

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce**  
**przeznaczonej do zamiany**

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości przeznaczonej do zamiany	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Wysokość opłaty, warunki i terminy ich wnoszenia
1.	Obręb: Krawczyki działka nr 146/1 o pow. 0,0272ha, Księga wieczysta OL1Y/0002919 0/7	Działka nr 146/1 stanowi działkę budowlaną, sklasyfikowana jest jako Bz - 0,0272ha .	Własność : Gmina Bartoszyce. Działka nr 146/1 położona w obrębie Krawczyki zostaną zmienione na nieruchomość położoną w miejscowości Krawczyki stanowiącą własność osoby fizycznej położoną w miejscowości Krawczyki . Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.	Cena nieruchomości - <b>wynosi 3400,00zł + 23% VAT</b>	Działki podlegają zamianie z obowiązkiem dokonania zapłaty.

**1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 26.06.2020r. do 17.07.2020r.**

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm. ) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:  
1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.