

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce
przeznaczonej do zamiany

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości przeznaczonej do zamiany	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb: Galiny działka nr 364/20 o pow. 0,9814ha, Księga wieczysta OL1Y/0001760 6/0	Działka nr 364/20 stanowi nieruchomość niezabudowaną, sklasyfikowana jest jako: Ps III - 0,5152ha R IIIb - 0,4662ha	Własność : Gmina Bartoszyce. Działka nr 364/20 położona w obrębie Galiny zostanie zmieniona na nieruchomość położoną w miejscowości Galiny stanowiącą własność Parafii Rzymsko-Katolickiej położoną w miejscowości Galiny. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.	Cena nieruchomości wynosi 64 000,00zł	Działka podlega zamianie.

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 02.12.2022r. do 22.12.2022r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.