

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce**  
**przeznaczonej do sprzedaży**

| Lp | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki  | Opis nieruchomości Przeznaczonej do sprzedaży                      | Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego   | Cena nieruchomości                  | Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia      |
|----|--|--|---|-------------------------------------|---|
| 1. | Obręb: Osieka, działka nr: 111/1 o pow. 0,0140ha. Księga wieczysta OL1Y/0002932 1/5. | Działka stanowi nieruchomość gruntową. Rodzaj użytków: N-0,0140ha. | Własność : Gmina Bartoszyce. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 112. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce. | Cena – <b>5 000,00zł + 23% VAT.</b> | Wpłata jednorazowa przed zawarciem aktu notarialnego. |

**1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 13.09.2022r. do 03.10.2022r.**

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm. ) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.