

**Załącznik nr 6**

**do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”  
- wzór umowy**

**UMOWA Nr**

zawarta w dniu ..... w Bartoszycach,

pomiędzy:

Gminą Bartoszyce z siedzibą w Bartoszycach pl. Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez :

**Panią Jadwigę Gut** – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie **Pani Danuty Głównki** – Skarbnika Gminy

a

....., reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru Wykonawcy w dniu .....2012 r. na podstawie Art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, oraz na podstawie Działu II i III ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93, ze zm.) następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca wykona usługę **usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bartoszyce w 2012 roku** objętych wykazem, o którym mowa w § 2 pkt 3 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z zapisami niniejszej umowy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§2

Szczegółowy zakres rzeczowy w/w usługi obejmuje:

1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Bartoszyce, paletowanie, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów azbestowych.
2. Planowana ilość do usunięcia wyrobów zawierających azbest może ulec zmniejszeniu o ile właściciele budynków odstąpią od umowy.
3. Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wnioskodawcy po podpisaniu umowy.
4. Zakres prac i termin ich wykonania każdorazowo ustalane będą przez przedstawiciela Zamawiającego z Wykonawcą.
5. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych

w wyniku prowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencji odpadów i karcie przekazania odpadu.

6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty przekazania odpadów jako dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów.

### §3

1. Zakończenie prac w każdym z budynków będzie udokumentowane protokołem odbioru, kartą przekazania odpadów wystawioną dla każdego właściciela nieruchomości, kartą przekazania odpadu, fakturą wystawioną na właściciela nieruchomości opiewającą na kwotę równą 15 % kosztów prac zrealizowanych na terenie poszczególnych nieruchomości, oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczeniu terenu z azbestu.
2. Dokumenty wymienione w pkt 1 niniejszego paragrafu zostaną przekazane właścicielowi nieruchomości, a ich kopie zostaną dostarczone do Zamawiającego.

### §4

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach ( t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 185 poz. 1243–ze zm.).
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska( t.j. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 – ze zm.).
3. Ustawa z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 3, poz. 20 – ze zm.).
4. Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych ( Dz. U. Nr.227, poz.1363).
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr. 216, poz. 1824).
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr. 71, poz. 649).
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. Nr.249, poz. 1673).
8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest ( Dz. U. z 2011r. Nr 8, poz. 31).

### §5

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót – do dnia **31.10.2012r.**

### §6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi wyliczone będzie jako iloczyn cen jednostkowych wymienionych w pkt 2 niniejszego paragrafu oraz ilości ton usuniętych wyrobów zawierających azbest.
2. Ceny jednostkowe za **1 Mg** demontażu pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Bartoszyce, paletowanie, transport i utylizacja na składowisku odpadów azbestowych wynoszą zgodnie ze złożoną ofertą:
  - a. paletowanie, transport i unieszkodliwienie – .....zł
  - b. demontaż, paletowanie, transport i unieszkodliwienie – ..... zł
  - c. Łączna cena brutto oferty ( pkt. a+pkt. b) wynosi.....zł
3. Przewidywana ilość usuniętych wyrobów zawierających azbest :
  - a. paletowanie, transport i unieszkodliwienie –  $170,7 \text{ m}^2 = 2,9 \text{ Mg}$  - .....zł
  - b. demontaż, paletowanie, transport i unieszkodliwienie –  $2351,3 \text{ m}^2 = 39,9 \text{ Mg}$  - .....zł
4. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia i zabezpieczonej na ten cel w budżecie gminy.

#### §7

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy będzie następować po dostarczeniu faktury opiewającej na kwotę 85 % wartości usługi polegającej na demontażu, transporcie oraz unieszkodliwienie, wystawionej na Zamawiającego na podstawie karty przekazania odpadu oraz z załączonymi dokumentami wymienionymi w § 3.
2. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów określonych w pkt 1 niniejszego paragrafu.

#### §8

Wykonawca po zakończeniu prac w każdym z obiektów wystawi 2 faktury:

- a. Faktura na kwotę stanowiącą 85 % wartości wykonanej usługi wystawiona na Zamawiającego:  
**Gmina Bartoszyce Plac Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce NIP 743 197 06 69**  
 którą płaci Zamawiający.
- b. Faktura na kwotę stanowiącą pozostałe 15 % wartości wykonanej usługi wystawiona na właściciela nieruchomości, którą płaci właściciel nieruchomości. Gmina nie odpowiada wobec Wykonawcy za zobowiązanie ze strony właściciela nieruchomości.

#### §9

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy ze strony:

Wykonawcy będzie - .....

## §10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 2 lit. c.
  - b. Za zwłokę w rozpoczęciu prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest na terenie nieruchomości w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia określonego w §6 pkt 2 lit. c, niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki po terminie określonym zgodnie z §2 pkt 4.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 2 lit. c, niniejszej umowy, z wyłączeniem przypadku określonego w §11 pkt 1.
3. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## §11

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
  - a. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - b. Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

## §12

1. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących urządzeń znajdujących się na wymienianym dachu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
4. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.

§13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

§16

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy i dwa egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**