

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce
przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości Przeznaczonej do sprzedaży	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb: Sędławki, działka nr: 12/63 o pow. 0,0191ha. Księga wieczysta OL1Y/0001496 3/9.	Nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym, usługowym. W skład działki wchodzi użytki: Ba -0,0191ha.	Własność : Gmina Bartoszyce. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.	Cena – 44 600,00zł.	Cena nieruchomości może być rozłożona na raty. Pierwsza rata podlega zapłacie przed podpisaniem umowy przeniesienia własności. Następne raty wraz z oprocentowaniem w terminie ustalonym przez strony.

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 13.09.2022r. do 04.10.2022r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2, ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.