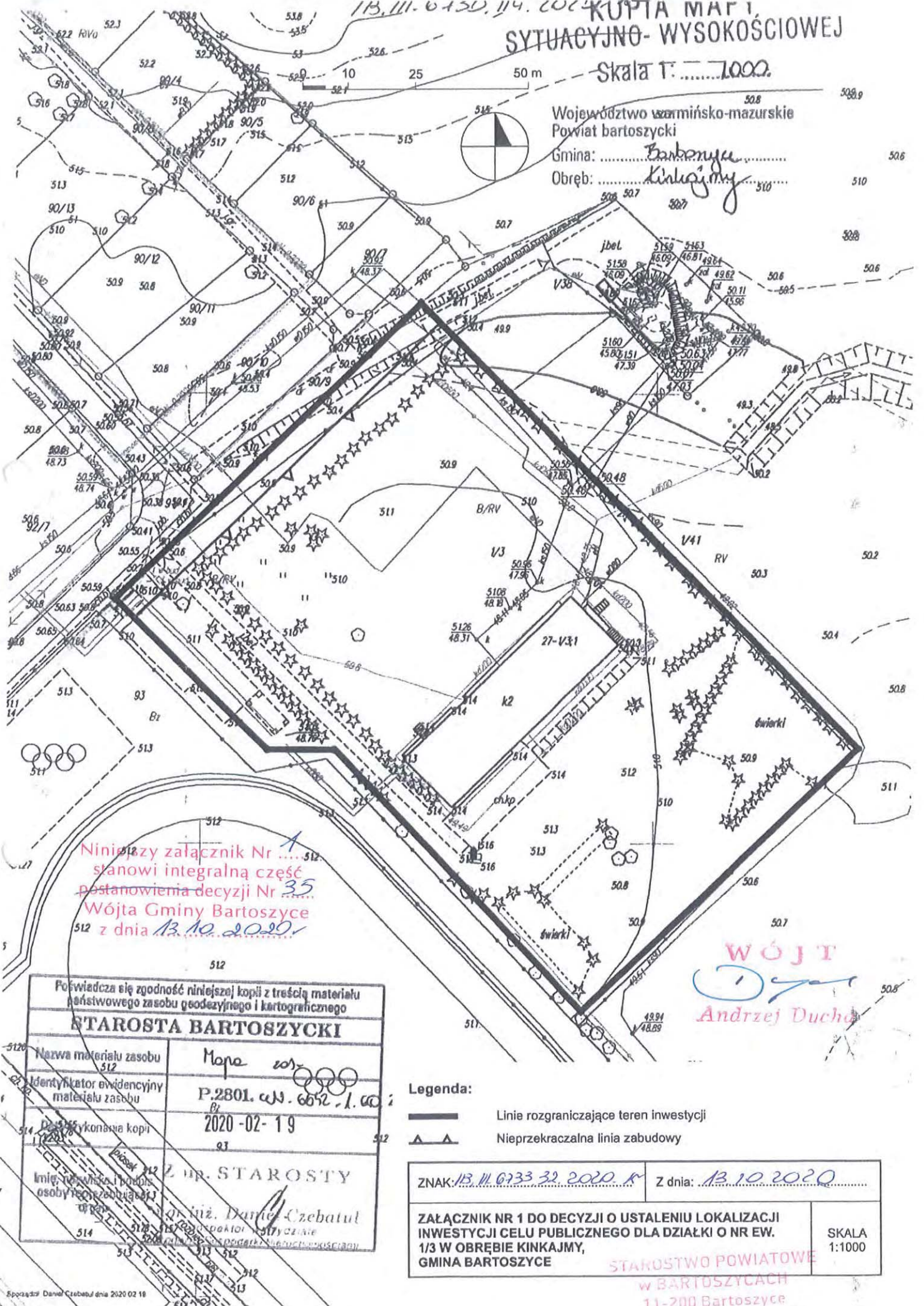
Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 wystąpiono o uzgodnienie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Organ ten nie wypowiedział się w określonym ustawowym terminie.

KUPTA MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ

Skala T: 1:1000

Województwo warmińsko-mazurskie
Powiat bartoszycki

Gmina: *Bartoszyce*
Obwód: *Kinkajmy*



Niniejszy załącznik Nr
stanowi integralną część
postanowienia decyzji Nr 35
Wójta Gminy Bartoszyce
512 z dnia 13.10.2020

WÓJT
Andrzej Duch

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
STAROSTA BARTOSZYCKI	
Nazwa materiału zasobu	Mapa 201
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2801. wj. 6652 - 1. 00
Data wykonania kopii	2020-02-19
Z up. STAROSTY	
Inż. Dariusz Czებაł	

- Legenda:**
- Linie rozgraniczające teren inwestycji
 - ▲ ▲ Nieprzekraczalna linia zabudowy

ZNAK: 13.11.0733 32. 2020. R	Z dnia: 13.10.2020
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁKI O NR EW. 1/3 W OBRĘBIE KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE	
STAROSTWO POWIATOWE w BARTOSZYZCACH 11-200 Bartoszyce ul. Grota-Roweckiego 1	

SKALA 1:1000

45

Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce

Sędławki 4
11-200 Bartoszyce

tel. 89 762-64-01
fax 89 762-12-92

ZB-T.7021.4.260.2020.AM

Sędławki, 15.12.2020 r.

Constructo Michał Kowalski
ul. Jana III Sobieskiego 4
14-100 Ostróda

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

do sieci kanalizacji sanitarnej: przebudowa przyłącza w budynku Szkoły Podstawowej w Kinkajmach gm. Bartoszyce.

Na podstawie § 27 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Dz.Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2006 r. Nr 83, poz. 1442 ze zm.) oraz w związku ze zleceniem z dnia 08.12.2020r. informuję, że odbiór kanalizacji przedmiotowej nieruchomości należy projektować wg następujących zasad:

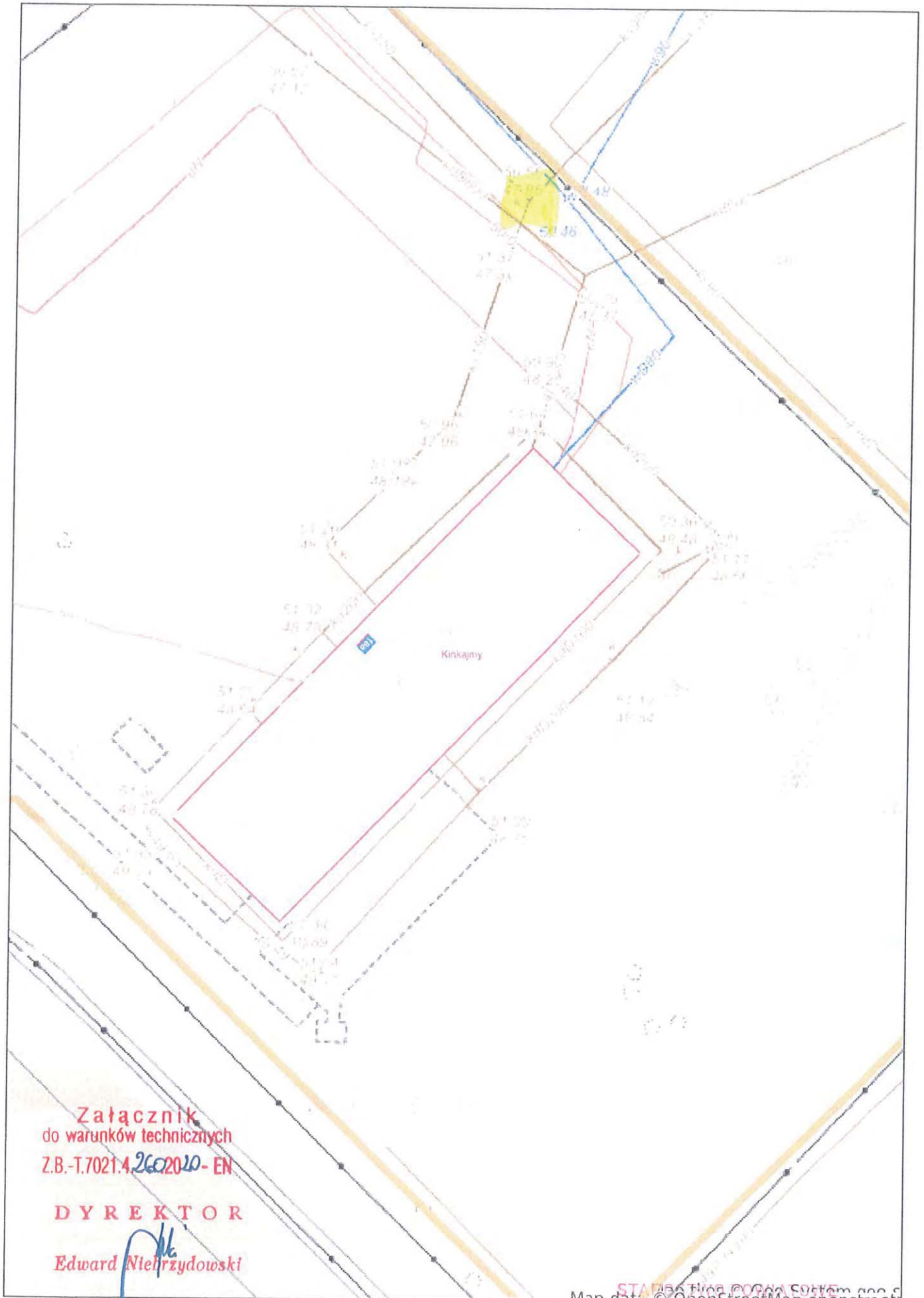
- **Miejsce włączenia i odbioru ścieków:** studzienka kanalizacyjna o rzędnych **50,56/47,85** na rurociągu grawitacyjnym dn 150 zlokalizowanym na działce 1/3 obręb Kinkajmy (oznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym).
- **Sposób włączenia:** przyłącze należy wykonać bezpośrednio od budynku, zachowując odpowiednie spadki i włączyć do wskazanej studni na poziomie jej dna – *po uprzednim uzgodnieniu z tutejszym zakładem daty dokonania włączenia.*
- **Rodzaj materiału i średnica przyłącza:** rura kanalizacyjna PCV o średnicy min. 160 mm łączona na uszczelkę gumową. Przyłącze należy wykonać jako szczelne, uniemożliwiające przedostawaniu się wód opadowych i gruntowych do kanalizacji sanitarnej.
- Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowanie urządzeń przeciwwzalewowych na instalacji wewnętrznej.
- W przypadku konieczności prowadzenia robót w innych działkach (np. pas drogowy lub działki przyległe) należy uzgodnić właścicielem lub zarządcą tych nieruchomości warunki wykonania prac.
- Budowa przyłącza wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i podlega uzgodnieniu z tut. zakładem pod względem wydanych warunków. Jeden egzemplarz planu pozostaje w tut. zakładzie.
- Po wykonaniu przyłącza zgłosić dostawcy wody do **wstępnego odbioru technicznego w otwartym wykopie**
- Warunkiem przyjęcia przyłącza do eksploatacji będzie **dokonanie odbioru technicznego i dostarczenie powykonawczego pomiaru geodezyjnego**, którego wykonanie inwestor winien zlecić służbom geodezyjnym po wykonaniu przyłącza lecz przed zasypaniem wykopu.
- Projektowane przyłącza pozostają własnością inwestora.
- Odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania instalacji i przyłącza wod-kan.
- Warunkiem odbioru ścieków jest **zawarcie umowy z dostawcą.**

Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

STANOWISKO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 Bartoszyce
ul. Grota-Rożewskiego 1

D Y R E K T O R

Edward Nieprzydowski



Załącznik
do warunków technicznych
Z.B.-T.7021.4.26020-EN

DYREKTOR

Edward Niehrzydowski



OPINIA TECHNICZNA

NAZWA OPRACOWANIA:

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY
NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE,
WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE**

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOLNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 1/3, OBRĘB 0027 KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE

INWESTOR:

**GMINA BARTOSZYCE
PLAC ZWYCIĘSTWA 2, 11-200 BARTOSZYCE**



1. Dane wstępne

1.1. Podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy i rozbudowy budynku szkoły. Projektowany obiekt o konstrukcji tradycyjnej murowanej z rdzeniami usztywniającymi oraz słupami pod oparcie wiązarów kratowych stanowiących konstrukcję dachu. Stropy budynku żelbetowe monolityczne. Posadowienie bezpośrednie na żelbetowych łąwach fundamentowych i żelbetowych stopach fundamentowych.

1.2. Cel opracowania

Celem opracowania jest określenie stanu technicznego oraz możliwości rozbudowy budynku. Zakres opracowania obejmuje zagadnienia ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz fizyki budowli.

1.3. Materiały i badania wykorzystane przy opracowaniu orzeczenia technicznego

Orzeczenie techniczne opracowano w oparciu o:

- Projekt architektoniczny,
- Projekty branżowe,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych,
- Przepisy techniczno – budowlane zawarte w Prawie budowlanym i innych źródłach,
- Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Normy techniczne projektowania:

PN-82/B-02001	Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
PN-82/B-02003	Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
PN-82/B-02000	Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
PN-82/B-02004	Obciążenia budowli. Obciążenia z zmienne technologiczne. Obciążenia pojazdami.
PN-80/B-02010	Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
PN-80/B-02010/Az1	Zmiana do polskiej normy. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
PN-77/B-02011	Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
PN-77/B-02011/Az1	Zmiana do polskiej normy. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.

2. Opis techniczny budynku

2.1. Dane ogólne i konstrukcja budynku

Budynek istniejącej szkoły jest usytuowany na planie prostokąta, podpiwniczony o dwóch kondygnacjach nadziemnych. Budynek o konstrukcji tradycyjnej. Stropy żelbetowe. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej.



2.2. Charakterystyka analizowanego budynku

Budynek pełni funkcję edukacyjną.

2.3 Ekspertyza techniczna budynku

W ramach orzeczenia dokonano przeglądu sufitów, stropów i ścian w budynku. Wyniki oględzin wykazały, że na sufitach nie zaobserwowano niepokojących uszkodzeń czy ugięć stropu. Ściany nie wykazują żadnych poważnych pęknięć czy zarysowań. Ogólny stan elementów konstrukcyjnych jest dobry i nie stanowi niebezpieczeństwa dla użytkowników. Na ścianach zewnętrznych oraz posadzkach nie stwierdzono zawilgoceń. Brak jest również oznak korozji biologicznej i chemicznej.

Wzniesienie budynku w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu budowlanego nie będzie powodować zagrożeń dla bezpieczeństwa użytkowników tego obiektu lub obniżenia jego przydatności do użytkowania. Budynek objęty opracowaniem oraz budynek istniejącej szkoły po wykonanej rozbudowie będą mogły pełnić swoją projektowaną funkcję.

2.4. Wyposażenie lokalu:

Instalacje występujące w obiekcie:

- elektryczna – istniejąca: zasilanie poprzez złącze kablowo-pomiarowe,
- kanalizacyjna – istniejąca do gminnej sieci kanalizacyjnej,
- wodociągowa – istniejąca z gminnej sieci wodociągowej,
- grzewcza – w oparciu o istniejący piec na paliwo olejowe,
- wentylacja – pomieszczenia wyposażone są w wentylację grawitacyjną.

3.0 Wnioski końcowe

Po przeprowadzonej analizie elementów konstrukcyjnych i rozwiązań ogólnobudowlanych stwierdza się że analizowany budynek można rozbudować. W związku z powyższym można orzec, że po dokonaniu niezbędnych robót które zawiera niniejsza dokumentacja, zapewnione będzie bezpieczne użytkowanie budynku i zgodne z warunkami technicznymi jakimi stawia się dla tego typu obiektów.

Ostróda, grudzień 2020r.

Projektant:

mgr inż. Kamil Ołdziejewski

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń. w spec. konstrukcyjno-budowlanej

Nr ewid. WAM/0056/POOK/14

CONSTRUCTO

Michał Kowalski

ul. Jana III Sobieskiego 4

14-100 Ostróda

NIP 741-213-57-76



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA OPRACOWANIA:

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W
MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA
BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE**

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOLNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 1/3, OBRĘB 0027 KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE

INWESTOR:

**GMINA BARTOSZYCE
PLAC ZWYCIĘSTWA 2, 11-200 BARTOSZYCE**



1.1. Część opisowa

1.1.1. Podstawa opracowania

- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 35 znak: IB.III.6733.32.2020.AW z dnia 13 października 2020 r. wydana przez Wójta Gminy Bartoszyce
- Umowa nr 94/2020 wykonania dokumentacji budowy przyszkolnej hali sportowej w Kinkajmach z dnia 14.07.2020 r.
- Wizja lokalna w terenie
- Inwentaryzacja budowlana

1.1.2. Wyjściowe materiały prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935) z późniejszymi zmianami.

1.1.3. Cel i zakres opracowania

Przedmiotowe opracowanie sporządza się w celu uzyskania decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i wydaniu pozwolenia na rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej w Kinkajmach o przyszkolną salę sportową. Zakres prac obejmuje projektu zagospodarowania terenu, bryły budynku oraz programu funkcjonalnego.

1.1.4. Przedmiot inwestycji

Projektuje się rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej o przyszkolną salę sportową na działce nr 1/3 w miejscowości Kinkajmy, gm. Bartoszyce.

1.1.5. Opis stanu istniejącego

Działka nr 1/3 w miejscowości Kinkajmy, gm. Bartoszyce, jest własnością Gminy Bartoszyce. Teren działki płaski. Działka częściowo zabudowana. Na przedmiotowym terenie znajduje się istniejący budynek szkoły podstawowej.

Działka jest uzbrojona w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz kanalizację deszczową.

1.1.6. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku o przyszkolną salę sportową o wymiarach w rzucie poziomym 27,88 × 23,90 m wraz z łącznikiem o długości 10,80 m. Budynek niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny o poziomie posadowienia posadzki parteru 0,45 m nad poziomem terenu, tj. 51,55 m n. p. m., będzie przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci równym $7^\circ = 12,30\%$. Elewacje będą wykończony tynkiem w kolorach bieli i szarości z uzupełnieniem płytami elewacyjnymi w kolorze żółtym oraz naturalnego betonu, dach pokryty płytą warstwową w kolorze grafitowym.

Projektuje się lokalizację budynku w odległości 12,40 m od północno-wschodniej granicy działki z działką gminną nr 1/41 oraz w odległości 31,60 m od północno-zachodniej granicy działki z działką drogową nr 90/9. Rzędną terenu przy głównym wejściu do budynku ustala się na 51,08 m n. p. m.

Projektuje się śmietniki na odpady stałe zlokalizowane w odległości 5,50 m od południowo-zachodniej granicy działki z działką drogową nr 91/1 oraz w odległości 50 m od lica południowo-zachodniej ściany budynku.

Projektuje się zbiornik p.poż. o pojemności 200 m³, zlokalizowany w odległości 30,60 m od projektowanego budynku oraz w odległości 38,80 m od istniejącego budynku szkoły.

Projektuje się 15 miejsc postojowych dla samochodów osobowych (w tym czternaście o wymiarach 2,50 × 5,00 m oraz jedno o wymiarach 3,60 × 5,00 m przeznaczone dla osób



niepełnosprawnych) zlokalizowanych w odległości 8,70 m od budynku Sali sportowej oraz 10,90 m od granicy z działką drogową nr 91/1.

Wjazd na działkę istniejący od strony północno-zachodniej z działki drogowej nr 91/1 będącej drogą gminną.

Pozostała powierzchnia działki będzie urządzona zielenią wysoką i niską oraz terenami utwardzonymi przeznaczonymi na dojścia i dojazdy do budynku. Utwardzenie terenu zostanie wykonane z nawierzchni półprzepuszczalnej.

W związku z projektowaną inwestycją projektuje się wycinkę krzewów ozdobnych zlokalizowanych na działce.

Przyłączenie projektowanego budynku do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej, zostanie zrealizowane zalicznikowo z istniejącego przyłącza budynku szkoły szczegółowo przedstawione w projekcie branży sanitarnej oraz elektrycznej.

W związku z wystąpieniem kolizji rozbudowywanego budynku z siecią kanalizacyjną projektuje się przebudowę sieci kanalizacyjnej w obrębie działki Inwestora na podstawie opracowań na warunkach określonych przez gestora sieci.

Przewidziano przebudowę przyłącza elektroenergetycznego zaprojektowaną na podstawie warunków wydanych przez Energa Operator.

• Zestawienie powierzchni			
• Powierzchnia działki	12 245,00 m ²	=100,00%	
• Powierzchnia zabudowy	1 487,64 m ²	= 12,15%	
Istniejącej	783,74 m ²	=6,40%	
Projektowanej	703,90 m ²	=5,75%	
• Powierzchnia utwardzona	1 909,70 m ²	=15,59%	
Powierzchnia podestów zewnętrznych	35,60 m ²	= 0,29%	
Powierzchnia utwardzona projektowana	1 579,98 m ²	= 12,90%	
Powierzchnia utwardzona istniejąca	294,12 m ²	= 2,40%	
• Powierzchnia biologicznie czynna	8 847,66 m ²	= 72,26%	

1.1.7. Informacja o wpisaniu działki do rejestru zabytków

Działka nie podlega ochronie archeologicznej, ani nie jest wpisana do rejestru zabytków.

1.1.8. Informacja o podleganiu działki ochronie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy

Działka nie podlega ochronie.

1.1.9. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na działkę

Działka nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

1.1.10. Ochrona środowiska i ochrona higieniczno-sanitarna

1.1.10.1. Ochrona przyrody, powietrza i gleby

Bez negatywnego wpływu. Stan środowiska związany z funkcjonowaniem budynku nie pogorszy się. Nie występują ponadnormatywne zanieczyszczenia pyłowe, płynne i gazowe. Emisje hałasu, wibracji, promieniowania, zakłóceń elektromagnetycznych i innych nie występują.

1.1.10.2. Gospodarka wodno-ściekowa

Doprowadzenie wody do budynku – istniejące przyłącze, prowadzone zalicznikowo do rozbudowywanej części budynku.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych – do sieci kanalizacyjnej do istniejącego przyłącza budynku.

1.1.10.3. Zagospodarowanie wód opadowych

Wody opadowe i roztopowe z dachu oraz powierzchni utwardzonej będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej. Zgodnie z zapisami Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w



sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311) §17, ust. 2, wody z dachów oraz z parkingów o powierzchni poniżej 0,10 ha nie wymagają oczyszczania przed wprowadzeniem do gruntu.

Teren inwestycji jest naturalnie nachylony w kierunku południowym na całej jego powierzchni. W ramach projektowanej inwestycji część terenu zostanie wyrównana, co zmniejszy ilość wód opadowych spływających w kierunku południowym. Na skutek projektowanych działań inwestycyjnych nie następuje zmiana naturalnego spływu wód opadowych w celu ich kierowania na teren sąsiedniej nieruchomości w rozumieniu zapisów §29 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Całość wód opadowych zostanie zagospodarowana w granicach nieruchomości w sposób nie powodujący erozji, ani zalewania sąsiednich terenów.

Na podstawie przeprowadzonej analizy gruntu stwierdzono, że bezpośrednio pod warstwą gleby zalegają piaski drobne o współczynniku filtracji $k_f = 0,00006$ m/s. Czas wchłonięcia wód opadowych z deszczu nawalnego trwającego 15 minut (deszcz 10-letni o prawdopodobieństwie wystąpienia 10%) w ilości $26,23$ m³ na powierzchni terenu biologicznie czynnego wynoszącej $8\,847,66$ m² wyniesie około 1 minuty.

1.1.10.4. Gospodarka odpadami

Odpady stałe będą segregowane i składowane w pojemnikach na odpady stałe, a następnie wywożone przez uprawnioną jednostkę specjalistyczną na wysypisko śmieci.

1.1.11. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji (zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo Budowlane)

Projektowany budynek swoim usytuowaniem oraz gabarytami nie będzie oddziaływać na sąsiednie nieruchomości. Cały obszar oddziaływania mieści się w granicach działki Inwestora, tj. dz. nr 1/3 w miejscowości Kinkajmy, gm. Bartoszyce:

- Projektowana rozbudowa budynku nie ogranicza dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na sąsiednich działkach (zgodnie z §13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) – wysokość projektowanego budynku wynosi 9,60m, a najbliższy budynek mieszkalny jest zlokalizowany w odległości ok. 280,00 m;
- pojemniki na śmieci zostały zlokalizowane na terenie inwestycji z zachowaniem wymaganych odległości od granic działki i obiektów (zgodnie z §22 i §23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie);
- budynek zostanie podłączony do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej (zgodnie z §26 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie);
- odprowadzenie wód opadowych będzie następowało powierzchniowo do gruntu w granicach działki (zgodnie z §28 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie);
- miejsca postojowe dla samochodów osobowych zostały zlokalizowane na terenie działki z zachowaniem wymaganych odległości od granic działki i obiektów (zgodnie z §18 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie);
- zagospodarowanie działki nr 1/3 w miejscowości Kinkajmy, gm. Bartoszyce, nie ogranicza zabudowy oraz zagospodarowania działek sąsiednich w zakresie ochrony przeciwpożarowej



–najmniejsza odległość projektowanego budynku od sąsiedniej działki budowlanej jest większa niż 4,00 m.

1.1.12. Uwagi

Projektowane zagospodarowanie działek nr 1/3 w miejscowości Kinkajmy, gm. Bartoszyce, jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana zabudowa działki nawiązuje charakterem do tradycji budowlanej tej części regionu i będzie harmonizowała z otoczeniem.



Projekt architektoniczny

1.2. Część opisowa

1.2.1. Podstawa opracowania

- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 35 znak: IB.III.6733.32.2020.AW z dnia 13 października 2020 r. wydana przez Wójta Gminy Bartoszyce;
- Umowa nr 94/2020 wykonania dokumentacji budowy przyszłolnej hali sportowej w Kinkajmach z dnia 14.07.2020 r.
- Wizja lokalna w terenie;
- Inwentaryzacja budowlana;
- Dokumentacja fotograficzna;
- Inwentaryzacja terenu;
- Wytyczne Inwestora oraz szczegółowe uzgodnienia;
- Koncepcja architektoniczna;

1.2.2. Wyściowe materiały prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935) z późniejszymi zmianami.

1.2.3. Opis ogólny, przeznaczenie i funkcja projektowanego obiektu

Projektuje się rozbudowę budynku szkoły podstawowej o przyszłolną salę sportową wraz z łącznikiem. Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku o przyszłolną salę sportową o wymiarach w rzucie poziomym 27,88x 23,90 m wraz z łącznikiem o długości 10,80 m. Budynek niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny o poziomie posadowienia posadzki parteru 0,45 m nad poziomem terenu, tj. 51,55 m n. p. m., będzie przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci równym $7^\circ = 12,30\%$. Elewacje będą wykończone tynkiem w kolorach bieli i szarości z uzupełnieniem płytami elewacyjnymi w kolorze żółtym oraz naturalnego betonu, dach pokryty płytą warstwową w kolorze grafitowym.

W budynku projektuje się jedną kondygnację użytkową – parter. W budynku zaprojektowano otwartą salę sportową dostępną z komunikacji oraz część uzupełniającą tj. sanitariaty, szatnie, magazyn dostępny bezpośrednio z sali oraz pomieszczenie trenera.

- Poziom posadowienia posadzki parteru 51,55 m n. p. t.
- Wysokość okapu projektowanego budynku 7,31 m
- Wysokość projektowanego budynku 9,60 m
- Powierzchnia użytkowa 619,67 m²
- Powierzchnia zabudowy 703,90 m²
- Powierzchnia całkowita 619,67 m²
- Kubatura netto 5331,3 m³
- Kubatura brutto 5924,3 m³

1.2.4. Program użytkowy

Parter			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pokrycie posadzki	Pow. użytkowa
1.1	Wiatrołap	gres	9,41 m ²
1.2	Hol	gres	19,84 m ²
1.3	Pom. Gospodarcze	gres	4,70 m ²
1.4	Pom. Trenera	wykładzina pcv	15,10 m ²



1.5	Korytarz	gres	33,52 m ²
1.6	Szatnia męska	gres	17,10 m ²
1.7	Przedsiónek	gres	4,76 m ²
1.8	Natrysk męski	gres	3,25 m ²
1.9	Wcniepełn. męski	gres	12,80 m ²
1.10	Pom. Gospodarcze	gres	5,30 m ²
1.11	Wcniepełn. damskie	gres	2,54 m ²
1.12	Przedsiónek	gres	5,30 m ²
1.13	Natrysk damski	gres	3,25 m ²
1.14	Szatnia damska	gres	9,46 m ²
1.15	Magazyn sprzętu	gres	17,20 m ²
1.16	Sala gimnastyczna	wykładzina sportowa	27,70 m ²
1.17	korytarz	gres	404,60 m ²
SUMA:			619,67 m ²

1.2.5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

1.2.5.1. Fundamenty

Ławy fundamentowe żelbetowe z betonu C20/25, zbrojone podłużnie prętami #12 (stal AIIIIN) i strzemionami #6 mm (stal A-IIIN). Zbrojenie ław w obrysie ścian fundamentowych oraz poprzecznie zgodnie z projektem wykonawczym. Ławy o wysokości 40cm, na warstwie betonu podkładowego (chudy beton). Beton podkładowy klasy C8/10, grubości co najmniej 10cm. Z fundamentów wypuścić startery zbrojenia rdzeni i słupów żelbetowych. Otulina zbrojenia 5cm. Fundamenty izolowane od wpływu wilgoci.

1.2.5.2. Stopy fundamentowe

Stopy fundamentowe żelbetowe z betonu C20/25 o wysokości 40cm, zbrojone krzyżowo prętami #12 (stal AIIIIN) w rozstawie zgodnym z projektem wykonawczym. Stopy fundamentowe posadowione na warstwie betonu podkładowego (chudy beton). Beton podkładowy klasy C8/10, grubości co najmniej 10cm. Wszystkie stopy żelbetowe połączono ze sobą ławami (wg rysunków konstrukcji) w celu usztywnienia posadowienia.

Z fundamentów wypuścić startery zbrojenia rdzeni i słupów żelbetowych. Otulina zbrojenia 5cm. Fundamenty izolowane od wpływu wilgoci.

1.2.5.3. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe żelbetowe z betonu C20/25, grubości 24 cm, zbrojone obustronnie krzyżowo prętami #8 co 20 cm (stal AIIIIN). Ściany fundamentowe izolowane od wpływu wilgoci. Otulina zbrojenia 5cm.

1.2.5.4. Ściany wewnętrzne nośne

Wykonane z bloczków z betonu komórkowego o grubości 24 cm na zaprawie klejowej.

1.2.5.5. Ścianki wewnętrzne działowe

Wykonane z bloczków z betonu komórkowego grubości 12 cm na zaprawie klejowej.

1.2.5.6. Słupy i trzpienie

Słupy stanowiące podparcie wiązarów kratownicowych o wymiarach 50x40 cm (beton C20/25), zbrojone prętami 10#20 (po 5#20 z obu wyłożonych stron) ze stali A-IIIN (RB 500W) oraz strzemionami podwójnymi #6 co 25 cm ze stali A-IIIN (RB 500W). Słupy połączone monolitycznie z fundamentami oraz z opierającymi się na nich belkami/wieńcami.

Słup będący oparciem dla podciągu żelbetowego o wymiarach 24x24 cm (beton C20/25), zbrojony prętami 8#12 ze stali A-IIIN (RB500W) oraz strzemionami #6 w rozstawie co 20cm.

1.2.5.7. Podciągi



Podciągi żelbetowe stanowiące podpory dla stropów rozmieszczone wg projektu konstrukcji wykonane z betonu C20/25 zbrojone podłużnie i poprzecznie prętami ze stali A-IIIIN zgodnie z częścią rysunkową projektu wykonawczego. Podciągi należy opierać na ścianach nośnych lub słupach i rdzeniach żelbetowych.

1.2.5.8. Stropy

Strop żelbetowy podzielony na płyty zbrojone jedno i dwukierunkowo. Grubość płyty stropowej dla całego budynku wynosi 18 cm. Strop z betonu C20/25 zbrojony prętami głównymi \varnothing 12 (stal AIIIIN) w rozstawie zgodnym projektem wykonawczym. W płytach w wymaganych miejscach pozostawić otwory dla kominów i przewodów. W miejscach wskazanych na rysunkach należy wykonać dozbrojenie stropu.

1.2.5.9. Wieńce

Żelbetowe, monolityczne.

1.2.5.10. Nadproża

Prefabrykowane typu L-19 oraz żelbetowe, monolityczne.

1.2.5.11. Dach

Konstrukcję nośną obiektu stanowi konstrukcja stalowa w postaci dwuspadowego dźwigara kratowego będącego bezpośrednim podparciem płatwi dachowych (RK120x180x5) rozmieszczonych w rozstawie co ok. 1,85 m. Dźwigary oparte na słupach żelbetowych posadowionych na stopach fundamentowych. Całość tworzy układ ramowy, jednonawowy w osiach, o rozstawie 545 cm w kierunku podłużnym. Oparcie kratownicy na słupach wykonać jako przegubowe – montując markę stalową pomiędzy blachami podstawy. Blachy podstawy o wymiarach 400x300x15 mm, mocować do słupów na śruby 8M20 o długości 100 cm. Węzeł podporowy usztywnić blachą stalową spawaną po obu stronach połączenia. Konstrukcję stalową usztywniono w kierunku podłużnym stężeniami rurowymi zlokalizowanymi w środku rozpiętości dźwigara oraz dwa rzędy stężeń w ¼ rozpiętości konstrukcji. Główne elementy kratownicy pas górny i dolny zaprojektowano z dwuteowników HEB160. Pozostałe elementy – krzyżulce wewnętrzne, słupki z rur kwadratowych 100x5 mm. Elementy kratownicy łączyć ze sobą stosując połączenia spawane. Spoiny wykonywać jako ciągłe na całej długości styku i grubości 0.7 cieńszego elementu (pachwinowe) lub 1.0 cieńszego elementu (czołowe).

Ze względu na dużą rozpiętość, dźwigar podzielono na trzy części. Dźwigar łączyć połączeniem śrubowym przy zastosowaniu blach pośrednich, na śruby 4M20.

1.2.6. Wykończenie wewnętrzne budynku

1.2.6.1. Posadzki

- Zgodnie z tabelą zestawienia pomieszczeń.

1.2.6.2. Tynki i okładziny

- Ściany – tynk cementowo-wapienny.
- Ściany w częściach narażonych na kontakt z wilgocią – ceramiczne płytki ścienne.

1.2.6.3. Stolarka wewnętrzna

- Drewniana lub PCV.

1.2.6.4. Malowanie

- Farby emulsyjne.

1.2.6.5. Parapety

- Parapety wewnętrzne – kamienne lub PCV.

1.2.7. Wykończenie zewnętrzne budynku

1.2.7.1. Tynki i okładziny

- Elewacje – tynk cienkowarstwowy, polimerowo-mineralny, w kolorach bieli i szarości.



- Cokoły – płytki klinkierowe w kolorze grafitowym, na zaprawie mrozoodpornej i wodoszczelnej wzmocnionej siatką poliestrową do wysokości min. 30 cm nad poziomem terenu.
- Pokrycie dachu – płyta warstwowa w kolorze grafitowym.

1.2.7.2. Rynny i rury spustowe

Wykonane z blachy ocynkowanej.

1.2.7.3. Stolarka zewnętrzna

- Okna zewnętrzne – PVC o współczynniku przenikania ciepła $U < 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.
- Drzwi zewnętrzne – PVC lub aluminiowe o współczynniku przenikania ciepła $U < 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

1.2.7.4. Parapety

- Parapety zewnętrzne – z blachy powlekanej.

1.2.7.5. Opaski

- Wokół budynku wykonać opaski z kruszywa ozdobnego.

1.2.8. Wentylacja budynku

1.2.8.1. Dopływ powietrza zewnętrznego

- Pomieszczenia użytkowe – okna ze skrzydłem rozwieralno-uchylnym wyposażone w mikrouchył lub nawiewniki powietrza zewnętrznego. Wymagany współczynnik infiltracji $0,5-1,0 \text{ m} / (\text{m} \times \text{h} \times \text{daPa}^{2/3})$.
- Sala gimnastyczna, – otwór nawiewny o powierzchni netto 200 cm^2 , wykonany w ścianie zewnętrznej 30 cm nad posadzką.

1.2.8.2. Dopływ powietrza wewnętrznego

- Łazienki i WC – otwory nawiewne (szczelina lub kratka) o powierzchni netto 200 cm^2 w dolnej części drzwi.

1.2.8.3. Odpływ powietrza

- Kominowe kanały wentylacyjne.

1.2.9. Instalacje wewnętrzne

1.2.9.1. Wodociągowa

Zasilana z sieci wodociągowej, z istniejącego przyłącza szkoły wykonana zgodnie projektem instalacji sanitarnych. Ciepła woda uzyskiwana poprzez pojemnościowy, elektryczny podgrzewacz zlokalizowany w pom. gosp.

1.2.9.2. Kanalizacyjna

Wykonana zgodnie projektem instalacji sanitarnych. Odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej z wykorzystaniem istniejącego przyłącza działki.

1.2.9.3. Centralnego ogrzewania

Wykonana zgodnie z projektem instalacji sanitarnych. Zasilana przy pomocy istniejącego kotła zasilanego paliwem stałym.

1.2.9.4. Gazowa

Nie przewiduje się.

1.2.9.5. Elektryczna

Wykonana zgodnie projektem instalacji elektrycznych. Zasilana z sieci elektroenergetycznej zalicznikowo z istniejącego budynku szkoły.

1.2.10. Właściwości cieplne przegród budowlanych

1.2.10.1. Podłoga na gruncie

$U = 0,198 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

1.2.10.2. Ściana zewnętrzna

$U = 0,235 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

1.2.10.3. Dach i strop nad poddaszem

$U = 0,173 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

1.2.10.4. Okna zewnętrzne

$U = 0,900 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

1.2.10.5. Drzwi zewnętrzne

$$U = 1,100 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$$

1.2.11. Izolacja budynku

1.2.11.1 Ocieplenia przegród

- Ściany zewnętrzne przyziemia (strefa cokołowa): 15 cm polistyrenu ekstrudowanego, $\lambda < 0,031 \text{ W/mK}$.
- Ściany zewnętrzne nad ziemią: 20 cm styropianu grafitowy fasadowy EPS 70, $\lambda < 0,034 \text{ W/mK}$. mocowanie zaprawą klejącą, dodatkowo kołkami z tworzywa sztucznego – 6 szt./m².
- Podłoga na gruncie: płyty styropianowe EPS 100, grubości 15 cm, $\lambda < 0,031 \text{ W/mK}$.

1.2.11.2 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne

- Izolacja pozioma posadzki na gruncie: 2x folia hydroizolacyjna na zakład. Dodatkowo izolacja między wylewką betonową a styropianem folia PE gr. 0,2 mm układana na zakład (min 50 cm zakładu).
- Izolacja pionowa fundamentów oraz ścian fundamentowych przeciwwodna w postaci elastycznej, modyfikowanej polimerami, dwuskładnikowej bitumicznej masy nie zawierająca rozpuszczalników. Dodatkowo folia kubełkowa.
- Izolacja pozioma fundamentów i ścian fundamentowych: 2 x warstwa papy termozgrzewalnej.

1.2.11.3 Izolacje przeciwwilgociowe pomieszczeń narażonych na działanie wody

- W pomieszczeniach mokrych projektuje się izolację przeciwwodną i przeciwwilgociową podłóg i ścian z gotowych mas (foli w płynie) z zastosowaniem taśmy uszczelniającej w narożach. Należy stosować tylko i wyłącznie rozwiązania systemowe.

1.2.12. Charakterystyka energetyczna budynku**1.2.12.1 Budynek oceniany**

- | | |
|--|--------------------------------------|
| • Rodzaj budynku: | budynek użyteczności publicznej |
| • Adres budynku: | Kinkajmy, gm. Bartoszyce, dz. nr 1/3 |
| • Całość/część budynku: | całość |
| • Rok rozpoczęcia budowy/oddania do użytkowania: | 2020/2021 |
| • Rok budowy instalacji: | 2020 |
| • Liczba lokali użytkowych: | 0 |
| • Powierzchnia użytkowa (A_f): | 619,67 m ² |
| • Cel wykonania charakterystyki: | budynek projektowany |

1.2.12.2 Stwierdzenie spełnienia wymagań WT2017

- | | |
|---|--------------------------------|
| • Zapotrzebowanie na energię pierwotną (EP) | |
| Budynek oceniany | 37,0 kWh/(m ² rok) |
| Budynek wg WT2017 | 60,0 kWh/(m ² rok) |
| • Zapotrzebowanie na energię końcową (EK) | |
| Budynek oceniany | 131,8 kWh/(m ² rok) |

1.2.12.3 Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku

- | | |
|---|-------------------------|
| • Przeznaczenie budynku: | użyteczności publicznej |
| • Liczba kondygnacji: | 2 |
| • Powierzchnia użytkowa budynku ogrzewana: | 619,67 m ² |
| • Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze (A_f): | 619,67 m ² |



- Normalne temperatury eksploatacyjne:
pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi:
pomieszczenia przeznaczone do robienia:

zima $t_z=20^{\circ}\text{C}$, lato $t_l=20^{\circ}\text{C}$

zima $t_z=24^{\circ}\text{C}$, lato $t_l=24^{\circ}\text{C}$

- Podział powierzchni użytkowej:
- Kubatura budynku:
- Liczba użytkowników:
- Osłona budynku:
- Instalacja ogrzewania:
- Instalacja wentylacji:
- Instalacja chłodzenia:
- Instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej:

użyteczności publicznej

5331,3 m³

do 50 osób

ocieplony

tak, kocioł na olej

tak, grawitacyjna

nie dotyczy

tak

1.2.12.4 Właściwości cieplne przegród zewnętrznych

- Podłoga na gruncie $U = 0,198 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$
- Ściana zewnętrzna $U = 0,235 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$
- Dach i strop nad poddaszem $U = 0,173 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$
- Okna zewnętrzne $U = 0,900 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$
- Drzwi zewnętrzne $U = 1,100 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$

1.2.12.5 Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej:

a. Nośnik energii końcowej – olej opałowy – współczynnik nieodnawialnej energii pierwotnej w_i na wytworzenie i dostarczenie nośnika energii lub energii do budynku: $w_i = 1,1$.

b. Instalacja centralnego ogrzewania

- sprawność regulacji i wykorzystania ciepła $\eta_{H,e} = 0,82$
- sprawność przesyłu ciepła $\eta_{H,d} = 0,96$
- sprawność układu akumulacji ciepła w systemie ogrzewczym $\eta_{H,s} = 1,00$
- sprawność wytwarzania ciepła $\eta_{H,g} = 0,65$

c. Instalacja ciepłej wody użytkowej

- sprawność wytwarzania ciepła (dla przygotowania c. w. u.) $\eta_{W,g} = 0,65$
- sprawność przesyłu c. w. u. $\eta_{W,d} = 0,60$
- sprawność akumulacji ciepła w systemie c. w. u. $\eta_{W,s} = 0,85$
- średnia sezonowa sprawność wykorzystania $\eta_{W,e} = 1,00$
- temperatura c. w. u. na wyjściu z zaworu czterpalnego 55°C

1.2.12.6 Obliczeniowe zapotrzebowanie na energię

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną:

37,00 kWh/(m²rok)

1.2.13 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie ma możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego.

1.2.13.1 Energia geotermalna

Nie analizuje się systemów odbierania ciepła skumulowanego w gruncie od promieniowania słonecznego na głębokości 2-3 m, potocznie zwanych "płytką geotermią", a wyłącznie instalacje odbioru ciepła geotermalnego z głębi ziemi od nośników jak wody złożowe i ewentualnie suche gorące skały:

Względy techniczne:

Brak danych na temat dostępności źródła i jego parametrów energetycznych (temperatury, składu chemicznego, rodzaju nośnika i typu złoża) - w związku z powyższym analizę pod względem ekonomicznym i środowiskowym pomija się.



1.2.13.2 Energia wiatrowa

Ewentualne zastosowanie elektrowni wiatrowej z systemem akumulacji do zasilania autonomicznych odbiorników niskonapięciowych lub wybranych obwodów wewnętrznej instalacji 230V.

Względy techniczne:

- Brak precyzyjnych danych na temat dostępności źródła i jego parametrów (charakterystyki wiatru i jego miejscowych zasobów energetycznych);
- instalacje ujęcia źródła - średnio skomplikowane do skomplikowanych;
- wiatraki pionowe - osiowe, montowane na budynku; z uwagi na zabudowę istniejącą i zabudowę planowaną występują ograniczone możliwości zastosowania wolnostojącego masztu z turbiną wiatrową o wirniku poziomo-osiowym.

Względy ekonomiczne:

- Bardzo duże nakłady inwestycyjne i trudne do oszacowania granice opłacalności budowy i eksploatacji, w szczególności wbudowania stabilnych układów hybrydowych z ogniwami PV i prądnicą (spalinową bądź gazową);
- dodatkowe koszty przygotowania konstrukcji budynku do montażu urządzeń;
- trudne do oszacowania koszty i czas potrzebny do uzyskania wiarygodnych danych o warunkach;
- brak prostych mechanizmów wsparcia i dofinansowania inwestycji.

Względy środowiskowe:

Uciążliwości wywołane hałasem i drganiami pracy rotora, dodatkowe zacienianie zabudowy sąsiedniej.

1.2.13.3 Energia promieniowania słonecznego

Zastosowanie systemu słonecznego z wysokosprawnymi kolektorami próżniowymi i systemem akumulacyjnym (urządzeniami - zbiornikami magazynowania krótkoterminowego) wyłącznie jako instalacji wspomagającej przygotowanie wody.

Względy techniczne:

- dobra okresowa dostępność źródła i jego parametry;
- średnio skomplikowane instalacje dla ciepłej wody użytkowej do skomplikowanych instalacji wspomagania centralnego ogrzewania;

Względy ekonomiczne:

- duże nakłady inwestycyjne wybudowania aktywnych systemów słonecznych, zasilających niskotemperaturowe instalacje grzewcze z urządzeniami do akumulacji krótkoterminowej i zewnętrznymi układami sezonowego magazynowania energii - stabilność uzależniona od wspomagania urządzeniem szczytowym (konwencjonalnym lub np. pompą ciepła);
- kosztowne rozwiązania ogólnobudowlane charakteryzujące budownictwo energooszczędne, konieczne do minimalizacji zapotrzebowania na energię i zapewnienia właściwego jej wykorzystania w trakcie eksploatacji budynku;

Względy środowiskowe:

- brak istotnego wpływu na środowisko.

1.2.14. Przystosowanie budynku do korzystania przez osoby niepełnosprawne

Budynek posiada dostęp dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich:

- na terenie działki zaprojektowano miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych;



- wejścia do budynku zostały wyposażone w pochylnię dla wózków inwalidzkich (z wyłączeniem wejścia dla personelu);
- drzwi do pomieszczeń pozbawione są progów.

Pomieszczenia na poddaszu przeznaczone są dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej – nie będą z nich korzystały osoby niepełnosprawne, wobec czego nie stwierdza się konieczności zapewnienia im dostępu do tych pomieszczeń.

1.2.15. Informacja o wpływie obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące

Użytkowanie projektowanego budynku nie będzie powodować żadnych uciążliwości wykraczających poza granice działki, nadmiernej ilości hałasu ani emisji szkodliwych gazów i odpadów. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko.

1.2.16. Uwagi

Wszystkie materiały użyte do budowy powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa oraz certyfikat lub deklarację zgodności z PN lub aprobatę techniczną.

Wszystkie roboty budowlane wykonać pod nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

mgr inż. arch. Emilia Kierstan

Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 17/WMOKK/2017

CONSTRUCTO

Michał Kowalski

ul. Jana III Sobieskiego 4

14-100 Ostróda

NIP 741-213-57-76



WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY
NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ.
WARMIŃSKO-MAZURSKIE

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOLNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 1/3, OBRĘB 0027 KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE

INWESTOR:

GMINA BARTOSZYCE
PLAC ZWYCIĘSTWA 2, 11-200 BARTOSZYCE



WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Obiekt jest budynkiem użyteczności publicznej, stanowi rozbudowę istniejącego budynku szkoły o salę gimnastyczną.

Powierzchnia zabudowy 1 487,64 m²

Powierzchnia całkowita 619,67 m²

Kubatura 5 924,3 m³

Wysokość budynku – 9,60 m (budynek niski)

Ilość kondygnacji – 1 kondygnacja nadziemna.

2. Informacje o usytuowaniu obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Budynek połączony funkcjonalnie z istniejącym budynkiem szkoły.

Oddzielony od niego ścianą oddzielenia pożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120, z drzwiami EI 60.

Pozostałe budynki w dalszej odległości. Projektowany budynek (część nadziemna) w odległości minimum 4 metry od granicy działki.

3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W obiekcie przewiduje się składowanie standardowych elementów wyposażenia i wystroju w mieszkaniach (strefa ZL III) – takie jak łóżka, sofy, szafy, etc.

Charakterystyka najbardziej prawdopodobnych pożarów jakie mogą wystąpić w obiekcie:

- **pożar w magazynie lub szatni** – Pożar nie powinien rozszerzyć się poza pomieszczenie, w którym powstał. Przewidywana szybkość rozwoju pożaru – średnia (0,01172 kW/s²), średnia wartość mocy pożaru na jednostkę powierzchni – 250 kW/m², moc pożaru rozwiniętego – 9 MW. Uwzględniając powyższe zabezpieczenia bierne ochrony przeciwpożarowej przewidziane przepisami (wydzielenie ścian pomieszczeń, dróg ewakuacyjnych), zapewnienie odpowiednich parametrów dróg ewakuacyjnych oraz możliwości prowadzenia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych (droga pożarowa spełniająca



wymagania przepisów) **zagwarantują akceptowalny poziom ochrony przeciwpożarowej obiektu.**

Wymagania dla elementów stałego wyposażenia i wystroju wnętrza:

Na drogach komunikacji ogólnej, służącym celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane powinny być wykonane tylko z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

W budynku nie przewiduje się stosowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach. Informacja o drzwiach ewakuacyjnych, które powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Cały obiekt zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III** w myśl § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. z 2019r. poz. 1065 ze zmianami) – rozbudowa stanowi odrębną strefę pożarową.

Sala gimnastyczna przeznaczona jest maksymalnie 50 osób niebędących stałymi użytkownikami.

5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego dla garażu i pomieszczeń technicznych wynosi do 500 MJ/m².

6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie występują strefy ani pomieszczenia zagrożone wybuchem.

7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Dla całego budynku ustala się klasę odporności pożarowej „D”. Elementy budynku będą odpowiadać wymaganiom w zakresie odporności ogniowej oraz stopnia rozprzestrzeniania ognia w sposób przedstawiony w tabeli:



Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
"D"	R 30	-	REI 30	EI 30 (o↔i)	-	-

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem – ścian zewnętrznych budynku stanowiących obudowę dróg komunikacji ogólnej nie dotyczą wymagania w zakresie stosowania pasów międzykondygnacyjnych (§ 223 ust. 4).

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy budynku będą posiadały parametr nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

Przegrody budowlane wydzielające drogi ewakuacyjne (korytarze) w klasie odporności ogniowej nie mniejszej niż EI 15.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Ścianek działowych oddzielających od siebie pomieszczenia, dla których określa się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego, nie dotyczą wymagania określone w powyższej tabeli.

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 30 minut.



8. Podział obiektu na strefy pożarowe

Rozbudowa stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 619,67 m²,

Klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego:

- ściany – REI 120, dla części podziemnej, REI 60 dla części nadziemnej,
- strop w części PM (nad garażem) – REI 120
- strop w części ZL – REI 60,
- drzwi przeciwpożarowe – EI 60

Ściana oddzielnia p.poż. powinna być wznoszona na własnym fundamencie lub na stropie, którego konstrukcja i konstrukcja nośna jest nie mniejsza niż wymagana odporność ogniowa ściany oddzielenia p.poż.

Drzwi o deklarowanej odporności ogniowej powinny być zaopatrzone w samozamykacze.

Przejścia i przepusty przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego (wydzielenie pomiędzy strefami pożarowymi) zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej oddzielenia.

Przejścia i przepusty przez elementy pomieszczeń zamkniętych wydzielonych przegrodami w klasie nie niższej niż EI 60 bądź REI 60 (obudowane klatki schodowej, etc.) o średnicy większej niż 4 cm zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej elementu (ściany, stropu).

9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe

Przejście ewakuacyjne:

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL nie może przekroczyć 40 m i nie może prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Dojścia ewakuacyjne:

Długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL III przy jednym kierunku ewakuacji wynosi do 30 metrów, jednakże nie więcej niż 20 metrów na poziomej drodze ewakuacyjnej. Ewakuacja z części ZL III poprowadzono na zewnątrz budynku. Długość dojścia do klatki schodowej wynosi do 20 metrów (pozioma droga ewakuacyjna).

Szerokość korytarzy powinna wynosić minimum 1,2 m (korytarze służą ewakuacji do 20 osób).

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie minimum EI 15.

Szerokości wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt do 3 osób – minimum 0,8 m, szerokości wyjść z pozostałych pomieszczeń minimum 0,9 m.



Szerokość wyjść ewakuacyjnych z korytarzy na zewnątrz obiektu wynosi minimum 120 cm.

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Przejścia i przepusty przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego (wydzielenie pomiędzy strefami pożarowymi) zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej oddzielenia. Przejścia i przepusty przez elementy pomieszczeń zamkniętych wydzielonych przegrodami w klasie nie niższej niż EI 60 bądź REI 60 o średnicy większej niż 4 cm zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej elementu (ściany, stropu). W związku z powyższym:

- w przypadku wentylacji mechanicznej i klimatyzacji zastosowane będą odcinające klapy przeciwpożarowe i zawory przeciwpożarowe lub obudowa w miejscach przejścia przez strefę, której instalacja nie obsługuje.
- w przypadku rur miękkich – masy pęczniejącej.
- w przypadku rur metalowych – masy wypełniającej.
- w przypadku instalacji elektrycznych – systemowe zabezpieczenia w postaci wypełnień i farb przeciwpożarowych.

Wymagania szczególne w zakresie wentylacji i klimatyzacji:

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynku, powinny spełniać następujące wymagania:



- przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu,
- zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej,
- w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji,
- filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek.

Dopuszcza się zainstalowanie w przewodzie wentylacyjnym wentylatorów i urządzeń do uzdatniania powietrza pod warunkiem wykonania ich obudowy o klasie odporności ogniowej E I 60.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S).

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S), lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

Instalacja elektryczna:

Budynek będzie wyposażony w instalację elektryczną. Obiekt będzie wyposażony w Przeciwpożarowy Wyłącznik Prądu.

Instalacja odgromowa:

Zgodnie z § 53 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) budynek Sali sportowej wymaga wyposażenia w instalację odgromową. Instalacje odgromową należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi normy PN-IEC 61024-1: 2001. Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne.



11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu:

Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przycisk sterujący przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu zostanie umieszczony przy wejściu do każdej z brył budynku. Uruchomienie przeciwpożarowego wyłącznika prądu będzie odcinało dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne:

Drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w oświetlenie awaryjne.

W budynku projektuje awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić natężenie oświetlenia 1 lux w osi korytarza i 0,5 lux w przestrzeniach otwartych. Poza w/w przestrzeniami należy zapewnić 5 lux w miejscach umieszczenia sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych. Należy zapewnić zewnętrzne oświetlenie terenu przy wyjściach ewakuacyjnych poprzez zastosowanie opraw zewnętrznych. Czas działania oświetlenia – min. 1 godzina po zaniku zasilania podstawowego. Należy zapewnić możliwość testowania opraw ewakuacyjnych. Oprawy umieszczać należy w odległości do 2 m od miejsc usytuowania gaśnic oraz głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Projektuje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wejściu do budynku, oznakowany znakiem bezpieczeństwa "przeciwpożarowy wyłącznik prądu" wg PN 7010.

Projekty urządzeń przeciwpożarowych wg odrębnego opracowania uzgodnione z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.



12. Wyposażenie w gaśnice

Budynek należy wyposażyć w następującą ilość gaśnic dostosowanych do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach, które mogą wystąpić w obiekcie. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej budynku.

13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo -gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Budynek wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm³.

Z uwagi na niezapewnienie wydajności przez wodociąg gminny dla budynku wykonano zbiornik wody do celów przeciwpożarowych o pojemności 200 m³, z dwoma punktami czerpania wody i dwoma stanowiskami czerpania wody, o wymiarach 4x12m.

Drogi pożarowe

Zgodnie z § 12 ust. 1 punkt 5a) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) budynek wymaga doprowadzenia drogi pożarowej (budynek niski ZL III, strefa pożarowa o dwóch kondygnacjach i powierzchni przekraczającej 1000 m²). Dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej będzie możliwy istniejącym układem drogowym, z którym budynek połączony jest dojściem utwardzonym o szerokości 1,5 m i długości do 50 m.

**14. Inne ważne dane**

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie (przeciwpożarowy wyłącznik prądu, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne) muszą być wykonane na podstawie projektu, uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Opracował:

mgr inż. arch. Emilia Kierstan

Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej

do projektowania bez ograniczeń

nr upr. 17/WMOKK/2017

Sprawdził:

mgr inż. arch. Krzysztof Ołdziejewski

Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej

do projektowania bez ograniczeń

nr upr. UAN 4224/55/70/87



INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
O PRZYSZKOLNĄ SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W MIEJSCOWOŚCI KINKAJMY
NA DZ. NR 1/3, OBRĘB 27-KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE, POWIAT BARTOSZYCE, WOJ.
WARMIŃSKO-MAZURSKIE

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOLNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 1/3, OBRĘB 0027 KINKAJMY, GMINA BARTOSZYCE

INWESTOR:

GMINA BARTOSZYCE
PLAC ZWYCIĘSTWA 2, 11-200 BARTOSZYCE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz.U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126), w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, należy przed rozpoczęciem budowy sporządzić plan BIOZ obejmujący zakres robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości.

1.1. Zakres robót oraz kolejność ich wykonania

Budowa obiektu obejmować będzie wykonywanie następujących robót:

- roboty wyburzeniowe
- roboty ogólno-budowlane
- roboty wykończeniowe
- montaż urządzenia.

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce Inwestora zlokalizowano jeden obiekt budowlany.

1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Aktualnie na działce nie występują miejsca mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo ludzi lub mienia w obrębie posadowienia budynku.

1.4. Wskazanie przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje oraz miejsce i potencjalny czas ich wystąpienia

W czasie wykonywania robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- w czasie robót murarskich i montażowych -przypięcie przez masywne elementy konstrukcji drewnianej,
- maszyny budowlane i inny sprzęt mechaniczny, elektryczny może stwarzać możliwość porażenia prądem lub okaleczenia.

1.5 Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

- dokumentacja budowlana – u Inwestora budowy i Kierownika budowy.

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,5 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg musi być dostosowana do używanych środków transportu. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składać materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10 %. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m i poręcze ochronne umieszczone na wysokości 1,10 m.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie

stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzeniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów, materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych, bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż :

a/ 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV,

b/ 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nie przekraczającym 15 KV.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Na terenie budowy powinien być urządzony ustęp, a także powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo, do wysokości nie przekraczającej 10 warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż :

a/ 0,75 m – od ogrodzenia lub zabudowań,

b/ 5,00 m – od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości - brak zabezpieczenia obrysu stropu,

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone :

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach { drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych, klatek schodowych }.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym - brak wygrodenia strefy niebezpiecznej.

Montaż i demontaż tego typu urządzeń może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nie przekraczającej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- porażenie prądem elektrycznym - brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane, powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono odpowiednie dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio: **kierownik budowy { kierownik robót } oraz majster budowy**, stosownie do zakresu obowiązków.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków, powinny zapewnić wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami { np.: upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu }.

Kierownik budowy { kierownik robót } zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

mgr inż. arch. Emilia Kierstan
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 17/WMOKK/2017

mgr inż. arch. Krzysztof Ołdziejewski
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. UAN 4224/55/70/87