

Bartoszyce, dn. 20.06.2014r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 i art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm. / oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108/ **Wójt Gminy w Bartoszczach ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

działek nr 3/12 i 26/9 o łącznej pow. 0,2098ha zabudowanych dwoma budynkami użytkowymi po byłych hydroforniach o pow. 89,60m² i o pow. 26,20m² w miejscowości Kromarki, obręb geodezyjnym Kromarki, Gmina Bartoszyce.

Użytki wchodzące w skład działek nr 3/12 i 26/9 - Bi 0,2098ha, działki posiadają założoną księgę wieczystą KW 18700.

Wymienione działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.

Nieruchomości nie są obciążone ciężarami i hipotekami, nie toczy się też w stosunku do nich postępowanie dotyczące prawidłowości ich nabycia.

Cena wywoławcza do I przetargu wynosi: 24000,00zł

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi nie mniej niż **240,00zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu 28.07.2014r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Bartoszczach Plac Zwycięstwa 2 pokój nr 6.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są wpłacić wadium w wysokości **2400,00zł** na konto Urzędu Gminy w Bartoszczach, Bank Millennium S.A. Oddział w Bartoszczach nr 4311602202000000061909989 **najpóźniej do dnia 23.07.2014r.**

Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w konto.

Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków.

Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu.

Wadium winno być wniesione w pieniądzu i ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygrywa przetarg zaliczone będzie w poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwrócone będą niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, unieważnienia przetargu, zamknięcia przetargu wynikiem negatywnym.

Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej wpłatę wadium oraz dowód tożsamości.

Koszty związane z przeniesieniem własności ponosi nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.

Zastrzega się unieważnienie przetargu z powodu ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 23.06.2014r. do 23.07.2014r.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Referat Rolnictwa Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego w Bartoszycach pokój nr 6 tel. 89-762-77-16.