

Ogłoszenie

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż dwóch domów letniskowych

Wójt Gminy Bartoszyce z siedzibą przy ul. Pl. Zwycięstwa 2, 11-200 Bartoszyce woj. Warmińsko-Mazurskie, powiat bartoszycki, tel. 89-762-77-16, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż dwóch budynków rekreacji indywidualnej (domów letniskowych).

Opis i podstawowe informacje o budynkach:

nr 1 (wysoki) :

Budynek rekreacji indywidualnej (dom letniskowy) jest budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym o pow. użytkowej 32,82m², który został wybudowany w latach 90-tych XX wieku.

W skład powierzchni użytkowej budynku wchodzi:

1. Pokój z aneksem kuchennym o pow. 15,54m²;
2. Pokój o pow. 7,93m²;
3. Pokój o pow. 6,45m²;
4. Łazienka o pow. 2,90m²;

Średnia wysokość pomieszczeń wynosi 2,30m.

Nr 2 (niski)

Budynek rekreacji indywidualnej (dom letniskowy) jest budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym o pow. użytkowej 32,90m², który został wybudowany w latach 90-tych XX wieku.

W skład powierzchni użytkowej budynku wchodzi:

5. Pokój z aneksem kuchennym o pow. 15,56m²;
6. Pokój o pow. 7,93m²;
7. Pokój o pow. 6,43m²;
8. Łazienka o pow. 2,78m²;

Średnia wysokość pomieszczeń wynosi 2,30m.

Sprzedaży podlega wyłącznie prawo własności domów letniskowych. Działka gruntu o nr ewidencyjnym 209 obręb Wilimy, na której posadowione są przedmiotowe domy letniskowe stanowi własność Gminy Biskupiec. Umowa dzierżawy gruntu na którym posadowione są domy letniskowe zawarta jest z Gminą Miejską Bartoszyce. Nieruchomość położona jest około 2km od wsi Wilimy, dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej, budynki położone około 200m od linii brzegowej jeziora Dadaj.

Domy posadowione są na bloczkach betonowych zbrojonych, ściany zewnętrzne wieńcowe o konstrukcji drewnianej, zaimpregnowane. Ściany wewnętrzne wykończone boazerią, która jest polakierowana, dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy pokryty blachą od wewnątrz obity płytą wiórową. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana, dodatkowo zamontowane okiennice. W budynku znajduje się instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna podłączona do zbiornika bezodpływowego. Woda podgrzewana przy pomocy bojlera elektrycznego, przed budynkiem znajduje się taras o konstrukcji drewnianej.

Stan domów letniskowych określa się jako dobry.

1. Cena wywoławcza budynku:
 - **nr 1** wynosi **21 000,00 zł.** /brutto/ słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych,
 - **nr 2** wynosi **22 000,00 zł** /brutto/ słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych.
2. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż budynku letniskowego **nr 1** odbędzie się w dniu **29 maja 2015 r. o godz. 10⁰⁰** , natomiast budynku letniskowego **nr 2 o godz. 11⁰⁰** tego samego dnia w siedzibie Urzędu Gminy Bartoszyce Pl. Zwycięstwa 2 (sala konferencyjna – nr 4).
3. Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Bartoszyce pokój nr 6, tel. 89 762-77-16.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium (w pieniądzu) w wysokości **po 2 500,00 zł za każdy budynek z zaznaczeniem numeru budynku** w terminie **do dnia 25 maja 2015 r.** na konto Urzędu Gminy Bartoszyce Bank Milenium S.A. Oddział w Bartoszycach nr 43 1160 2202 0000 0000 6190 9989.
Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek.
5. Wadium złożone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się w terminie do 7 dni, odpowiednio od dnia rozstrzygnięcia przetargu lub jego zamknięcia.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicz się na poczet ceny nabycia.
7. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy oferent, który wygrał przetarg, uchylił się od zawarcia umowy sprzedaży.
8. Po zatwierdzeniu protokołu z przetargu wystawiany jest dokument sprzedaży, który nabywca zobowiązany jest opłacić w ciągu 3 dni roboczych od dnia wystawienia dokumentu sprzedaży. Wydanie domu letniskowego nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia.
9. Organizatorowi przysługuje prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.
10. Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w okresie od 24.04.2015r. do 25.05.2015r.

Wójt Gminy Bartoszyce

/-/ Jadwiga Gut