

**UCHWAŁA NR XXV/181/2012  
RADY GMINY BARTOSZYCE**

z dnia 28 listopada 2012 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 8, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 947, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 z 2012r. poz.567 / oraz ,art. 4 ust 7 pkt. 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz.U. z 2012r. poz. 83 / uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Osobom fizycznym, będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe oraz osobom fizycznym, będącymi właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Bartoszyce, udziela się bonifikaty w wysokości:

1) 90% z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

**§ 2.** Bonifikaty, o której mowa w § 1, udziela się, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) użytkownik wieczysty występujący z żądaniem przekształcenia złoży wniosek o udzielenie bonifikat;
- 2) użytkownik wieczysty występujący z żądaniem przekształcenia nie zalega, w dniu wydania decyzji, z żadnymi zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Bartoszyce;
- 3) użytkownik wieczysty występujący z żądaniem przekształcenia zobowiązuje się do jednorazowego uiszczenia całej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności do dnia wydania decyzji.
- 4) użytkownik wieczysty występujący z żądaniem przekształcenia poniesie koszty przekształcenia, w tym koszty wyceny nieruchomości sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bartoszyce.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wacław Kowalczyk**