URZĄD GMINY W BARTOSZYCACH
ul. Plac Zwycięstwa 2,
11 – 200 Bartoszyce

Tel. +48 89 762 77 00,
Tel. +48 89 762 77 17,
fax. +48 89 762 77 24,
m.mycio@gmina-bartoszyce.pl

Wasz znak:	Data: 29.08.2012 r.	Nasz znak: OA.II.271.12.18.2012.M.M.	Data: 30.08.2012 r.

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę hali sportowej w Bezledach"

W dniu 29 sierpnia 2012 roku do Zamawiającego wpłynął wniosek od Wykonawcy:

Temat 1:
„W związku z zamieszczeniem przez Zamawiającego na stronie internetowej dokumentacji dotyczącej w/w przetargu, wnosimy o zmianę zapisu umowy:
Obowiązki Wykonawcy§4 ust. 1.11 Wykonawca odpowiada za sprawdzenie dokumentacji projektowej i planistycznej w zakresie „niezgodności" i „wskazania" na wykryte albo domniemane wady".
Zgodnie z ***orzeczeniem Sądu Najwyższego*** wykonawca nie ma obowiązku szczegółowego sprawdzenia dostarczonego projektu w celu wykrycia jego wad, Wykonawca powinien jedynie umieć odczytać projekt i realizować inwestycje zgodnie z tym projektem *(wyrok SN z dn. 27 marca 2000 r. III CKN 629/98, OSNC 2000/9/173).*
Wnosimy jak na początku."

Odpowiedź:
Zgadzam się z orzeczeniem Sądu Najwyższego jednak ww. przytoczony zapis umowy ma na celu ochronę zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy ponieważ analiza dokumentacji prowadzić musi do niezwłocznego powiadomienia inwestora o niemożliwości realizacji inwestycji na podstawie otrzymanego projektu lub też o tym, że realizacja dostarczonego projektu spowoduje powstanie obiektu wadliwego. Brak takiego powiadomienia narazić może wykonawcę na powstanie odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania.

W związku z powyższym zapis §4 ust. 1.11 brzmiący:
„Wykonawca odpowiada za sprawdzenie dokumentacji projektowej i planistycznej w zakresie „niezgodności" i „wskazania" na wykryte albo domniemane wady"

po zmianie otrzyma brzmienie:
„Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o stwierdzeniu „niezgodności" i „wskazanie" wykrytych albo domniemanych wad w dokumentacji projektowej i planistycznej"

Sporządziła:
M. Mycio