

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce
przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości Przeznaczonej do sprzedaży	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb: Minty, działka nr: 394/1 o pow. 0,0356ha. Księga wieczysta OL1Y/0002989 0/4	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca drogę użytkowaną rolniczo. Działka od strony wschodniej graniczy z zabudową zagrodową miejscowości. W skład działki wchodzi użytek: dr -0,0356ha.	Własność : Gmina Bartoszyce. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych Działek nr 180/1 i 144 położonych w obrębie Minty. Działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.	Cena – 5 600,00zł + 23% VAT	Cena nieruchomości może być rozłożona na raty. Pierwsza rata podlega zapłacie przed podpisaniem umowy przeniesienia własności. Następne raty wraz z oprocentowaniem w terminie ustalonym przez strony.

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 11.09.2023r. do 02.10.2023r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2, art. 37 ust 2 pkt 6 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023r. poz. 433) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.

Wójt Gminy Bartoszyce
/-/ Andrzej Dycha