

Bartoszyce, 30.03.2017r.

RŚ-I.6845.3.2017.SK

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1774 ze zm. / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U. z 2014r. poz. 1490 /. **Wójt Gminy Bartoszyce ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę gruntów położonych w obrębie Perkujki.** Przedmiotem przetargu jest nieruchomość określona w wykazie podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty pismem z dnia 16.02.2017r.

### Podstawowe informacje o przedmiocie przetargu

Nieruchomość położona w obrębie Perkujki, Gmina Bartoszyce, oznaczona w ewidencji gruntów, **jako działka nr 6 o powierzchni 0,10ha**, rodzaj użytków R-IIIb 0,10ha, posiadająca urządzoną księgę wieczystą KW OL1Y/00028621/1.

Działka nr 6 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.

Wywoławczą wysokość czynszu dzierżawnego ustala się w **wysokości 100,00zł** w stosunku rocznym.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch ratach do 15 maja za I i do 15 września za II półrocze danego roku.

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie podatek od nieruchomości.

Minimalne postąpienie w przetargu **wynosi nie mniej 10,00zł.**

Wadium należy wpłacić w wysokości **20,00zł.**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Przetarg odbędzie się **17.05.2017r. o godz. 14<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszycach ul. Pl. Zwycięstwa 2, pokój nr. 4.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium na konto Urzędu Gminy w Bartoszycach, Bank Millennium S.A. Oddział w Bartoszycach nr 43116022020000000061909989 najpóźniej do **dnia 08.05. 2017r.**

Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek.  
W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków.  
Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium i uczestnictwa w przetargu w jego imieniu.  
Wadium winno być wniesione w gotówce i ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.  
Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się w ciągu 3 dni od jego zamknięcia.  
Organizator przetargu bez podania przyczyny może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.  
Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 07.04.2017r. do dnia 08.05.2017r.  
Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego pokój nr 6 tel. 89-762-77-15.

Z up. Wójta Gminy Bartoszyce

*/-/ Bogusław Miluski*

ZASTĘPCA WÓJTA GMINY BARTOSZYCE