

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce przeznaczonej do zamiany

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewidencji gruntów, powierzchnia i nr działki	Opis nieruchomości przeznaczonej do zamiany	Forma zbycia i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Koszty zamiany
1.	Obręb: Galiny działka nr 21/10 o pow. 1,4687ha, Księga wieczysta OL1Y/0002911 1/0	Działka nr 21/10 stanowi nieruchomość niezabudowaną, sklasyfikowana jest jako: R IIIb - 0,0087ha R IVa - 1,1153ha R IVb - 0,3447ha	Własność: Gmina Bartoszyce. Działka nr 21/10 położona w obrębie Galiny zostanie zmieniona na nieruchomość położoną w miejscowości Galiny stanowiącą własność osoby fizycznej. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bartoszyce.	Cena nieruchomości wynosi 95 400,00zł.	Działka podlega zamianie. Koszty aktu notarialnego i związane z nim koszty ponosi osoba fizyczna.

1. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w dniach od 15.07.2024r. do 05.08.2024r.

2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodnia, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca.

Wójt Gminy Bartoszyce
/-/ Andrzej Dycha