

ZARZĄDZENIE Nr FK.0050.21.2023
WÓJTA GMINY BARTOSZYCE
z dnia 06 lutego 2023 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowanej nr 73/2 położonej w obrębie Galiny, Gmina Bartoszyce.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 40) i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Bartoszyce zarządza co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, działkę nr 73/2 o pow. 0,1730ha położoną w obrębie Galiny, Gmina Bartoszyce w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ustaląm jej cenę.

§ 2

Cenę nieruchomości niezabudowanej działki nr 73/2 położonej w obrębie Galiny przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustaląm na kwotę **15 000,00zł + 23% VAT.**

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszycach w miejscowości Galiny, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz na stronach internetowych Gminy Bartoszyce.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy
/-/ Andrzej Dycha

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Bartoszyce
przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości Przeznaczonej do sprzedaży	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb: Galiny działka nr: 73/2 o pow. 0,1730ha, księga wieczysta OL1Y/0002152 2/8.	Działka niezabudowana o pow. 0,1730ha Rodzaj użytków: R IIIb 0,1730ha , położona w granicach zabudowy miejscowości Galiny.	Własność : Gmina Bartoszyce Sprzedaż w drodze przetargu. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.	Cena – 15 000,00zł + 23% VAT	Wpłata jednorazowa przed zawarciem aktu notarialnego

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 08.02.2023r. do 28.02.2023r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.