

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce\\_gmina\\_wiejska/](http://www.bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce_gmina_wiejska/)

---

**Bartoszyce: Wykonanie remontu dachu i elewacji budynku Urzędu Gminy Bartoszyce położonego przy Placu Zwycięstwa 2 w Bartoszczach**

**Numer ogłoszenia: 212728 - 2012; data zamieszczenia: 21.06.2012**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy Bartoszyce , Plac Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 89 762 77 00, faks 89 762 77 24.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bartoszyce.ug.gov.pl](http://www.bartoszyce.ug.gov.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie remontu dachu i elewacji budynku Urzędu Gminy Bartoszyce położonego przy Placu Zwycięstwa 2 w Bartoszczach.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres prac koniecznych do wykonania obejmuje: 1. dach: a. roboty rozbiórkowe istniejącego pokrycia i obróbkę blacharskich, b. przedłużenie betonowych połączeń dachowych, c. wykonanie termomodernizacji styropianem gr. 15 cm i hydroizolacji dachu w technologii membrany dachowej mocowanej mechanicznie, d. wykonanie i montaż obróbek blacharskich, e. odtworzenie instalacji odgromowej, f. wymiana pokrycia daszku nad wejściem na pokrycie z jednej warstwy papy termozgrzewalnej gr. 4,7 mm na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją i ułożeniem na sucho papy perforowanej, g. montaż rynien i rur spustowych - dach budynku, daszek nad wejściem, h. wykonanie betonowych czapek ogniomurów, 2. elewacja: a. wykonanie docieplenia ścian szczytowych styropianem gr. 15 cm wraz z montażem listwy cokołowej, b. wymiana okna stalowego klatki schodowej na okno uchylne jednodzielne PCV o wym. 1,30x1,40, c. przyklejenie jednej warstwy siatki z włókna szklanego o szer. 15 cm na ścianach podłużnych po dociepleniu szczytów, d. przygotowanie podłoża preparatem wzmacniającym - jednokrotnie i nałożenie warstwy wyrównawczej z zaprawy klejowej do styropianu, e. wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej o fakturze typu kornik, gr. ziaren 2,0 mm z gotowej mieszanki żywiczno - mineralnej po uprzednim zagruntowaniu podłoża preparatem wzmacniającym, f. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ościeży okiennych wraz ze szpachlowaniem, g. przygotowanie ścian i ościeży cokołu pod wyprawę elewacyjną poprzez jednokrotne zagruntowanie preparatem wzmacniającym i położenie warstwy wyrównawczej z zaprawy klejowej do mocowania okładzin, h. wykonanie na ścianach i ościeżach cokołu tynku mozaikowego strukturalnego gładzonego na bazie żywicy akrylowych i naturalnych kruszyw barwionych o 3-składnikowym kolorystycznie kruszywie frakcji 1,5 mm po uprzednim zagruntowaniu podłoża preparatem wzmacniającym, i. dwukrotne malowanie farbą olejną z oczyszczeniem i zagruntowaniem minią elementów stalowych schodów, drabin i balustrad..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.31.50-9.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 10.10.2012.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 3 000,00 PLN słownie: trzy tysiące 00/100 złotych. 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu - przelewem na konto 4311602202000000061909989 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 42, poz. 275, z 2008 r., z późn. zm.) - złożone w kasie zamawiającego 3. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Oferta nie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie odrzucona bez rozpatrywania. 4. Wadium musi być wniesione nie później niż w terminie składania ofert. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego zamawiającego.

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykaz co najmniej 2 wykonanych zadań - w których zakres robót budowlanych jest tożsamy z zakresem robót budowlanych koniecznych do wykonania przy realizacji przedmiotu zamówienia - w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - protokół ostatecznego odbioru robót,

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, 3 - letniego doświadczenia w zakresie prowadzenia i nadzorowania prac o podobnym zakresie i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności w trakcie zdobywania doświadczenia, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami, Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w

wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Opłacona polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w wysokości co najmniej 100 000,00 złotych,

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
  - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
  - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
- 

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

SEKCJA IV: PROCEDURA

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www. http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce\\_gmina\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce_gmina_wiejska/)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Bartoszyce Plac Zwycięstwa 2 11 - 200 Bartoszyce.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 06.07.2012 godzina 12:00, miejsce: Urząd Gminy Bartoszyce Plac Zwycięstwa 2 11 - 200 Bartoszyce Sekretariat.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie