

Numer sprawy: **IB.II.7013.3.3.2019.K.L.**

Bartoszyce, 2019-10-11

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z p. zm) określonego w art. 4 pkt. 8, numer sprawy **IB.II.7013.3.3.2019.K.L.**, Nazwa zadania: **PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W SKITNIE.**

W związku z planowanym zamówieniem Gmina Bartoszyce prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Bartoszyce
Plac Zwycięstwa 211 –200 Bartoszyce
Tel. (089) 300 04 90
Fax. (089) 762 77 24
<http://bip.gmina-bartoszyce.pl/>

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem niniejszego zapytania jest:

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie świetlicy wiejskiej w Skitnie, Skitno 6 dz. nr 88/5, gm. Bartoszyce. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy, dokumentacją projektową oraz ofertą przetargową.
2. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, polskimi normami, wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie budowy, zgodnie z przepisami BHP oraz zgodnie z warunkami ustalonymi w niniejszej umowie.
3. Szczegółowy zakres robót objęty przedmiotem niniejszego zamówienia określa dokumentacja projektowa:
 - a) Wielobranżowy projekt budowlany przebudowy świetlicy wiejskiej w Skitnie.
 - b) Przedmiar robót (materiał poglądowy)
 - c) Wielobranżowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
4. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z materiałów i urządzeń zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały i urządzenia, o których mowa powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym:
 - a) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn: Dz. U. z 2019 r. poz. 266 ze zm.);
 - b) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane w art. 10, (tekst jedn: Dz. U z 2018 r. poz. 1202 ze zm.).
5. Inwestor zastrzega, aby zastosowane do budowy materiały, urządzenia posiadały ważne aprobaty

techniczne, certyfikaty bezpieczeństwa ze względu na cel jakemu mają służyć.

6. Na każde żądanie Inwestora, Wykonawca jest zobowiązany okazać właściwe dokumenty dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
7. Inwestor dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Inwestora. Będą to, w szczególności okoliczności:
 - a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Inwestora na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy bez obniżenia zakładanego w dokumentacji projektowej poziomu jakościowego,
 - b) powodujące poprawienie parametrów technicznych,
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
 - d) braku materiałów na rynku,
 - e) proponowane zmiany nie mogą zwiększać kwoty umownej.
8. Zmiany, o których mowa w pkt. powyżej, muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Inwestora.

Wspólny Słownik Zamówień:

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Proszę o podanie w ofercie ceny netto i brutto za zrealizowanie niniejszego zamówienia.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. **Posiadanie wiedzy i doświadczenia** - Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi wykaz min. 1 roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie itp. budynków administracyjnych, oświatowych, kulturalnych, mieszkalnych lub szkolnych o wartości wykonania robót nie mniejszej niż 100 tys. zł, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenie dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
2. **Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie co najmniej:
 - a) osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie z co najmniej 2 letnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności:
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - konstrukcyjno- budowlanej

– instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wg załącznika Załącznik Nr 3 do zaproszenia.
Mogą to być również osoby, posiadające uprawnienia budowlane w kilku wymienionej wyżej specjalnościach.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Zakończenie robót nastąpi w terminie do dnia 20 grudnia 2019 r.

V. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:

Zamawiający oceniać będzie oferty wyłącznie w oparciu o wskazane kryteria, w skali punktowej od 0 - 100 na podstawie ceny brutto i udzielonej przez Wykonawcę gwarancji obiektu. Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania Protokołu Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy. Zamawiający informuje, że maksymalnym ocenianym okresem gwarancji jest okres 60 miesięcy (za okres 60 miesięcy lub większy Wykonawca otrzyma maksymalną ilość punktów). Okres gwarancji podać należy w miesiącach.

Maksymalna suma punktów, jaką może osiągnąć oferta po przeliczeniu ilości punktów przyznanych za kryteria wynosi 100.

Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku.

Nazwa kryterium	Waga
<p>Kryterium: CENA</p> <p>Cena oferty brutto oceniana będzie według wzoru:</p> $C_o = \frac{C_n}{C_b} \times 100pkt \times 60\%$ <p>gdzie: C_o - ilość przyznanych punktów w kryterium cena oferty C_n - najniższa oferowana cena C_b - cena badanej oferty</p>	60%
<p>Kryterium: OKRES GWARANCJI OBIEKTU</p> <p>Gwarancja obiektu obejmuje pełny zakres robót i urządzeń. Okres gwarancji liczy się od dnia podpisania przez Inwestora protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.</p> <p>Okres gwarancji obiektu :</p> $G_p = \frac{G_b}{G_n} \times 100pkt \times 40\%$ <p>G_p - ilość przyznanych punktów w kryterium okresu gwarancji obiektu G_n – najdłuższy okres udzielonej gwarancji obiektu G_b – okres gwarancji badanej oferty</p> $\sum P = C_o + G_p$	40%

<p>gdzie: Σp – suma punktów przyznanych ofercie Co - ilość przyznanych punktów w kryterium cena oferty Gp - ilość przyznanych punktów w kryterium okresu gwarancji.</p>	
---	--

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w SIWZ i została oceniona, jako najkorzystniejsza. Najkorzystniejszą ofertą jest oferta, która uzyskała największą ilość punktów. Przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się przesłanką określoną w kryterium oceny ofert.

VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Termin ten może być przedłużony za zgodą Wykonawcy

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Sposób obliczenia ceny – obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe opisane w art. 628 § 1 i art. 632 § 1 i § 2 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zmianami).
2. Cena oferty obejmuje wszystkie nakłady związane z wykonaniem robót budowlano- montażowych, wynikających wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte w tej dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia z uwzględnieniem wymagań: ustawy Prawo budowlane; obowiązujących przepisów wydanych na podstawie ustawy Prawo budowlane, zasad wiedzy technicznej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Skutki finansowe ewentualnych ukrytych błędów (wad) w dokumentacji projektowej ciąży na wykonawcy zamówienia. Musi on przewidzieć na zasadzie ryzyka wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
4. **Załączone do niniejszego zaproszenia przedmiary robót należy traktować, jako element dodatkowy, który wykonawcy mogą wykorzystać przy sporządzaniu „własnych” przedmiarów robót. Zakresy robót przedstawione w przedmiarach przekazanych przez zamawiającego nie są podstawą do obliczenia ceny oferty. Przedmiary będą miały znaczenie przy rozliczaniu wykonanych robót w przypadku odstąpienia od umowy.**
5. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia w formularzu oferty łącznej ceny robót i innych świadczeń, niezbędnych dla realizacji przedsięwzięcia zgodnie z projektami; budowlanym i wykonawczym, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz warunkami umowy. Ustalona w ofercie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez wykonawcę kosztów ich realizacji. Cena oferty musi obejmować wszystkie prace niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania przedmiotu umowy określonego w dokumentacji projektowej, a także inne niezbędne koszty w tym: zorganizowanie placu budowy wraz z zapleczem, kompleksową obsługę geodezyjną, utrzymanie przejezdności dróg, dokonanie prób rozruchów i odbiorów, wykonanie dokumentacji powykonawczej i niezbędnych instrukcji, wykonanie projektu organizacji ruchu na czas budowy koszt przywrócenia terenu po wykonanych robotach do stanu pierwotnego (w tym również naprawa ogrodzeń, obiektów kubaturowych, nawierzchni, urządzeń i instalacji).
6. Oferta musi zawierać cenę ofertową w złotych polskich, wszelkie wartości należy podać w zł, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
7. Cena w formularzu ofertowym winna być podana w złotych polskich cyframi i słownie. Wykonawca podaje cenę brutto (zawierającą cenę netto i należny podatek VAT od towarów i usług). Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano wraz z uzasadnieniem jej wyboru, a także nazwy, siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający wymaga, aby wybrany wykonawca zawarł z nim umowę, na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do zaproszenia, będącym jej integralną częścią.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
3. Zmiany umowy nie mogą naruszać przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) i mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.

XII. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykonał przedmiot umowy samodzielnie, bez udziału podwykonawców.

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Oferty należy składać do dnia: **2019-10-15** do godz. **12:00**. w siedzibie zamawiającego

Gmina Bartoszyce
Plac Zwycięstwa 2
11-200 Bartoszyce
Pokój nr 108, I piętro.

Oferty można również przesłać do Zamawiającego na następujący nr faksu **89 762-12-93** lub pocztą elektroniczną na adres **sekretariat@gmina-bartoszyce.pl**

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest:

stanowisko	Kierownik Referatu Inwestycji, Budownictwa i Infrastruktury
imię i nazwisko	Kamil Lech
tel.	89 300-00-79
fax.	89 762-12-93
w terminach	w godzinach pracy zamawiającego

XIV. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorami Pani/Pana danych osobowych jest podmiot wymieniony w Rozdziale 1 IWZ.
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa placu zabaw w ramach turystycznego zagospodarowania miejscowości na działce o nr ew. 32/6 w obrębie nr 53 – Płęsy, gmina Bartoszyce.”, prowadzonym na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Pzp.
- 3) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 4pkt 8Ustawy Pzp.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 5) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy Pzp.
- 6) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art.22 RODO.
- 7) Posiada Pani/Pan:
 - A. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - B. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.);
 - C. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.);
 - D. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 8) Nie przysługuje Pani/Panu:
 - A. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - B. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - C. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XV. ZAŁĄCZNIKI:

Załączniki składające się na integralną część niniejszego zaproszenia:

- 1) Formularz Ofertowy – Załącznik Nr 1
- 2) Wykaz robót – Załącznik Nr 2.
- 3) Wykaz osób – Załącznik Nr 3.
- 4) Wzór umowy – Załącznik Nr 4.
- 5) Wielobranżowy projekt budowlany – Załącznik Nr 5.
- 6) Przedmiar robót (materiał poglądowy) – Załącznik Nr 6.
- 7) Wielobranżowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – Załącznik Nr 7.

Kierownik zamawiającego