

**UCHWAŁA NR XXXIV/241/2020  
RADY GMINY BARTOSZYCE**

z dnia 29 grudnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie geodezyjnym Wawrzyny,  
Gmina Bartoszyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1-3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie geodezyjnym Wawrzyny, Gmina Bartoszyce uchwalonego Uchwałą Nr XV/105/2004 Rady Gminy Bartoszyce z dnia 29 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębach geodezyjnych Połęczce, Wawrzyny, Okopa Gmina Bartoszyce (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2004 r., Nr 57, poz. 703).

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na mapie w skali 1:5000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

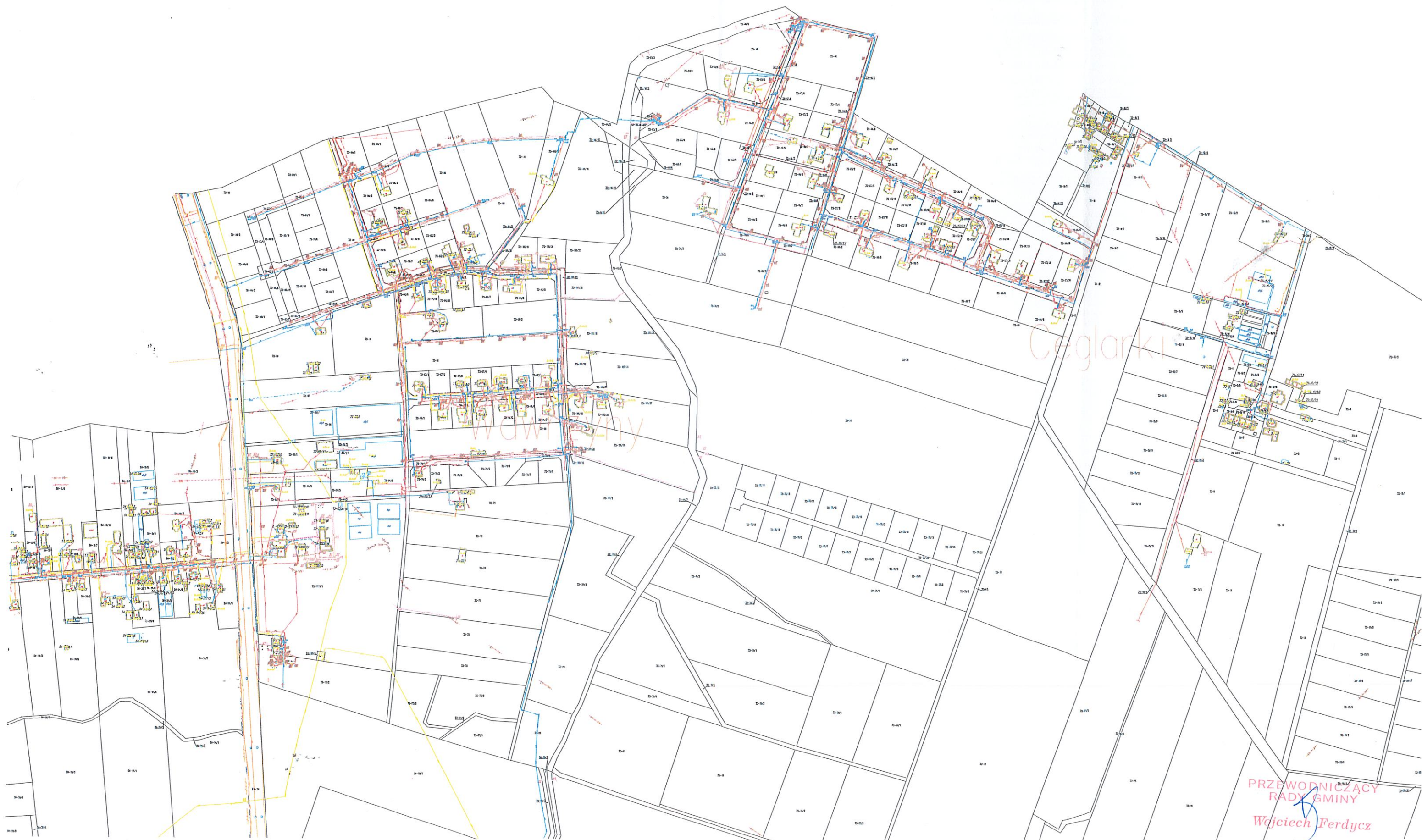
§ 3. Przedmiotem planu jest ustalenie nowych zasad zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonego obszaru.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bartoszyce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Wojciech Ferdycz



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Wojciech Ferdycz

## **Uzasadnienie**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie geodezyjnym Wawrzyny, Gmina Bartoszyce uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Bartoszyce z dnia 29 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębach geodezyjnych Połęczce, Wawrzyny, Okopa Gmina Bartoszyce (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2004 r., Nr 57, poz. 703).

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), Wójt gminy wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu.

Planowane przeznaczenie terenu pod określone funkcje zostanie wprowadzone zgodnie z wszelkimi wymogami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody.

Uregulowania prawne związane z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wpłyną na poprawę warunków gospodarczych gminy.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, Wójt gminy uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Bartoszyce projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w uchwale.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.